Основные технико-экономические показатели Технические характеристики		
Площадь участка по ГПЗУ	2,5035	га
Максимальная плотность застройки	25 000	м²/га
Площадь застройки	5 344,7	м²
Верхняя отметка объекта	40,45	м
Количество этажей	12	эт
в том числе:		
- надземных	12	эт
- подземных	-	эт
Строительный объём	410 298,2	м³
в том числе:		
- надземной части	387 762,4	м³
- подземной части	22 535,8	м³
Суммарная поэтажная площадь здания (в габаритах наружных стен)	62 496,4	м²
Площадь жилого здания	59 582,9	м²
в том числе:		
- надземной части	59 236,3	м²
- подземной части	346,6	м²
кроме того:		
- площадь технического пространства	9 420,0	м²

Основные технико-экономические показатели Технические характеристики		
Общая площадь квартир (с учётом летних помещений)	38 426,2	м²
Площадь квартир (без учёта летних помещений)	38 301,1	м²
Количество квартир	664	шт.
в том числе:		
- однокомнатных	420	шт.
- двухкомнатных	172	шт.
- трёхкомнатных	61	шт.
- четырёхкомнатных	11	шт.
Нежилая часть здания (нежилые помещения)		
Площадь помещений без конкретного функционального назначения (БКФН)	3 277,2	м²

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ			
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)			
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Артамонова			08-19		П	1	
Н.контроль		Степанов			08-19	Технико-экономические показатели М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"		

Копировал

Формат

Функциональное зонирование

- БКФН №1
- БКФН №2
- БКФН №3
- БКФН №4
- БКФН №5
- БКФН №6
- БКФН №7
- БКФН №8
- МОП
- Специализированные помещения
- Технические помещения

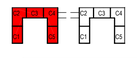
ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из пазогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких пазогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений 1 этажа, стр. 1

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
БКФН №1		
1.7	Тамбур	8,2
1.7	Тамбур	5,8
1.9	ПУИ	4,1
1.10	Помещение БКФН №1	190,9
1.18	Санузел	5,4
1.18	Санузел	2,4
1.18	Санузел	2,4
		219,3
БКФН №2		
1.7	Тамбур	5,2
1.9	ПУИ	4,2
1.11	Помещение БКФН №2	57,4
1.18	Санузел	5,7
		72,4
БКФН №3		
2.7	Тамбур	9,5
2.7	Тамбур	7,9
2.9	ПУИ	4,0
2.12	Помещение БКФН №3	329,8
2.18	Санузел	5,1
2.18	Санузел	2,0
2.18	Санузел	2,0
		360,5
БКФН №4		
3.7	Тамбур	6,5
3.9	ПУИ	4,3
3.13	Помещение БКФН №4	76,5
3.18	Санузел	5,3
		92,6
БКФН №5		
3.7	Тамбур	6,5
3.9	ПУИ	4,3
3.14	Помещение БКФН №5	89,2
3.18	Санузел	5,3
		105,3
БКФН №6		
4.7	Тамбур	9,5
4.7	Тамбур	7,9
4.9	ПУИ	4,0
4.15	Помещение БКФН №6	345,2
4.18	Санузел	5,1
4.18	Санузел	2,0
4.18	Санузел	2,0
		375,8
БКФН №7		
5.7	Тамбур	5,2
5.9	ПУИ	4,2
5.16	Помещение БКФН №7	57,3
5.18	Санузел	5,7
		72,4
БКФН №8		
5.7	Тамбур	4,8
5.7	Тамбур	8,0
5.9	ПУИ	4,1
5.17	Помещение БКФН №8	201,3
5.18	Санузел	5,4
5.18	Санузел	2,4
5.18	Санузел	2,4
		228,4
МОП		
1.1	Вестибюль	43,1
1.2	Колясочная	11,1
1.4	Лестница	6,9

Экспликация помещений 1 этажа, стр. 1

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
1.4	Лестница	6,9
1.5	Лифтовый холл	13,4
1.7	Тамбур	6,7
1.7	Тамбур	8,7
2.1	Вестибюль	44,7
2.2	Колясочная	10,0
2.4	Лестница	14,6
2.5	Лифтовый холл	17,7
2.7	Тамбур	6,1
2.7	Тамбур	7,6
3.1	Вестибюль	50,6
3.2	Колясочная	10,2
3.4	Лестница	6,9
3.5	Лифтовый холл	8,6
3.7	Тамбур	7,8
3.7	Тамбур	8,0
4.1	Вестибюль	47,3
4.2	Колясочная	10,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,7
4.7	Тамбур	7,6
4.7	Тамбур	6,1
5.1	Вестибюль	43,1
5.2	Колясочная	11,1
5.4	Лестница	6,9
5.5	Лифтовый холл	13,4
5.7	Тамбур	8,7
5.7	Тамбур	6,7
		482,6
Специализированные помещения		
1.9	ПУИ	5,5
2.9	ПУИ	6,2
3.7	Тамбур	3,1
3.8	Диспетчерская	30,3
3.9	ПУИ	4,4
3.18	Санузел	4,2
4.9	ПУИ	6,2
5.9	ПУИ	5,5
		65,3
Технические помещения		
1.20	КП МПТЦ	2,6
1.21	Мусорокамера	2,8
1.23	Помещение СС	8,7
1.27	Электрощитовая	7,9
2.20	КП МПТЦ	20,5
2.21	Мусорокамера	3,7
2.23	Помещение СС	8,5
2.27	Электрощитовая	11,3
3.20	КП МПТЦ	2,6
3.21	Мусорокамера	7,5
3.23	Помещение СС	9,6
3.27	Электрощитовая	8,2
4.20	КП МПТЦ	3,1
4.21	Мусорокамера	3,7
4.23	Помещение СС	7,6
5.20	КП МПТЦ	2,6
5.21	Мусорокамера	2,8
5.23	Помещение СС	8,7
5.27	Электрощитовая	11,3
		133,5
		2208,3



±0,000=135,500

						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 1 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133,200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 1		
3-3		
1.2	Ванная	7,3
1.3	Гардеробная	2,8
1.5	Комната	19,5
1.5	Комната	21,5
1.5	Комната	20,9
1.6	Кухня	11,2
1.7	Лоджия	1,4
1.7	Лоджия	1,2
1.9	Передняя	14,8
1.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 2		
3-3		
2.2	Ванная	4,6
2.3	Гардеробная	4,4
2.5	Комната	17,4
2.5	Комната	19,3
2.5	Комната	20,9
2.6	Кухня	10,8
2.8	Отапливаемая лоджия	4,0
2.8	Отапливаемая лоджия	2,3
2.9	Передняя	17,7
2.10	Санузел	2,3
		103,7
Квартира № 3		
2-1		
3.3	Гардеробная	2,3
3.5	Комната	18,2
3.6	Кухня	10,8
3.8	Отапливаемая лоджия	2,9
3.9	Передняя	6,5
3.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 4		
2-1		
4.3	Гардеробная	1,9
4.5	Комната	17,3
4.6	Кухня	10,4
4.8	Отапливаемая лоджия	2,8
4.9	Передняя	7,2
4.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 5		
3-1		
5.3	Гардеробная	2,3
5.5	Комната	16,7
5.6	Кухня	12,3
5.8	Отапливаемая лоджия	2,7
5.9	Передняя	9,9
5.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 6		
1-1		
6.3	Гардеробная	2,7
6.5	Комната	17,0
6.6	Кухня	10,6
6.8	Отапливаемая лоджия	3,0
6.9	Передняя	5,9
6.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 7		
4-1		
7.3	Гардеробная	2,5
7.5	Комната	16,7
7.6	Кухня	12,3
7.8	Отапливаемая лоджия	2,7
7.9	Передняя	9,9
7.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 8		
1-1		
8.3	Гардеробная	1,9
8.5	Комната	17,8
8.6	Кухня	10,1
8.8	Отапливаемая лоджия	2,7
8.9	Передняя	7,2
8.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 9		
2-1		
9.3	Гардеробная	3,3
9.5	Комната	19,3
9.6	Кухня	10,1
9.8	Отапливаемая лоджия	2,7
9.9	Передняя	6,6
9.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 10		
1-1		
10.3	Гардеробная	2,5
10.5	Комната	18,3
10.6	Кухня	10,1
10.8	Отапливаемая лоджия	2,7
10.9	Передняя	6,1
10.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 11		
1-2		
11.2	Ванная	3,4
11.3	Гардеробная	1,7
11.5	Комната	16,8
11.5	Комната	12,6
11.6	Кухня	11,6
11.7	Лоджия	1,4
11.9	Передняя	14,1
11.10	Санузел	2,6
		64,2
Квартира № 12		
3-2		
12.3	Гардеробная	1,7
12.5	Комната	16,6
12.5	Комната	16,4
12.6	Кухня	10,2
12.8	Отапливаемая лоджия	2,7
12.9	Передняя	16,1
12.10	Санузел	2,2
12.10	Санузел	4,7
		70,6
Квартира № 13		
2-2		
13.2	Ванная	3,9
13.3	Гардеробная	3,4
13.5	Комната	14,8
13.5	Комната	16,2
13.6	Кухня	13,9
13.8	Отапливаемая лоджия	3,9
13.9	Передняя	11,0
13.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 14		
1-2		
14.2	Ванная	3,4
14.5	Комната	16,5
14.5	Комната	15,4
14.6	Кухня	10,4
14.8	Отапливаемая лоджия	3,4
14.9	Передняя	11,3
14.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 1

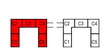
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 15		
3-1		
15.3	Гардеробная	1,9
15.5	Комната	17,2
15.6	Кухня	11,7
15.8	Отапливаемая лоджия	2,7
15.9	Передняя	9,9
15.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 16		
2-1		
16.3	Гардеробная	2,7
16.5	Комната	16,1
16.6	Кухня	11,5
16.8	Отапливаемая лоджия	3,0
16.9	Передняя	5,9
16.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 17		
1-1		
17.3	Гардеробная	2,4
17.5	Комната	16,1
17.6	Кухня	11,5
17.8	Отапливаемая лоджия	3,0
17.9	Передняя	5,1
17.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 18		
4-1		
18.3	Гардеробная	1,9
18.5	Комната	17,2
18.6	Кухня	11,6
18.8	Отапливаемая лоджия	2,8
18.9	Передняя	10,6
18.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 19		
1-2		
19.2	Ванная	3,2
19.5	Комната	15,5
19.5	Комната	16,5
19.6	Кухня	10,4
19.8	Отапливаемая лоджия	3,4
19.9	Передняя	10,7
19.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 20		
4-2		
20.2	Ванная	3,7
20.3	Гардеробная	3,6
20.5	Комната	14,8
20.5	Комната	16,2
20.6	Кухня	13,9
20.8	Отапливаемая лоджия	3,9
20.9	Передняя	14,8
20.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 21		
3-2		
21.2	Ванная	4,6
21.3	Гардеробная	1,7
21.5	Комната	16,4
21.5	Комната	16,6
21.6	Кухня	10,2
21.8	Отапливаемая лоджия	2,7
21.9	Передняя	16,2
21.10	Санузел	2,2
		70,6

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 22		
1-2		
22.2	Ванная	3,4
22.3	Гардеробная	1,7
22.5	Комната	16,8
22.5	Комната	12,6
22.6	Кухня	11,6
22.7	Лоджия	1,4
22.9	Передняя	14,1
22.10	Санузел	2,6
		64,2
Квартира № 23		
1-1		
23.3	Гардеробная	2,5
23.5	Комната	18,3
23.6	Кухня	10,1
23.8	Отапливаемая лоджия	2,7
23.9	Передняя	6,1
23.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 24		
2-1		
24.3	Гардеробная	3,3
24.5	Комната	19,3
24.6	Кухня	10,1
24.8	Отапливаемая лоджия	2,7
24.9	Передняя	6,6
24.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 25		
1-1		
25.3	Гардеробная	1,9
25.5	Комната	17,8
25.6	Кухня	10,1
25.8	Отапливаемая лоджия	2,7
25.9	Передняя	7,2
25.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 26		
4-1		
26.3	Гардеробная	2,7
26.5	Комната	16,7
26.6	Кухня	12,3
26.8	Отапливаемая лоджия	2,7
26.9	Передняя	9,9
26.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 27		
1-1		
27.3	Гардеробная	2,7
27.5	Комната	17,0
27.6	Кухня	10,6
27.8	Отапливаемая лоджия	3,0
27.9	Передняя	5,9
27.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 28		
3-1		
28.3	Гардеробная	2,3
28.5	Комната	16,7
28.6	Кухня	12,3
28.8	Отапливаемая лоджия	2,7
28.9	Передняя	9,9
28.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 29		
2-1		
29.3	Гардеробная	1,9
29.5	Комната	17,3
29.6	Кухня	10,4
29.8	Отапливаемая лоджия	2,8
29.9	Передняя	7,2
29.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 30		
2-1		
30.3	Гардеробная	2,3
30.5	Комната	18,2
30.6	Кухня	10,8
30.8	Отапливаемая лоджия	2,9
30.9	Передняя	6,5
30.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 31		
1-4		
31.3	Гардеробная	5,6
31.3	Гардеробная	1,8
31.5	Комната	15,4
31.5	Комната	17,2
31.5	Комната	21,0
31.5	Комната	11,7
31.6	Кухня	15,5
31.8	Отапливаемая лоджия	3,6
31.9	Передняя	18,1
31.10	Санузел	3,1
31.10	Санузел	6,0
		119,0
Квартира № 32		
2-3		
32.2	Ванная	4,6
32.3	Гардеробная	3,3
32.5	Комната	17,4
32.5	Комната	19,3
32.5	Комната	15,5
32.6	Кухня	10,1
32.7	Лоджия	1,3
32.7	Лоджия	0,8
32.9	Передняя	14,2
32.10	Санузел	2,3
		88,8



							Рез/ГПр/ЖД/19/211- РГ
							Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, вл2.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 2 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Копировал
Формат

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждение металлическое из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 33		
3-3		
33.2	Ванная	7,3
33.3	Гардеробная	2,8
33.5	Комната	19,5
33.5	Комната	21,5
33.5	Комната	20,9
33.6	Кухня	11,2
33.7	Лоджия	1,4
33.7	Лоджия	1,2
33.9	Передняя	14,8
33.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 34		
3-3		
34.2	Ванная	4,6
34.3	Гардеробная	4,4
34.5	Комната	17,5
34.5	Комната	19,2
34.5	Комната	20,9
34.6	Кухня	10,8
34.8	Отапливаемая лоджия	4,1
34.8	Отапливаемая лоджия	2,3
34.9	Передняя	17,7
34.10	Санузел	2,3
		103,8
Квартира № 35		
2-1		
35.3	Гардеробная	2,3
35.5	Комната	18,2
35.6	Кухня	10,8
35.8	Отапливаемая лоджия	2,9
35.9	Передняя	6,5
35.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 36		
2-1		
36.3	Гардеробная	1,9
36.5	Комната	17,3
36.6	Кухня	10,4
36.8	Отапливаемая лоджия	2,8
36.9	Передняя	7,2
36.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 37		
4-1		
37.3	Гардеробная	2,3
37.5	Комната	16,7
37.6	Кухня	12,3
37.8	Отапливаемая лоджия	2,7
37.9	Передняя	9,9
37.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 38		
1-1		
38.3	Гардеробная	2,7
38.5	Комната	17,0
38.6	Кухня	10,6
38.8	Отапливаемая лоджия	3,0
38.9	Передняя	5,9
38.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 39		
4-1		
39.3	Гардеробная	2,5
39.5	Комната	16,7
39.6	Кухня	12,3
39.8	Отапливаемая лоджия	2,7
39.9	Передняя	9,9
39.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 40		
1-1		
40.3	Гардеробная	1,9
40.5	Комната	17,8
40.6	Кухня	10,1
40.8	Отапливаемая лоджия	2,7
40.9	Передняя	7,2
40.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 41		
2-1		
41.3	Гардеробная	3,3
41.5	Комната	19,3
41.6	Кухня	10,1
41.8	Отапливаемая лоджия	2,7
41.9	Передняя	6,6
41.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 42		
1-1		
42.3	Гардеробная	2,5
42.5	Комната	18,3
42.6	Кухня	10,1
42.8	Отапливаемая лоджия	2,7
42.9	Передняя	6,1
42.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 43		
1-2		
43.2	Ванная	3,4
43.3	Гардеробная	1,7
43.5	Комната	16,8
43.5	Комната	12,0
43.6	Кухня	11,6
43.7	Лоджия	1,7
43.9	Передняя	14,1
43.10	Санузел	2,6
		63,9
Квартира № 44		
3-2		
44.2	Ванная	4,7
44.3	Гардеробная	1,7
44.5	Комната	16,6
44.5	Комната	16,4
44.6	Кухня	10,2
44.8	Отапливаемая лоджия	2,3
44.9	Передняя	16,1
44.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 45		
2-2		
45.2	Ванная	3,9
45.3	Гардеробная	3,4
45.5	Комната	16,2
45.5	Комната	14,8
45.6	Кухня	13,9
45.8	Отапливаемая лоджия	3,9
45.9	Передняя	11,0
45.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 46		
1-2		
46.2	Ванная	3,4
46.5	Комната	16,5
46.5	Комната	15,4
46.6	Кухня	10,4
46.8	Отапливаемая лоджия	3,4
46.9	Передняя	11,3
46.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 47		
3-1		
47.3	Гардеробная	1,9
47.5	Комната	17,2
47.6	Кухня	11,7
47.8	Отапливаемая лоджия	2,7
47.9	Передняя	9,9
47.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 48		
2-1		
48.3	Гардеробная	2,7
48.5	Комната	16,1
48.6	Кухня	11,5
48.8	Отапливаемая лоджия	3,0
48.9	Передняя	5,9
48.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 49		
1-1		
49.3	Гардеробная	2,4
49.5	Комната	16,1
49.6	Кухня	11,5
49.8	Отапливаемая лоджия	3,0
49.9	Передняя	5,1
49.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 50		
4-1		
50.3	Гардеробная	1,9
50.5	Комната	17,2
50.6	Кухня	11,6
50.8	Отапливаемая лоджия	2,8
50.9	Передняя	10,6
50.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 51		
1-2		
51.2	Ванная	3,2
51.5	Комната	15,5
51.5	Комната	16,5
51.6	Кухня	10,4
51.8	Отапливаемая лоджия	3,4
51.9	Передняя	10,7
51.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 52		
4-2		
52.2	Ванная	3,7
52.3	Гардеробная	3,6
52.5	Комната	14,8
52.5	Комната	16,2
52.6	Кухня	13,9
52.8	Отапливаемая лоджия	3,9
52.9	Передняя	14,8
52.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 53		
3-2		
53.2	Ванная	4,6
53.3	Гардеробная	1,7
53.5	Комната	16,6
53.5	Комната	16,4
53.6	Кухня	10,2
53.8	Отапливаемая лоджия	2,3
53.9	Передняя	16,2
53.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 54		
2-2		
54.2	Ванная	3,4
54.3	Гардеробная	1,7
54.5	Комната	16,8
54.5	Комната	13,7
54.6	Кухня	11,6
54.8	Отапливаемая лоджия	3,2
54.9	Передняя	14,1
54.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 55		
1-1		
55.3	Гардеробная	2,5
55.5	Комната	18,3
55.6	Кухня	10,1
55.8	Отапливаемая лоджия	2,7
55.9	Передняя	6,1
55.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 56		
2-1		
56.3	Гардеробная	3,3
56.5	Комната	19,3
56.6	Кухня	10,1
56.8	Отапливаемая лоджия	2,7
56.9	Передняя	6,6
56.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 57		
1-1		
57.3	Гардеробная	1,9
57.5	Комната	17,8
57.6	Кухня	10,1
57.8	Отапливаемая лоджия	2,7
57.9	Передняя	7,2
57.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 58		
4-1		
58.3	Гардеробная	2,7
58.5	Комната	16,7
58.6	Кухня	12,3
58.8	Отапливаемая лоджия	2,7
58.9	Передняя	9,9
58.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 59		
1-1		
59.3	Гардеробная	2,7
59.5	Комната	17,0
59.6	Кухня	10,6
59.8	Отапливаемая лоджия	3,0
59.9	Передняя	5,9
59.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 60		
4-1		
60.3	Гардеробная	2,3
60.5	Комната	16,7
60.6	Кухня	12,3
60.8	Отапливаемая лоджия	2,7
60.9	Передняя	9,9
60.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 61		
2-1		
61.3	Гардеробная	1,9
61.5	Комната	17,3
61.6	Кухня	10,4
61.8	Отапливаемая лоджия	2,8
61.9	Передняя	7,2
61.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 62		
2-1		
62.3	Гардеробная	2,3
62.5	Комната	18,2
62.6	Кухня	10,8
62.8	Отапливаемая лоджия	2,9
62.9	Передняя	6,5
62.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 63		
1-4		
63.3	Гардеробная	5,7
63.3	Гардеробная	1,8
63.5	Комната	15,4
63.5	Комната	17,2
63.5	Комната	21,0
63.5	Комната	11,7
63.6	Кухня	15,5
63.8	Отапливаемая лоджия	3,6
63.9	Передняя	18,1
63.10	Санузел	3,1
63.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 64		
2-3		
64.2	Ванная	4,6
64.3	Гардеробная	3,3
64.5	Комната	17,5
64.5	Комната	19,4
64.5	Комната	15,5
64.6	Кухня	10,1
64.7	Лоджия	1,3
64.7	Лоджия	0,8
64.9	Передняя	14,2
64.10	Санузел	2,4
		89,1

						Рэз/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (л. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Соколов				08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
Проверил	Артамонова				08-19		
Н.контроль	Степанов				08-19	План 3 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

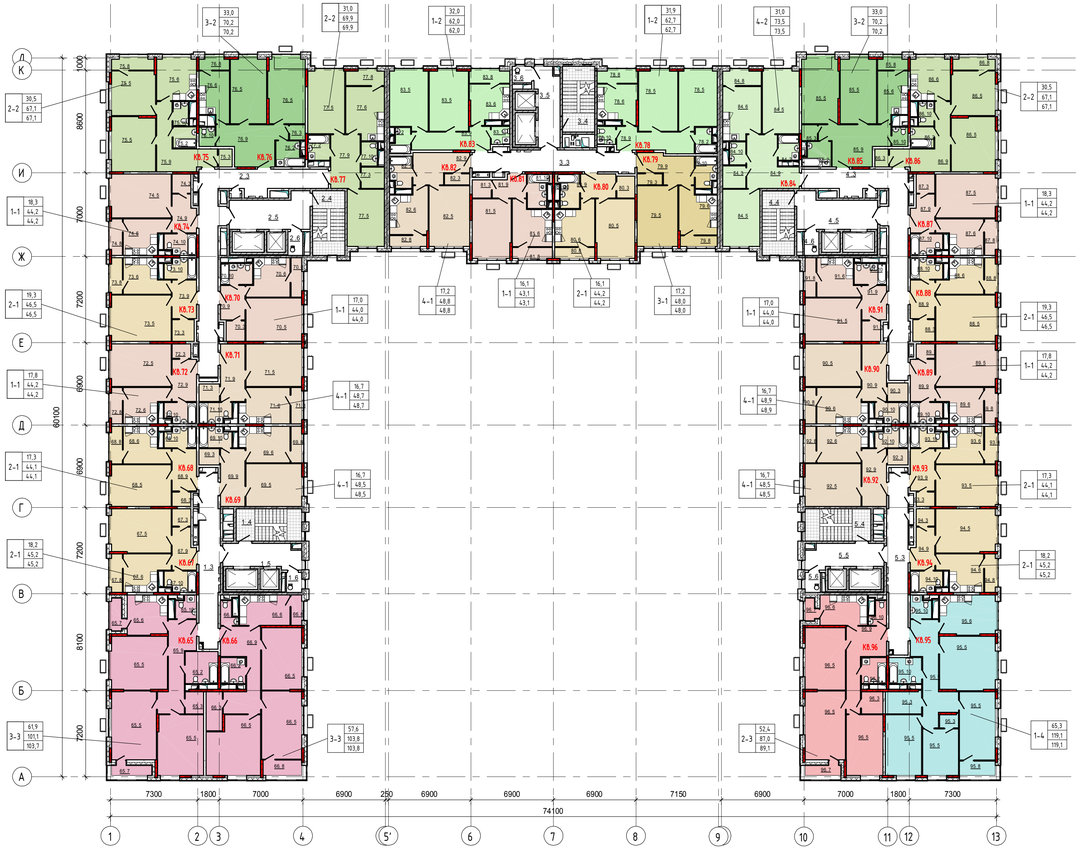
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат



Цветовые обозначения квартир

1-1 · 1-2 · 1-4 · 2-1 · 2-2 · 2-3 · 3-1 · 3-2 · 3-3 · 4-1 · 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домоналитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 65		
3-3		
65.2	Ванная	7,3
65.3	Гардеробная	2,8
65.5	Комната	19,5
65.5	Комната	21,5
65.5	Комната	20,9
65.6	Кухня	11,2
65.7	Лоджия	1,4
65.7	Лоджия	1,2
65.9	Передняя	14,8
65.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 66		
3-3		
66.2	Ванная	4,6
66.3	Гардеробная	4,4
66.5	Комната	17,5
66.5	Комната	19,2
66.5	Комната	20,9
66.6	Кухня	10,8
66.8	Отапливаемая лоджия	4,1
66.8	Отапливаемая лоджия	2,3
66.9	Передняя	17,7
66.10	Санузел	2,3
		103,8
Квартира № 67		
2-1		
67.3	Гардеробная	2,3
67.5	Комната	18,2
67.6	Кухня	10,8
67.8	Отапливаемая лоджия	2,9
67.9	Передняя	6,5
67.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 68		
2-1		
68.3	Гардеробная	1,9
68.5	Комната	17,3
68.6	Кухня	10,4
68.8	Отапливаемая лоджия	2,8
68.9	Передняя	7,2
68.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 69		
4-1		
69.3	Гардеробная	2,3
69.5	Комната	16,7
69.6	Кухня	12,3
69.8	Отапливаемая лоджия	2,7
69.9	Передняя	9,9
69.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 70		
1-1		
70.3	Гардеробная	2,7
70.5	Комната	17,0
70.6	Кухня	10,6
70.8	Отапливаемая лоджия	3,0
70.9	Передняя	5,9
70.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 71		
4-1		
71.3	Гардеробная	2,5
71.5	Комната	16,7
71.6	Кухня	12,3
71.8	Отапливаемая лоджия	2,7
71.9	Передняя	9,9
71.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 72		
1-1		
72.3	Гардеробная	1,9
72.5	Комната	17,8
72.6	Кухня	10,1
72.8	Отапливаемая лоджия	2,7
72.9	Передняя	7,2
72.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 73		
2-1		
73.3	Гардеробная	3,3
73.5	Комната	19,3
73.6	Кухня	10,1
73.8	Отапливаемая лоджия	2,7
73.9	Передняя	6,6
73.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 74		
1-1		
74.3	Гардеробная	2,5
74.5	Комната	18,3
74.6	Кухня	10,1
74.8	Отапливаемая лоджия	2,7
74.9	Передняя	6,1
74.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 75		
2-2		
75.2	Ванная	3,4
75.3	Гардеробная	1,7
75.5	Комната	16,8
75.5	Комната	13,7
75.6	Кухня	11,6
75.8	Отапливаемая лоджия	3,2
75.9	Передняя	14,1
75.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 76		
3-2		
76.2	Ванная	4,7
76.3	Гардеробная	1,7
76.5	Комната	16,6
76.5	Комната	16,4
76.6	Кухня	10,2
76.8	Отапливаемая лоджия	2,3
76.9	Передняя	16,1
76.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 77		
2-2		
77.2	Ванная	3,9
77.3	Гардеробная	3,4
77.5	Комната	16,2
77.5	Комната	14,8
77.6	Кухня	13,9
77.8	Отапливаемая лоджия	3,9
77.9	Передняя	11,0
77.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 78		
1-2		
78.2	Ванная	3,4
78.5	Комната	16,5
78.5	Комната	15,4
78.6	Кухня	10,4
78.8	Отапливаемая лоджия	3,4
78.9	Передняя	11,3
78.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 79		
3-1		
79.3	Гардеробная	1,9
79.5	Комната	17,2
79.6	Кухня	11,7
79.8	Отапливаемая лоджия	2,7
79.9	Передняя	9,9
79.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 80		
2-1		
80.3	Гардеробная	2,7
80.5	Комната	16,1
80.6	Кухня	11,5
80.8	Отапливаемая лоджия	3,0
80.9	Передняя	5,9
80.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 81		
1-1		
81.3	Гардеробная	2,4
81.5	Комната	16,1
81.6	Кухня	11,5
81.8	Отапливаемая лоджия	3,0
81.9	Передняя	5,1
81.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 82		
4-1		
82.3	Гардеробная	1,9
82.5	Комната	17,2
82.6	Кухня	11,6
82.8	Отапливаемая лоджия	2,8
82.9	Передняя	10,6
82.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 83		
1-2		
83.2	Ванная	3,2
83.5	Комната	15,5
83.5	Комната	16,5
83.6	Кухня	10,4
83.8	Отапливаемая лоджия	3,4
83.9	Передняя	10,7
83.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 84		
4-2		
84.2	Ванная	3,7
84.3	Гардеробная	3,6
84.5	Комната	14,8
84.5	Комната	16,2
84.6	Кухня	13,9
84.8	Отапливаемая лоджия	3,9
84.9	Передняя	14,8
84.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 85		
3-2		
85.2	Ванная	4,6
85.3	Гардеробная	1,7
85.5	Комната	16,6
85.5	Комната	16,4
85.6	Кухня	10,2
85.8	Отапливаемая лоджия	2,3
85.9	Передняя	16,2
85.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 86		
2-2		
86.2	Ванная	3,4
86.3	Гардеробная	1,7
86.5	Комната	16,8
86.5	Комната	13,7
86.6	Кухня	11,6
86.8	Отапливаемая лоджия	3,2
86.9	Передняя	14,1
86.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 87		
1-1		
87.3	Гардеробная	2,5
87.5	Комната	18,3
87.6	Кухня	10,1
87.8	Отапливаемая лоджия	2,7
87.9	Передняя	6,1
87.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 88		
2-1		
88.3	Гардеробная	3,3
88.5	Комната	19,3
88.6	Кухня	10,1
88.8	Отапливаемая лоджия	2,7
88.9	Передняя	6,6
88.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 89		
1-1		
89.3	Гардеробная	1,9
89.5	Комната	17,8
89.6	Кухня	10,1
89.8	Отапливаемая лоджия	2,7
89.9	Передняя	7,2
89.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 90		
4-1		
90.3	Гардеробная	2,7
90.5	Комната	16,7
90.6	Кухня	12,3
90.8	Отапливаемая лоджия	2,7
90.9	Передняя	9,9
90.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 91		
1-1		
91.3	Гардеробная	2,7
91.5	Комната	17,0
91.6	Кухня	10,6
91.8	Отапливаемая лоджия	3,0
91.9	Передняя	5,9
91.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 92		
4-1		
92.3	Гардеробная	2,3
92.5	Комната	16,7
92.6	Кухня	12,3
92.8	Отапливаемая лоджия	2,7
92.9	Передняя	9,9
92.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 93		
2-1		
93.3	Гардеробная	1,9
93.5	Комната	17,3
93.6	Кухня	10,4
93.8	Отапливаемая лоджия	2,8
93.9	Передняя	7,2
93.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 94		
2-1		
94.3	Гардеробная	2,3
94.5	Комната	18,2
94.6	Кухня	10,8
94.8	Отапливаемая лоджия	2,9
94.9	Передняя	6,5
94.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 95		
1-4		
95.3	Гардеробная	5,7
95.3	Гардеробная	1,8
95.5	Комната	15,4
95.5	Комната	17,2
95.5	Комната	21,0
95.5	Комната	11,7
95.6	Кухня	15,5
95.8	Отапливаемая лоджия	3,6
95.9	Передняя	18,1
95.10	Санузел	3,1
95.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 96		
2-3		
96.2	Ванная	4,6
96.3	Гардеробная	3,3
96.5	Комната	17,5
96.5	Комната	19,4
96.5	Комната	15,5
96.6	Кухня	10,1
96.7	Лоджия	1,3
96.7	Лоджия	0,8
96.9	Передняя	14,2
96.10	Санузел	2,4
		89,1

						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 4 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газобетонных блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газобетонных блоков.
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной красной грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответсии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 97		
3-3		
97.2	Ванная	7,3
97.3	Гардеробная	2,8
97.5	Комната	19,5
97.5	Комната	21,5
97.5	Комната	20,9
97.6	Кухня	11,2
97.7	Лоджия	1,4
97.7	Лоджия	1,2
97.9	Передняя	14,8
97.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 98		
3-3		
98.2	Ванная	4,6
98.3	Гардеробная	4,4
98.5	Комната	17,5
98.5	Комната	19,2
98.5	Комната	20,9
98.6	Кухня	10,8
98.8	Отапливаемая лоджия	2,3
98.8	Отапливаемая лоджия	4,1
98.9	Передняя	17,7
98.10	Санузел	2,3
		103,8
Квартира № 99		
2-1		
99.3	Гардеробная	2,3
99.5	Комната	18,2
99.6	Кухня	10,8
99.8	Отапливаемая лоджия	2,9
99.9	Передняя	6,5
99.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 100		
2-1		
100.3	Гардеробная	1,9
100.5	Комната	17,3
100.6	Кухня	10,4
100.8	Отапливаемая лоджия	2,8
100.9	Передняя	7,2
100.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 101		
4-1		
101.3	Гардеробная	2,3
101.5	Комната	16,7
101.6	Кухня	12,3
101.8	Отапливаемая лоджия	2,7
101.9	Передняя	9,9
101.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 102		
1-1		
102.3	Гардеробная	2,7
102.5	Комната	17,0
102.6	Кухня	10,6
102.8	Отапливаемая лоджия	3,0
102.9	Передняя	5,9
102.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 103		
4-1		
103.3	Гардеробная	2,5
103.5	Комната	16,7
103.6	Кухня	12,3
103.8	Отапливаемая лоджия	2,7
103.9	Передняя	9,9
103.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 104		
1-1		
104.3	Гардеробная	1,9
104.5	Комната	17,8
104.6	Кухня	10,1
104.8	Отапливаемая лоджия	2,7
104.9	Передняя	7,2
104.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 105		
2-1		
105.3	Гардеробная	3,3
105.5	Комната	19,3
105.6	Кухня	10,1
105.8	Отапливаемая лоджия	2,7
105.9	Передняя	6,6
105.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 106		
1-1		
106.3	Гардеробная	2,5
106.5	Комната	18,3
106.6	Кухня	10,1
106.8	Отапливаемая лоджия	2,7
106.9	Передняя	6,1
106.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 107		
2-2		
107.2	Ванная	3,4
107.3	Гардеробная	1,7
107.5	Комната	16,8
107.5	Комната	13,7
107.6	Кухня	11,6
107.8	Отапливаемая лоджия	3,2
107.9	Передняя	14,1
107.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 108		
3-2		
108.2	Ванная	4,7
108.3	Гардеробная	1,7
108.5	Комната	16,6
108.5	Комната	16,4
108.6	Кухня	10,2
108.8	Отапливаемая лоджия	2,3
108.9	Передняя	16,1
108.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 109		
2-2		
109.2	Ванная	3,9
109.3	Гардеробная	3,4
109.5	Комната	16,2
109.5	Комната	14,8
109.6	Кухня	13,9
109.8	Отапливаемая лоджия	3,9
109.9	Передняя	11,0
109.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 110		
1-2		
110.2	Ванная	3,4
110.5	Комната	16,5
110.5	Комната	15,4
110.6	Кухня	10,4
110.8	Отапливаемая лоджия	3,4
110.9	Передняя	11,3
110.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 1

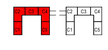
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 111		
3-1		
111.3	Гардеробная	1,9
111.5	Комната	17,2
111.6	Кухня	11,7
111.8	Отапливаемая лоджия	2,7
111.9	Передняя	9,9
111.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 112		
2-1		
112.3	Гардеробная	2,7
112.5	Комната	16,1
112.6	Кухня	11,5
112.8	Отапливаемая лоджия	3,0
112.9	Передняя	5,9
112.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 113		
1-1		
113.3	Гардеробная	2,4
113.5	Комната	16,1
113.6	Кухня	11,5
113.8	Отапливаемая лоджия	3,0
113.9	Передняя	5,1
113.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 114		
4-1		
114.3	Гардеробная	1,9
114.5	Комната	17,2
114.6	Кухня	11,6
114.8	Отапливаемая лоджия	2,8
114.9	Передняя	10,6
114.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 115		
1-2		
115.2	Ванная	3,2
115.5	Комната	15,5
115.5	Комната	16,5
115.6	Кухня	10,4
115.8	Отапливаемая лоджия	3,4
115.9	Передняя	10,7
115.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 116		
4-2		
116.2	Ванная	3,7
116.3	Гардеробная	3,6
116.5	Комната	14,8
116.5	Комната	16,2
116.6	Кухня	13,9
116.8	Отапливаемая лоджия	3,9
116.9	Передняя	14,8
116.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 117		
3-2		
117.2	Ванная	4,6
117.3	Гардеробная	1,7
117.5	Комната	16,6
117.5	Комната	16,4
117.6	Кухня	10,2
117.8	Отапливаемая лоджия	2,3
117.9	Передняя	16,2
117.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 118		
2-2		
118.2	Ванная	3,4
118.3	Гардеробная	1,7
118.5	Комната	16,8
118.5	Комната	13,7
118.6	Кухня	11,6
118.8	Отапливаемая лоджия	3,2
118.9	Передняя	14,1
118.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 119		
1-1		
119.3	Гардеробная	2,5
119.5	Комната	18,3
119.6	Кухня	10,1
119.8	Отапливаемая лоджия	2,7
119.9	Передняя	6,1
119.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 120		
2-1		
120.3	Гардеробная	3,3
120.5	Комната	19,3
120.6	Кухня	10,1
120.8	Отапливаемая лоджия	2,7
120.9	Передняя	6,6
120.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 121		
1-1		
121.3	Гардеробная	1,9
121.5	Комната	17,8
121.6	Кухня	10,1
121.8	Отапливаемая лоджия	2,7
121.9	Передняя	7,2
121.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 122		
4-1		
122.3	Гардеробная	2,7
122.5	Комната	16,7
122.6	Кухня	12,3
122.8	Отапливаемая лоджия	2,7
122.9	Передняя	9,9
122.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 123		
1-1		
123.3	Гардеробная	2,7
123.5	Комната	17,0
123.6	Кухня	10,6
123.8	Отапливаемая лоджия	3,0
123.9	Передняя	5,9
123.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 124		
4-1		
124.3	Гардеробная	2,3
124.5	Комната	16,7
124.6	Кухня	12,3
124.8	Отапливаемая лоджия	2,7
124.9	Передняя	9,9
124.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 125		
2-1		
125.3	Гардеробная	1,9
125.5	Комната	17,3
125.6	Кухня	10,4
125.8	Отапливаемая лоджия	2,8
125.9	Передняя	7,2
125.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 126		
2-1		
126.3	Гардеробная	2,3
126.5	Комната	18,2
126.6	Кухня	10,8
126.8	Отапливаемая лоджия	2,9
126.9	Передняя	6,5
126.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 127		
1-4		
127.3	Гардеробная	5,7
127.3	Гардеробная	1,8
127.5	Комната	15,4
127.5	Комната	17,2
127.5	Комната	21,0
127.5	Комната	11,7
127.6	Кухня	15,5
127.8	Отапливаемая лоджия	3,6
127.9	Передняя	18,1
127.10	Санузел	3,1
127.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 128		
2-3		
128.2	Ванная	4,6
128.3	Гардеробная	3,3
128.5	Комната	17,5
128.5	Комната	19,4
128.5	Комната	15,5
128.6	Кухня	10,1
128.7	Лоджия	1,3
128.7	Лоджия	0,8
128.9	Передняя	14,2
128.10	Санузел	2,4
		89,1

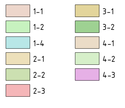


						Р#з/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, вл2.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 5 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Копировал
Формат

Цветовые обозначения квартир



ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогербетонных блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогербетонных блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозионной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответсвии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 129		
4-3		
129.2	Ванная	4,4
129.3	Гардеробная	5,1
129.3	Гардеробная	3,0
129.5	Комната	27,4
129.5	Комната	21,6
129.5	Комната	20,9
129.6	Кухня	15,5
129.8	Отапливаемая лоджия	4,4
129.9	Передняя	16,7
129.10	Санузел	3,1
		122,1
Квартира № 130		
2-3		
130.2	Ванная	4,6
130.3	Гардеробная	3,2
130.5	Комната	17,5
130.5	Комната	19,4
130.5	Комната	15,2
130.6	Кухня	10,1
130.7	Лоджия	1,3
130.7	Лоджия	0,8
130.9	Передняя	14,2
130.10	Санузел	2,3
		88,6
Квартира № 131		
2-1		
131.3	Гардеробная	2,3
131.5	Комната	18,2
131.6	Кухня	10,8
131.8	Отапливаемая лоджия	2,9
131.9	Передняя	6,5
131.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 132		
2-1		
132.3	Гардеробная	1,9
132.5	Комната	17,3
132.6	Кухня	10,4
132.8	Отапливаемая лоджия	2,8
132.9	Передняя	7,2
132.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 133		
4-1		
133.3	Гардеробная	2,3
133.5	Комната	16,7
133.6	Кухня	12,3
133.8	Отапливаемая лоджия	2,7
133.9	Передняя	9,9
133.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 134		
1-1		
134.3	Гардеробная	2,7
134.5	Комната	17,0
134.6	Кухня	10,6
134.8	Отапливаемая лоджия	3,0
134.9	Передняя	5,9
134.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 135		
4-1		
135.3	Гардеробная	2,5
135.5	Комната	16,7
135.6	Кухня	12,3
135.8	Отапливаемая лоджия	2,7
135.9	Передняя	9,9
135.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 136		
1-1		
136.3	Гардеробная	1,9
136.5	Комната	17,8
136.6	Кухня	10,1
136.8	Отапливаемая лоджия	2,7
136.9	Передняя	7,2
136.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 137		
2-1		
137.3	Гардеробная	3,3
137.5	Комната	19,3
137.6	Кухня	10,1
137.8	Отапливаемая лоджия	2,7
137.9	Передняя	6,6
137.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 138		
1-1		
138.3	Гардеробная	2,5
138.5	Комната	18,3
138.6	Кухня	10,1
138.8	Отапливаемая лоджия	2,7
138.9	Передняя	6,1
138.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 139		
2-2		
139.2	Ванная	3,4
139.3	Гардеробная	1,7
139.5	Комната	16,8
139.5	Комната	13,7
139.6	Кухня	11,6
139.8	Отапливаемая лоджия	3,2
139.9	Передняя	14,1
139.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 140		
3-2		
140.2	Ванная	4,7
140.3	Гардеробная	1,7
140.5	Комната	16,6
140.5	Комната	16,4
140.6	Кухня	10,2
140.8	Отапливаемая лоджия	2,3
140.9	Передняя	16,1
140.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 141		
2-2		
141.2	Ванная	3,9
141.3	Гардеробная	3,4
141.5	Комната	16,2
141.5	Комната	14,8
141.6	Кухня	13,9
141.8	Отапливаемая лоджия	3,9
141.9	Передняя	11,0
141.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 142		
1-2		
142.2	Ванная	3,4
142.5	Комната	16,5
142.5	Комната	15,4
142.6	Кухня	10,4
142.8	Отапливаемая лоджия	3,4
142.9	Передняя	11,3
142.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 1

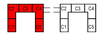
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 143		
3-1		
143.3	Гардеробная	1,9
143.5	Комната	17,2
143.6	Кухня	11,7
143.8	Отапливаемая лоджия	2,7
143.9	Передняя	9,9
143.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 144		
2-1		
144.3	Гардеробная	2,7
144.5	Комната	16,1
144.6	Кухня	11,5
144.8	Отапливаемая лоджия	3,0
144.9	Передняя	5,9
144.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 145		
1-1		
145.3	Гардеробная	2,4
145.5	Комната	16,1
145.6	Кухня	11,5
145.8	Отапливаемая лоджия	3,0
145.9	Передняя	5,1
145.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 146		
4-1		
146.3	Гардеробная	1,9
146.5	Комната	17,2
146.6	Кухня	11,6
146.8	Отапливаемая лоджия	2,8
146.9	Передняя	10,6
146.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 147		
1-2		
147.2	Ванная	3,2
147.5	Комната	15,5
147.5	Комната	16,5
147.6	Кухня	10,4
147.8	Отапливаемая лоджия	3,4
147.9	Передняя	10,7
147.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 148		
4-2		
148.2	Ванная	3,7
148.3	Гардеробная	3,6
148.5	Комната	14,8
148.5	Комната	16,2
148.6	Кухня	13,9
148.8	Отапливаемая лоджия	3,9
148.9	Передняя	14,8
148.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 149		
3-2		
149.2	Ванная	4,6
149.3	Гардеробная	1,7
149.5	Комната	16,6
149.5	Комната	16,4
149.6	Кухня	10,2
149.8	Отапливаемая лоджия	2,3
149.9	Передняя	16,2
149.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 150		
2-2		
150.2	Ванная	3,4
150.3	Гардеробная	1,7
150.5	Комната	16,8
150.5	Комната	13,7
150.6	Кухня	11,6
150.8	Отапливаемая лоджия	3,2
150.9	Передняя	14,1
150.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 151		
1-1		
151.3	Гардеробная	2,5
151.5	Комната	18,3
151.6	Кухня	10,1
151.8	Отапливаемая лоджия	2,7
151.9	Передняя	6,1
151.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 152		
2-1		
152.3	Гардеробная	3,3
152.5	Комната	19,3
152.6	Кухня	10,1
152.8	Отапливаемая лоджия	2,7
152.9	Передняя	6,6
152.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 153		
1-1		
153.3	Гардеробная	1,9
153.5	Комната	17,8
153.6	Кухня	10,1
153.8	Отапливаемая лоджия	2,7
153.9	Передняя	7,2
153.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 154		
4-1		
154.3	Гардеробная	2,7
154.5	Комната	16,7
154.6	Кухня	12,3
154.8	Отапливаемая лоджия	2,7
154.9	Передняя	9,9
154.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 155		
1-1		
155.3	Гардеробная	2,7
155.5	Комната	17,0
155.6	Кухня	10,6
155.8	Отапливаемая лоджия	3,0
155.9	Передняя	5,9
155.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 156		
4-1		
156.3	Гардеробная	2,3
156.5	Комната	16,7
156.6	Кухня	12,3
156.8	Отапливаемая лоджия	2,7
156.9	Передняя	9,9
156.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 157		
2-1		
157.3	Гардеробная	1,9
157.5	Комната	17,3
157.6	Кухня	10,4
157.8	Отапливаемая лоджия	2,8
157.9	Передняя	7,2
157.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 158		
2-1		
158.3	Гардеробная	2,3
158.5	Комната	18,2
158.6	Кухня	10,8
158.8	Отапливаемая лоджия	2,9
158.9	Передняя	6,5
158.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 159		
1-4		
159.3	Гардеробная	5,7
159.3	Гардеробная	1,8
159.5	Комната	15,4
159.5	Комната	17,2
159.5	Комната	21,0
159.5	Комната	11,7
159.6	Кухня	15,5
159.8	Отапливаемая лоджия	3,6
159.9	Передняя	18,1
159.10	Санузел	3,1
159.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 160		
2-3		
160.2	Ванная	4,6
160.3	Гардеробная	3,3
160.5	Комната	17,5
160.5	Комната	19,4
160.5	Комната	15,5
160.6	Кухня	10,1
160.7	Лоджия	1,3
160.7	Лоджия	0,8
160.9	Передняя	14,2
160.10	Санузел	2,4
		89,1



						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, вл2,1 (л. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1
Проверил		Артамонова			08-19	
Н.контроль		Степанов			08-19	План 6 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	7	

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 4-1
- 4-2
- 4-3

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из пазогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких пазогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 161 4-3		
161.2	Ванная	4,4
161.3	Гардеробная	5,1
161.3	Гардеробная	3,0
161.5	Комната	27,4
161.5	Комната	21,6
161.5	Комната	20,9
161.6	Кухня	15,5
161.8	Отапливаемая лоджия	4,4
161.9	Передняя	16,7
161.10	Санузел	3,1
		122,1
Квартира № 162 2-3		
162.2	Ванная	4,6
162.3	Гардеробная	3,2
162.5	Комната	17,5
162.5	Комната	19,4
162.5	Комната	15,2
162.6	Кухня	10,1
162.7	Лоджия	1,3
162.7	Лоджия	0,8
162.9	Передняя	14,2
162.10	Санузел	2,3
		88,6
Квартира № 163 2-1		
163.3	Гардеробная	2,3
163.5	Комната	18,2
163.6	Кухня	10,8
163.8	Отапливаемая лоджия	2,9
163.9	Передняя	6,5
163.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 164 2-1		
164.3	Гардеробная	1,9
164.5	Комната	17,3
164.6	Кухня	10,4
164.8	Отапливаемая лоджия	2,8
164.9	Передняя	7,2
164.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 165 4-1		
165.3	Гардеробная	2,3
165.5	Комната	16,7
165.6	Кухня	12,3
165.8	Отапливаемая лоджия	2,7
165.9	Передняя	9,9
165.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 166 1-1		
166.3	Гардеробная	2,7
166.5	Комната	17,0
166.6	Кухня	10,6
166.8	Отапливаемая лоджия	3,0
166.9	Передняя	5,9
166.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 167 4-1		
167.3	Гардеробная	2,5
167.5	Комната	16,7
167.6	Кухня	12,3
167.8	Отапливаемая лоджия	2,7
167.9	Передняя	9,9
167.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 168 1-1		
168.3	Гардеробная	1,9
168.5	Комната	17,8
168.6	Кухня	10,1
168.8	Отапливаемая лоджия	2,7
168.9	Передняя	7,2
168.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 169 2-1		
169.3	Гардеробная	3,3
169.5	Комната	19,3
169.6	Кухня	10,1
169.8	Отапливаемая лоджия	2,7
169.9	Передняя	6,6
169.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 170 1-1		
170.3	Гардеробная	2,5
170.5	Комната	18,3
170.6	Кухня	10,1
170.8	Отапливаемая лоджия	2,7
170.9	Передняя	6,1
170.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 171 2-2		
171.2	Ванная	3,4
171.3	Гардеробная	1,7
171.5	Комната	16,8
171.5	Комната	13,7
171.6	Кухня	11,6
171.8	Отапливаемая лоджия	3,2
171.9	Передняя	14,1
171.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 172 3-2		
172.2	Ванная	4,7
172.3	Гардеробная	1,7
172.5	Комната	16,6
172.5	Комната	16,4
172.6	Кухня	10,2
172.8	Отапливаемая лоджия	2,3
172.9	Передняя	16,1
172.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 173 2-2		
173.2	Ванная	3,9
173.3	Гардеробная	3,4
173.5	Комната	16,2
173.5	Комната	14,8
173.6	Кухня	13,9
173.8	Отапливаемая лоджия	3,9
173.9	Передняя	11,0
173.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 174 1-2		
174.2	Ванная	3,4
174.5	Комната	16,5
174.5	Комната	15,4
174.6	Кухня	10,4
174.8	Отапливаемая лоджия	3,4
174.9	Передняя	11,3
174.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 1

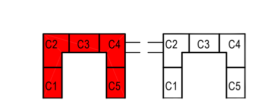
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 175 3-1		
175.3	Гардеробная	1,9
175.5	Комната	17,2
175.6	Кухня	11,7
175.8	Отапливаемая лоджия	2,7
175.9	Передняя	9,9
175.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 176 2-1		
176.3	Гардеробная	2,7
176.5	Комната	16,1
176.6	Кухня	11,5
176.8	Отапливаемая лоджия	3,0
176.9	Передняя	5,9
176.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 177 1-1		
177.3	Гардеробная	2,4
177.5	Комната	16,1
177.6	Кухня	11,5
177.8	Отапливаемая лоджия	3,0
177.9	Передняя	5,1
177.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 178 4-1		
178.3	Гардеробная	1,9
178.5	Комната	17,2
178.6	Кухня	11,6
178.8	Отапливаемая лоджия	2,8
178.9	Передняя	10,6
178.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 179 1-2		
179.2	Ванная	3,2
179.5	Комната	15,5
179.5	Комната	16,5
179.6	Кухня	10,4
179.8	Отапливаемая лоджия	3,4
179.9	Передняя	10,7
179.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 180 4-2		
180.2	Ванная	3,7
180.3	Гардеробная	3,6
180.5	Комната	14,8
180.5	Комната	16,2
180.6	Кухня	13,9
180.8	Отапливаемая лоджия	3,9
180.9	Передняя	14,8
180.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 181 3-2		
181.2	Ванная	4,6
181.3	Гардеробная	1,7
181.5	Комната	16,6
181.5	Комната	16,4
181.6	Кухня	10,2
181.8	Отапливаемая лоджия	2,3
181.9	Передняя	16,2
181.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 182 2-2		
182.2	Ванная	3,4
182.3	Гардеробная	1,7
182.5	Комната	16,8
182.5	Комната	13,7
182.6	Кухня	11,6
182.8	Отапливаемая лоджия	3,2
182.9	Передняя	14,1
182.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 183 1-1		
183.3	Гардеробная	2,5
183.5	Комната	18,3
183.6	Кухня	10,1
183.8	Отапливаемая лоджия	2,7
183.9	Передняя	6,1
183.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 184 2-1		
184.3	Гардеробная	3,3
184.5	Комната	19,3
184.6	Кухня	10,1
184.8	Отапливаемая лоджия	2,7
184.9	Передняя	6,6
184.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 185 1-1		
185.3	Гардеробная	1,9
185.5	Комната	17,8
185.6	Кухня	10,1
185.8	Отапливаемая лоджия	2,7
185.9	Передняя	7,2
185.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 186 4-1		
186.3	Гардеробная	2,7
186.5	Комната	16,7
186.6	Кухня	12,3
186.8	Отапливаемая лоджия	2,7
186.9	Передняя	9,9
186.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 187 1-1		
187.3	Гардеробная	2,7
187.5	Комната	17,0
187.6	Кухня	10,6
187.8	Отапливаемая лоджия	3,0
187.9	Передняя	5,9
187.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 188 4-1		
188.3	Гардеробная	2,3
188.5	Комната	16,7
188.6	Кухня	12,3
188.8	Отапливаемая лоджия	2,7
188.9	Передняя	9,9
188.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 189 2-1		
189.3	Гардеробная	1,9
189.5	Комната	17,3
189.6	Кухня	10,4
189.8	Отапливаемая лоджия	2,8
189.9	Передняя	7,2
189.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 190 2-1		
190.3	Гардеробная	2,3
190.5	Комната	18,2
190.6	Кухня	10,8
190.8	Отапливаемая лоджия	2,9
190.9	Передняя	6,5
190.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 191 1-4		
191.3	Гардеробная	5,7
191.3	Гардеробная	1,8
191.5	Комната	15,4
191.5	Комната	17,2
191.5	Комната	21,0
191.5	Комната	11,7
191.6	Кухня	15,5
191.8	Отапливаемая лоджия	3,6
191.9	Передняя	18,1
191.10	Санузел	3,1
191.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 192 2-3		
192.2	Ванная	4,6
192.3	Гардеробная	3,3
192.5	Комната	17,5
192.5	Комната	19,4
192.5	Комната	15,5
192.6	Кухня	10,1
192.7	Лоджия	1,3
192.7	Лоджия	0,8
192.9	Передняя	14,2
192.10	Санузел	2,4
		89,1



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Соколов				08-19	
Проверил	Артамонова				08-19	
Н.контроль	Степанов				08-19	

Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ

Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)

Строение 1

Стадия	Лист	Листов
П	8	

План 7 этажа
М 1:200

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал Формат

Цветовые обозначения квартир

- 1–1
- 1–2
- 2–1
- 2–2
- 2–3
- 3–1
- 3–2
- 3–3
- 4–1
- 4–2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной красной грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 193		
3-3		
193.1	Балкон	0,9
193.2	Ванная	3,7
193.3	Гардеробная	3,4
193.5	Комната	20,3
193.5	Комната	20,6
193.5	Комната	20,9
193.6	Кухня	11,2
193.7	Лоджия	2,2
193.7	Лоджия	1,2
193.9	Передняя	16,3
193.10	Санузел	3,1
		103,8
Квартира № 194		
2-3		
194.2	Ванная	4,6
194.3	Гардеробная	3,2
194.5	Комната	17,5
194.5	Комната	19,4
194.5	Комната	11,3
194.6	Кухня	10,1
194.7	Лоджия	1,3
194.7	Лоджия	0,8
194.8	Отапливаемая лоджия	3,7
194.9	Передняя	14,2
194.10	Санузел	2,4
		88,5
Квартира № 195		
2-1		
195.3	Гардеробная	2,3
195.5	Комната	18,2
195.6	Кухня	10,8
195.8	Отапливаемая лоджия	2,9
195.9	Передняя	6,5
195.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 196		
2-1		
196.3	Гардеробная	1,9
196.5	Комната	17,3
196.6	Кухня	10,4
196.8	Отапливаемая лоджия	2,8
196.9	Передняя	7,2
196.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 197		
3-1		
197.3	Гардеробная	2,3
197.5	Комната	16,7
197.6	Кухня	12,3
197.8	Отапливаемая лоджия	2,7
197.9	Передняя	9,9
197.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 198		
1-1		
198.3	Гардеробная	2,7
198.5	Комната	17,0
198.6	Кухня	10,6
198.8	Отапливаемая лоджия	3,0
198.9	Передняя	5,9
198.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 199		
4-1		
199.3	Гардеробная	2,5
199.5	Комната	16,7
199.6	Кухня	12,3
199.8	Отапливаемая лоджия	2,7

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
199.9	Передняя	9,9
199.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 200		
1-1		
200.3	Гардеробная	1,9
200.5	Комната	17,8
200.6	Кухня	10,1
200.8	Отапливаемая лоджия	2,7
200.9	Передняя	7,2
200.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 201		
2-1		
201.3	Гардеробная	3,3
201.5	Комната	19,3
201.6	Кухня	10,1
201.8	Отапливаемая лоджия	2,7
201.9	Передняя	6,6
201.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 202		
1-1		
202.3	Гардеробная	2,5
202.5	Комната	18,3
202.6	Кухня	10,1
202.8	Отапливаемая лоджия	2,7
202.9	Передняя	6,1
202.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 203		
1-2		
203.2	Ванная	3,4
203.3	Гардеробная	1,7
203.5	Комната	16,8
203.5	Комната	12,0
203.6	Кухня	11,6
203.7	Лоджия	1,7
203.9	Передняя	14,1
203.10	Санузел	2,6
		63,9
Квартира № 204		
3-2		
204.2	Ванная	4,7
204.3	Гардеробная	1,7
204.5	Комната	16,6
204.5	Комната	16,4
204.6	Кухня	10,2
204.8	Отапливаемая лоджия	2,3
204.9	Передняя	16,1
204.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 205		
2-2		
205.2	Ванная	3,9
205.3	Гардеробная	3,4
205.5	Комната	16,2
205.5	Комната	14,8
205.6	Кухня	13,9
205.8	Отапливаемая лоджия	3,9
205.9	Передняя	11,0
205.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 206		
1-2		
206.2	Ванная	3,4
206.5	Комната	16,5
206.5	Комната	15,4
206.6	Кухня	10,4
206.8	Отапливаемая лоджия	3,4

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
206.9	Передняя	11,3
206.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 207		
3-1		
207.3	Гардеробная	1,9
207.5	Комната	17,2
207.6	Кухня	11,7
207.8	Отапливаемая лоджия	2,7
207.9	Передняя	9,9
207.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 208		
2-1		
208.3	Гардеробная	2,7
208.5	Комната	16,1
208.6	Кухня	11,5
208.8	Отапливаемая лоджия	3,0
208.9	Передняя	5,9
208.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 209		
1-1		
209.3	Гардеробная	2,4
209.5	Комната	16,1
209.6	Кухня	11,5
209.8	Отапливаемая лоджия	3,0
209.9	Передняя	5,1
209.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 210		
4-1		
210.3	Гардеробная	1,9
210.5	Комната	17,2
210.6	Кухня	11,6
210.8	Отапливаемая лоджия	2,8
210.9	Передняя	10,6
210.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 211		
1-2		
211.2	Ванная	3,2
211.5	Комната	15,5
211.5	Комната	16,5
211.6	Кухня	10,4
211.8	Отапливаемая лоджия	3,4
211.9	Передняя	10,7
211.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 212		
4-2		
212.2	Ванная	3,7
212.3	Гардеробная	3,6
212.5	Комната	14,8
212.5	Комната	16,2
212.6	Кухня	13,9
212.8	Отапливаемая лоджия	3,9
212.9	Передняя	14,8
212.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 213		
3-2		
213.2	Ванная	4,6
213.3	Гардеробная	1,7
213.5	Комната	16,6
213.5	Комната	16,4
213.6	Кухня	10,2
213.8	Отапливаемая лоджия	2,3

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
213.9	Передняя	16,2
213.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 214		
2-2		
214.2	Ванная	3,4
214.3	Гардеробная	1,7
214.5	Комната	16,8
214.5	Комната	13,7
214.6	Кухня	11,6
214.8	Отапливаемая лоджия	3,2
214.9	Передняя	14,1
214.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 215		
1-1		
215.3	Гардеробная	2,5
215.5	Комната	18,3
215.6	Кухня	10,1
215.8	Отапливаемая лоджия	2,7
215.9	Передняя	6,1
215.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 216		
2-1		
216.3	Гардеробная	3,3
216.5	Комната	19,3
216.6	Кухня	10,1
216.8	Отапливаемая лоджия	2,7
216.9	Передняя	6,6
216.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 217		
1-1		
217.3	Гардеробная	1,9
217.5	Комната	17,8
217.6	Кухня	10,1
217.8	Отапливаемая лоджия	2,7
217.9	Передняя	7,2
217.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 218		
4-1		
218.3	Гардеробная	2,7
218.5	Комната	16,7
218.6	Кухня	12,3
218.8	Отапливаемая лоджия	2,7
218.9	Передняя	9,9
218.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 219		
1-1		
219.3	Гардеробная	2,7
219.5	Комната	17,0
219.6	Кухня	10,6
219.8	Отапливаемая лоджия	3,0
219.9	Передняя	5,9
219.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 220		
3-1		
220.3	Гардеробная	2,3
220.5	Комната	16,7
220.6	Кухня	12,3
220.8	Отапливаемая лоджия	2,7

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
220.9	Передняя	9,9
220.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 221		
2-1		
221.3	Гардеробная	1,9
221.5	Комната	17,3
221.6	Кухня	10,4
221.8	Отапливаемая лоджия	2,8
221.9	Передняя	7,2
221.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 222		
2-1		
222.3	Гардеробная	2,3
222.5	Комната	18,2
222.6	Кухня	10,8
222.8	Отапливаемая лоджия	2,9
222.9	Передняя	6,5
222.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 223		
3-3		
223.1	Балкон	1,0
223.2	Ванная	3,6
223.3	Гардеробная	3,4
223.5	Комната	20,2
223.5	Комната	20,6
223.5	Комната	20,9
223.6	Кухня	11,4
223.7	Лоджия	2,2
223.7	Лоджия	1,1
223.9	Передняя	16,1
223.10	Санузел	3,1
		103,6
Квартира № 224		
2-3		
224.2	Ванная	4,6
224.3	Гардеробная	3,3
224.5	Комната	17,5
224.5	Комната	19,4
224.5	Комната	11,5
224.6	Кухня	10,1
224.7	Лоджия	1,3
224.7	Лоджия	0,8
224.8	Отапливаемая лоджия	3,7
224.9	Передняя	14,2
224.10	Санузел	2,4
		88,8

						Рез/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, вл2.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 9; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 8 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

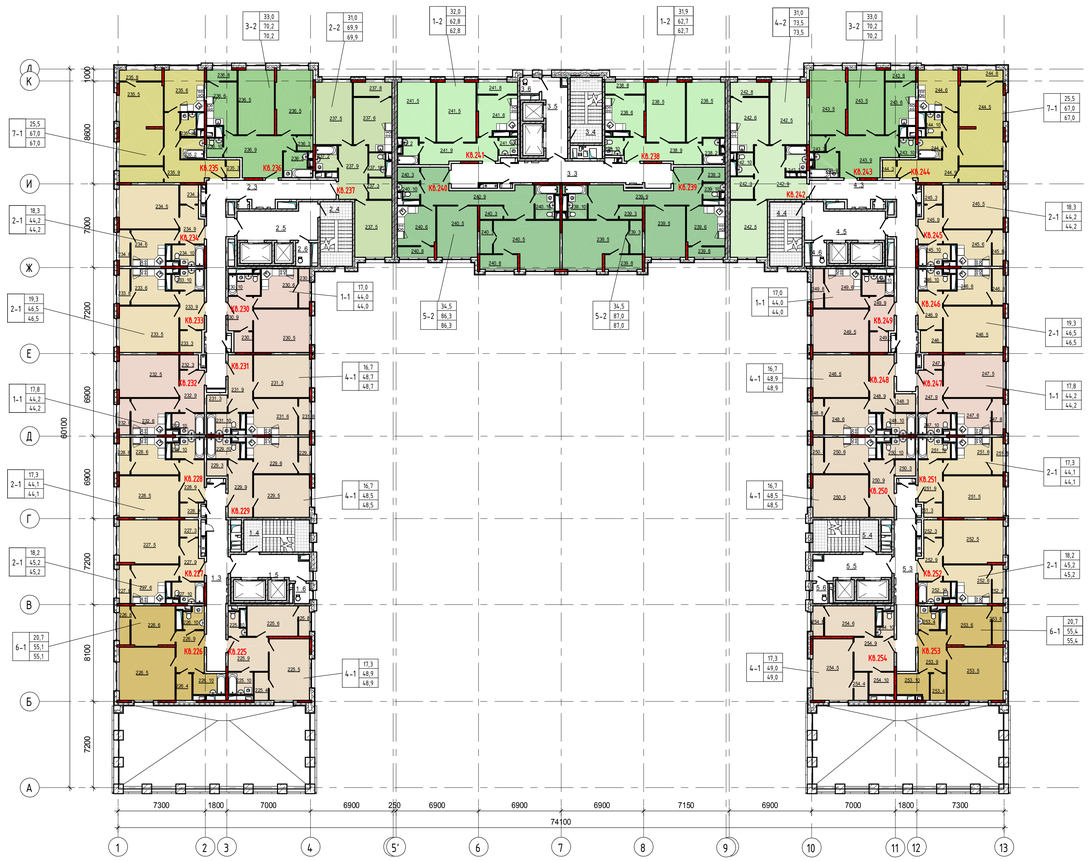
Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Цветовые обозначения квартир

1-1
1-2
2-1
2-2
3-2
4-1
4-2
5-2
6-1
7-1

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП1		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 225		
4-1		
225.4	Кладовая	2,8
225.5	Комната	17,3
225.6	Кухня	10,8
225.8	Отапливаемая лоджия	2,3
225.9	Передняя	9,5
225.10	Санузел	2,3
225.10	Санузел	3,9
		48,9
Квартира № 226		
6-1		
226.4	Кладовая	3,0
226.5	Комната	20,7
226.6	Кухня	12,3
226.8	Отапливаемая лоджия	2,9
226.9	Передняя	8,3
226.10	Санузел	4,8
226.10	Санузел	3,1
		55,1
Квартира № 227		
2-1		
227.3	Гардеробная	2,3
227.5	Комната	18,2
227.6	Кухня	10,8
227.8	Отапливаемая лоджия	2,9
227.9	Передняя	6,5
227.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 228		
2-1		
228.3	Гардеробная	1,9
228.5	Комната	17,3
228.6	Кухня	10,4
228.8	Отапливаемая лоджия	2,8
228.9	Передняя	7,2
228.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 229		
4-1		
229.3	Гардеробная	2,3
229.5	Комната	16,7
229.6	Кухня	12,3
229.8	Отапливаемая лоджия	2,7
229.9	Передняя	9,9
229.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 230		
1-1		
230.3	Гардеробная	2,7
230.5	Комната	17,0
230.6	Кухня	10,6
230.8	Отапливаемая лоджия	3,0
230.9	Передняя	5,9
230.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 231		
4-1		
231.3	Гардеробная	2,5
231.5	Комната	16,7
231.6	Кухня	12,3
231.8	Отапливаемая лоджия	2,7
231.9	Передняя	9,9
231.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 232		
1-1		
232.3	Гардеробная	1,9
232.5	Комната	17,8
232.6	Кухня	10,1
232.8	Отапливаемая лоджия	2,7
232.9	Передняя	7,2
232.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 233		
2-1		
233.3	Гардеробная	3,3
233.5	Комната	19,3
233.6	Кухня	10,1
233.8	Отапливаемая лоджия	2,7
233.9	Передняя	6,6
233.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 234		
2-1		
234.3	Гардеробная	2,5
234.5	Комната	18,3
234.6	Кухня	10,1
234.8	Отапливаемая лоджия	2,7
234.9	Передняя	6,1
234.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 235		
7-1		
235.2	Ванная	3,4
235.3	Гардеробная	1,7
235.3	Гардеробная	4,9
235.5	Комната	25,5
235.6	Кухня	11,6
235.8	Отапливаемая лоджия	3,2
235.9	Передняя	14,1
235.10	Санузел	2,6
		67,0
Квартира № 236		
3-2		
236.2	Ванная	4,7
236.3	Гардеробная	1,7
236.5	Комната	16,4
236.5	Комната	16,6
236.6	Кухня	10,2
236.8	Отапливаемая лоджия	2,3
236.9	Передняя	16,1
236.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 237		
2-2		
237.2	Ванная	3,9
237.3	Гардеробная	3,4
237.5	Комната	14,8
237.5	Комната	16,2
237.6	Кухня	13,9
237.8	Отапливаемая лоджия	3,9
237.9	Передняя	11,0
237.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 238		
1-2		
238.2	Ванная	3,4
238.5	Комната	16,5
238.5	Комната	15,4
238.6	Кухня	10,4
238.8	Отапливаемая лоджия	3,4
238.9	Передняя	11,3
238.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 1

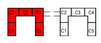
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 239		
5-2		
239.3	Гардеробная	3,0
239.3	Гардеробная	2,2
239.3	Гардеробная	2,3
239.5	Комната	19,9
239.5	Комната	14,6
239.6	Кухня	10,7
239.8	Отапливаемая лоджия	3,8
239.8	Отапливаемая лоджия	2,7
239.9	Передняя	20,6
239.10	Санузел	2,2
239.10	Санузел	5,0
		87,0
Квартира № 240		
5-2		
240.3	Гардеробная	2,2
240.3	Гардеробная	3,0
240.3	Гардеробная	2,3
240.5	Комната	19,9
240.5	Комната	14,6
240.6	Кухня	10,6
240.8	Отапливаемая лоджия	2,8
240.8	Отапливаемая лоджия	3,8
240.9	Передняя	19,9
240.10	Санузел	5,0
240.10	Санузел	2,2
		86,3
Квартира № 241		
1-2		
241.2	Ванная	3,2
241.5	Комната	15,5
241.5	Комната	16,5
241.6	Кухня	10,4
241.8	Отапливаемая лоджия	3,4
241.9	Передняя	11,5
241.10	Санузел	2,3
		62,8
Квартира № 242		
4-2		
242.2	Ванная	3,7
242.3	Гардеробная	3,6
242.5	Комната	16,2
242.5	Комната	14,8
242.6	Кухня	13,9
242.8	Отапливаемая лоджия	3,9
242.9	Передняя	14,8
242.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 243		
3-2		
243.2	Ванная	4,6
243.3	Гардеробная	1,7
243.5	Комната	16,6
243.5	Комната	16,4
243.6	Кухня	10,2
243.8	Отапливаемая лоджия	2,3
243.9	Передняя	16,2
243.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 244		
7-1		
244.2	Ванная	3,4
244.3	Гардеробная	4,9
244.3	Гардеробная	1,7
244.5	Комната	25,5
244.6	Кухня	11,6
244.8	Отапливаемая лоджия	3,2
244.9	Передняя	14,1
244.10	Санузел	2,6
		67,0

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 245		
2-1		
245.3	Гардеробная	2,5
245.5	Комната	18,3
245.6	Кухня	10,1
245.8	Отапливаемая лоджия	2,7
245.9	Передняя	6,1
245.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 246		
2-1		
246.3	Гардеробная	3,3
246.5	Комната	19,3
246.6	Кухня	10,1
246.8	Отапливаемая лоджия	2,7
246.9	Передняя	6,6
246.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 247		
1-1		
247.3	Гардеробная	1,9
247.5	Комната	17,8
247.6	Кухня	10,1
247.8	Отапливаемая лоджия	2,7
247.9	Передняя	7,2
247.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 248		
4-1		
248.3	Гардеробная	2,7
248.5	Комната	16,7
248.6	Кухня	12,3
248.8	Отапливаемая лоджия	2,7
248.9	Передняя	9,9
248.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 249		
1-1		
249.3	Гардеробная	2,7
249.5	Комната	17,0
249.6	Кухня	10,6
249.8	Отапливаемая лоджия	3,0
249.9	Передняя	5,9
249.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 250		
4-1		
250.3	Гардеробная	2,3
250.5	Комната	16,7
250.6	Кухня	12,3
250.8	Отапливаемая лоджия	2,7
250.9	Передняя	9,9
250.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 251		
2-1		
251.3	Гардеробная	1,9
251.5	Комната	17,3
251.6	Кухня	10,4
251.8	Отапливаемая лоджия	2,8
251.9	Передняя	7,2
251.10	Санузел	4,5
		44,1

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 252		
2-1		
252.3	Гардеробная	2,3
252.5	Комната	18,2
252.6	Кухня	10,8
252.8	Отапливаемая лоджия	2,9
252.9	Передняя	6,5
252.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 253		
6-1		
253.4	Кладовая	3,1
253.4	Кладовая	3,0
253.5	Комната	20,7
253.6	Кухня	12,3
253.8	Отапливаемая лоджия	2,9
253.9	Передняя	8,3
253.10	Санузел	5,1
		55,4
Квартира № 254		
4-1		
254.4	Кладовая	2,8
254.5	Комната	17,3
254.6	Кухня	10,8
254.8	Отапливаемая лоджия	2,3
254.9	Передняя	9,5
254.10	Санузел	2,4
254.10	Санузел	3,9
		49,0



						Рязгпр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 10; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 9 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 2-1
- 3-1
- 3-2
- 4-1
- 4-2
- 5-1
- 5-2
- 6-1

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домоноличить в монолитных конструкциях, заделать матери алами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков, 6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 255		
5-1		
255.4	Кладовая	2,8
255.4	Кладовая	1,8
255.5	Комната	17,3
255.6	Кухня	10,8
255.8	Отапливаемая лоджия	2,3
255.9	Передняя	9,5
255.10	Санузел	2,3
255.10	Санузел	3,9
		50,7
Квартира № 256		
6-1		
256.4	Кладовая	3,0
256.5	Комната	20,7
256.6	Кухня	12,3
256.8	Отапливаемая лоджия	2,9
256.9	Передняя	8,3
256.10	Санузел	4,8
256.10	Санузел	3,1
		55,1
Квартира № 257		
2-1		
257.3	Гардеробная	2,3
257.5	Комната	18,2
257.6	Кухня	10,8
257.8	Отапливаемая лоджия	2,9
257.9	Передняя	6,5
257.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 258		
2-1		
258.3	Гардеробная	1,9
258.5	Комната	17,3
258.6	Кухня	10,4
258.8	Отапливаемая лоджия	2,8
258.9	Передняя	7,2
258.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 259		
4-1		
259.3	Гардеробная	2,3
259.5	Комната	16,7
259.6	Кухня	12,3
259.8	Отапливаемая лоджия	2,7
259.9	Передняя	9,9
259.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 260		
1-1		
260.3	Гардеробная	2,7
260.5	Комната	17,0
260.6	Кухня	10,6
260.8	Отапливаемая лоджия	3,0
260.9	Передняя	5,9
260.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 261		
4-1		
261.3	Гардеробная	2,5
261.5	Комната	16,7
261.6	Кухня	12,3
261.8	Отапливаемая лоджия	2,7
261.9	Передняя	9,9
261.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 262		
1-1		
262.3	Гардеробная	1,9
262.5	Комната	17,8
262.6	Кухня	10,1
262.8	Отапливаемая лоджия	2,7
262.9	Передняя	7,2
262.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 263		
3-1		
263.3	Гардеробная	3,3
263.5	Комната	19,3
263.6	Кухня	10,1
263.8	Отапливаемая лоджия	2,7
263.9	Передняя	6,6
263.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 264		
2-1		
264.3	Гардеробная	2,5
264.5	Комната	18,3
264.6	Кухня	10,1
264.8	Отапливаемая лоджия	2,7
264.9	Передняя	6,1
264.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 265		
1-2		
265.2	Ванная	3,2
265.5	Комната	16,8
265.5	Комната	13,7
265.6	Кухня	11,6
265.8	Отапливаемая лоджия	3,2
265.9	Передняя	11,3
265.10	Санузел	2,6
		62,4
Квартира № 266		
3-2		
266.2	Ванная	4,7
266.3	Гардеробная	1,7
266.5	Комната	16,4
266.5	Комната	16,6
266.6	Кухня	10,2
266.8	Отапливаемая лоджия	2,3
266.9	Передняя	16,1
266.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 267		
3-2		
267.2	Ванная	3,9
267.3	Гардеробная	3,4
267.5	Комната	14,8
267.5	Комната	16,2
267.6	Кухня	13,9
267.8	Отапливаемая лоджия	3,9
267.9	Передняя	11,0
267.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 268		
1-2		
268.2	Ванная	3,4
268.5	Комната	16,5
268.5	Комната	15,4
268.6	Кухня	10,4
268.8	Отапливаемая лоджия	3,4
268.9	Передняя	11,3
268.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 269		
5-2		
269.3	Гардеробная	2,2
269.3	Гардеробная	2,3
269.3	Гардеробная	3,0
269.5	Комната	19,9
269.5	Комната	14,6
269.6	Кухня	10,7
269.8	Отапливаемая лоджия	2,7
269.8	Отапливаемая лоджия	3,8
269.9	Передняя	20,6
269.10	Санузел	2,2
269.10	Санузел	5,0
		87,0

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 1

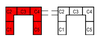
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 270		
5-2		
270.3	Гардеробная	2,2
270.3	Гардеробная	2,3
270.3	Гардеробная	3,0
270.5	Комната	19,9
270.5	Комната	14,6
270.6	Кухня	10,6
270.8	Отапливаемая лоджия	2,8
270.8	Отапливаемая лоджия	3,8
270.9	Передняя	19,9
270.10	Санузел	5,0
270.10	Санузел	2,2
		86,3
Квартира № 271		
1-2		
271.2	Ванная	3,2
271.5	Комната	15,5
271.5	Комната	16,5
271.6	Кухня	10,4
271.8	Отапливаемая лоджия	3,4
271.9	Передняя	11,5
271.10	Санузел	2,3
		62,8
Квартира № 272		
4-2		
272.2	Ванная	3,7
272.3	Гардеробная	3,6
272.5	Комната	16,2
272.5	Комната	14,8
272.6	Кухня	13,9
272.8	Отапливаемая лоджия	3,9
272.9	Передняя	14,8
272.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 273		
3-2		
273.2	Ванная	2,2
273.2	Ванная	4,6
273.3	Гардеробная	1,7
273.5	Комната	16,6
273.5	Комната	16,4
273.6	Кухня	10,2
273.8	Отапливаемая лоджия	2,3
273.9	Передняя	16,2
		70,2
Квартира № 274		
1-2		
274.2	Ванная	3,2
274.5	Комната	16,8
274.5	Комната	13,7
274.6	Кухня	11,6
274.8	Отапливаемая лоджия	3,2
274.9	Передняя	11,3
274.10	Санузел	2,6
		62,4
Квартира № 275		
2-1		
275.3	Гардеробная	2,5
275.5	Комната	18,3
275.6	Кухня	10,1
275.8	Отапливаемая лоджия	2,7
275.9	Передняя	6,1
275.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 276		
3-1		
276.3	Гардеробная	3,3
276.5	Комната	19,3
276.6	Кухня	10,1
276.8	Отапливаемая лоджия	2,7
276.9	Передняя	6,6
276.10	Санузел	4,5
		46,5

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 277		
1-1		
277.3	Гардеробная	1,9
277.5	Комната	17,8
277.6	Кухня	10,1
277.8	Отапливаемая лоджия	2,7
277.9	Передняя	7,2
277.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 278		
4-1		
278.3	Гардеробная	2,7
278.5	Комната	16,7
278.6	Кухня	12,3
278.8	Отапливаемая лоджия	2,7
278.9	Передняя	9,9
278.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 279		
1-1		
279.3	Гардеробная	2,7
279.5	Комната	17,0
279.6	Кухня	10,6
279.8	Отапливаемая лоджия	3,0
279.9	Передняя	5,9
279.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 280		
4-1		
280.3	Гардеробная	2,3
280.5	Комната	16,7
280.6	Кухня	12,3
280.8	Отапливаемая лоджия	2,7
280.9	Передняя	9,9
280.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 281		
2-1		
281.3	Гардеробная	1,9
281.5	Комната	17,3
281.6	Кухня	10,4
281.8	Отапливаемая лоджия	2,8
281.9	Передняя	7,2
281.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 282		
2-1		
282.3	Гардеробная	2,3
282.5	Комната	18,2
282.6	Кухня	10,8
282.8	Отапливаемая лоджия	2,9
282.9	Передняя	6,5
282.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 283		
6-1		
283.4	Кладовая	3,1
283.4	Кладовая	3,0
283.5	Комната	20,7
283.6	Кухня	12,3
283.8	Отапливаемая лоджия	2,9
283.9	Передняя	8,3
283.10	Санузел	4,8
		55,1

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 284		
5-1		
284.4	Кладовая	2,8
284.4	Кладовая	1,8
284.5	Комната	17,3
284.6	Кухня	10,8
284.8	Отапливаемая лоджия	2,3
284.9	Передняя	9,5
284.10	Санузел	2,4
284.10	Санузел	3,9
		50,8



						Рэз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (л. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Соколов				08-19	Строение 1
Проверил	Артамонова				08-19	
Н.контроль	Степанов				08-19	План 10 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	11	

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-3
- 2-1
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 4-1
- 4-2
- 5-1
- 6-1

Экспликация технических помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
Технические помещения		
2.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
4.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
		125,0

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 285		
5-1		
285.4	Кладовая	2,8
285.4	Кладовая	1,8
285.5	Комната	17,3
285.6	Кухня	10,8
285.8	Отапливаемая лоджия	2,3
285.9	Передняя	9,5
285.10	Санузел	2,3
285.10	Санузел	3,9
		50,7
Квартира № 286		
6-1		
286.4	Кладовая	3,0
286.5	Комната	20,7
286.6	Кухня	12,3
286.8	Отапливаемая лоджия	2,9
286.9	Передняя	8,3
286.10	Санузел	4,8
286.10	Санузел	3,1
		55,1
Квартира № 287		
1-3		
287.3	Гардеробная	2,2
287.3	Гардеробная	1,9
287.5	Комната	10,9
287.5	Комната	10,9
287.5	Комната	16,3
287.6	Кухня	10,1
287.7	Лоджия	1,4
287.7	Лоджия	1,2
287.8	Отапливаемая лоджия	2,8
287.9	Передняя	19,3
287.10	Санузел	2,2
287.10	Санузел	4,5
		83,7
Квартира № 288		
4-1		
288.3	Гардеробная	2,3
288.5	Комната	16,7
288.6	Кухня	12,3
288.8	Отапливаемая лоджия	2,7
288.9	Передняя	9,9
288.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 289		
1-1		
289.3	Гардеробная	2,7
289.5	Комната	17,0
289.6	Кухня	10,6
289.8	Отапливаемая лоджия	3,0
289.9	Передняя	5,9
289.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 290		
4-1		
290.3	Гардеробная	2,5
290.5	Комната	16,7
290.6	Кухня	12,3
290.8	Отапливаемая лоджия	2,7
290.9	Передняя	9,9
290.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 291		
2-1		
291.3	Гардеробная	1,9
291.5	Комната	17,8
291.6	Кухня	10,1
291.8	Отапливаемая лоджия	2,7
291.9	Передняя	7,2
291.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 292		
3-1		
292.3	Гардеробная	3,3
292.5	Комната	19,3
292.6	Кухня	10,1
292.8	Отапливаемая лоджия	2,7
292.9	Передняя	6,6
292.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 293		
2-1		
293.3	Гардеробная	2,5
293.5	Комната	18,3
293.6	Кухня	10,1
293.8	Отапливаемая лоджия	2,7
293.9	Передняя	6,1
293.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 294		
3-2		
294.2	Ванная	4,7
294.3	Гардеробная	1,7
294.3	Гардеробная	3,1
294.5	Комната	16,6
294.5	Комната	16,4
294.6	Кухня	10,2
294.8	Отапливаемая лоджия	2,3
294.9	Передняя	14,9
294.10	Санузел	2,2
		72,1
Квартира № 295		
4-2		
295.2	Ванная	3,7
295.3	Гардеробная	3,4
295.5	Комната	16,2
295.5	Комната	14,8
295.6	Кухня	13,9
295.8	Отапливаемая лоджия	3,9
295.9	Передняя	14,8
295.10	Санузел	2,8
		73,5
Квартира № 296		
1-2		
296.2	Ванная	3,4
296.5	Комната	16,5
296.5	Комната	15,4
296.6	Кухня	10,4
296.8	Отапливаемая лоджия	3,4
296.9	Передняя	11,3
296.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 297		
1-3		
297.3	Гардеробная	2,3
297.5	Комната	12,9
297.5	Комната	14,6
297.5	Комната	13,7
297.6	Кухня	10,3
297.7	Лоджия	1,1
297.7	Лоджия	1,2
297.9	Передняя	18,3
297.10	Санузел	2,2
297.10	Санузел	5,0
		81,6

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 298		
1-3		
298.3	Гардеробная	2,3
298.5	Комната	12,9
298.5	Комната	14,6
298.5	Комната	13,7
298.6	Кухня	10,2
298.7	Лоджия	1,1
298.7	Лоджия	1,2
298.9	Передняя	17,6
298.10	Санузел	5,0
298.10	Санузел	2,2
		80,8
Квартира № 299		
1-2		
299.2	Ванная	3,2
299.5	Комната	15,5
299.5	Комната	16,5
299.6	Кухня	10,4
299.8	Отапливаемая лоджия	3,4
299.9	Передняя	11,5
299.10	Санузел	2,3
		62,8
Квартира № 300		
4-2		
300.2	Ванная	3,7
300.3	Гардеробная	3,6
300.5	Комната	16,2
300.5	Комната	14,8
300.6	Кухня	13,9
300.8	Отапливаемая лоджия	3,9
300.9	Передняя	14,8
300.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 301		
3-2		
301.2	Ванная	4,6
301.2	Ванная	2,2
301.3	Гардеробная	1,7
301.3	Гардеробная	3,1
301.5	Комната	16,6
301.5	Комната	16,4
301.6	Кухня	10,2
301.8	Отапливаемая лоджия	2,3
301.9	Передняя	14,9
		72,0
Квартира № 302		
2-1		
302.3	Гардеробная	2,5
302.5	Комната	18,3
302.6	Кухня	10,1
302.8	Отапливаемая лоджия	2,7
302.9	Передняя	6,1
302.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 303		
3-1		
303.3	Гардеробная	3,3
303.5	Комната	19,3
303.6	Кухня	10,1
303.8	Отапливаемая лоджия	2,7
303.9	Передняя	6,6
303.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 304		
1-1		
304.3	Гардеробная	1,9
304.5	Комната	17,8
304.6	Кухня	10,1
304.8	Отапливаемая лоджия	2,7
304.9	Передняя	7,2
304.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 305		
4-1		
305.3	Гардеробная	2,7
305.5	Комната	16,7
305.6	Кухня	12,3
305.8	Отапливаемая лоджия	2,7
305.9	Передняя	9,9
305.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 306		
1-1		
306.3	Гардеробная	2,7
306.5	Комната	17,0
306.6	Кухня	10,6
306.8	Отапливаемая лоджия	3,0
306.9	Передняя	5,9
306.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 307		
4-1		
307.3	Гардеробная	2,3
307.5	Комната	16,7
307.6	Кухня	12,3
307.8	Отапливаемая лоджия	2,7
307.9	Передняя	9,9
307.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 308		
2-3		
308.9	Передняя	19,3
308.3	Гардеробная	2,2
308.3	Гардеробная	1,9
308.5	Комната	13,6
308.5	Комната	12,8
308.5	Комната	16,3
308.6	Кухня	10,1
308.7	Лоджия	1,3
308.8	Отапливаемая лоджия	2,8
308.10	Санузел	2,2
308.10	Санузел	4,5
		87,0
Квартира № 309		
6-1		
309.4	Кладовая	3,1
309.4	Кладовая	3,0
309.5	Комната	20,7
309.6	Кухня	12,3
309.8	Отапливаемая лоджия	2,9
309.9	Передняя	8,3
309.10	Санузел	4,8
		55,1
Квартира № 310		
5-1		
310.4	Кладовая	2,8
310.4	Кладовая	1,8
310.5	Комната	17,3
310.6	Кухня	10,7
310.8	Отапливаемая лоджия	2,3
310.9	Передняя	9,5
310.10	Санузел	2,4
310.10	Санузел	3,9
		50,7

						Рез/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (л. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 12; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 11 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 4-1
- 1-2
- 1-3
- 2-1
- 2-3
- 3-2

Экспликация технических помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
Технические помещения		
2.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
4.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
		125,0

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	17,4
1.4	Лестница	14,8
1.5	Лифтовый холл	12,7
1.6	Помещение мусоропровода	2,1
2.3	Коридор	48,3
2.4	Лестница	14,6
2.5	Лифтовый холл	17,6
2.6	Помещение мусоропровода	2,4
3.3	Коридор	33,2
3.4	Лестница	14,8

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,5
3.6	Помещение мусоропровода	2,2
4.3	Коридор	48,8
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	2,4
5.3	Коридор	17,4
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		323,2

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций замоноличить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт. с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной красной-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 311		
2-3		
311.3	Гардеробная	2,2
311.3	Гардеробная	1,9
311.5	Комната	12,4
311.5	Комната	12,8
311.5	Комната	16,3
311.6	Кухня	10,1
311.7	Лоджия	1,3
311.8	Отапливаемая лоджия	2,8
311.9	Передняя	20,5
311.10	Санузел	2,2
311.10	Санузел	4,5
		87,0
Квартира № 312		
4-1		
312.3	Гардеробная	2,3
312.5	Комната	16,7
312.6	Кухня	12,3
312.8	Отапливаемая лоджия	2,7
312.9	Передняя	9,9
312.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 313		
1-1		
313.3	Гардеробная	2,7
313.5	Комната	17,0
313.6	Кухня	10,6
313.8	Отапливаемая лоджия	3,0
313.9	Передняя	5,9
313.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 314		
4-1		
314.3	Гардеробная	2,5
314.5	Комната	16,7
314.6	Кухня	12,3
314.8	Отапливаемая лоджия	2,7
314.9	Передняя	9,9
314.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 315		
2-1		
315.3	Гардеробная	1,9
315.5	Комната	17,8
315.6	Кухня	10,1
315.8	Отапливаемая лоджия	2,7
315.9	Передняя	7,2
315.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 316		
2-1		
316.3	Гардеробная	3,3
316.5	Комната	19,3
316.6	Кухня	10,1
316.8	Отапливаемая лоджия	2,7
316.9	Передняя	6,6
316.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 317		
2-1		
317.3	Гардеробная	2,5
317.5	Комната	18,3
317.6	Кухня	10,1
317.8	Отапливаемая лоджия	2,7
317.9	Передняя	6,1
317.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 1

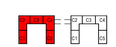
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 318		
3-2		
318.2	Ванная	4,7
318.3	Гардеробная	1,7
318.5	Комната	16,6
318.5	Комната	16,4
318.6	Кухня	10,2
318.8	Отапливаемая лоджия	2,3
318.9	Передняя	18,2
318.11	Уборная	2,2
		72,3
Квартира № 319		
3-2		
319.2	Ванная	3,9
319.3	Гардеробная	3,4
319.5	Комната	16,2
319.5	Комната	14,8
319.6	Кухня	13,9
319.8	Отапливаемая лоджия	3,9
319.9	Передняя	11,0
319.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 320		
1-2		
320.4	Кладовая	3,4
320.5	Комната	16,5
320.5	Комната	15,4
320.6	Кухня	10,4
320.8	Отапливаемая лоджия	3,4
320.9	Передняя	11,3
320.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 321		
1-3		
321.3	Гардеробная	2,3
321.5	Комната	14,6
321.5	Комната	12,9
321.5	Комната	13,7
321.6	Кухня	10,3
321.7	Лоджия	1,1
321.7	Лоджия	1,2
321.9	Передняя	18,3
321.10	Санузел	2,2
321.10	Санузел	5,0
		81,6
Квартира № 322		
1-3		
322.3	Гардеробная	2,3
322.5	Комната	12,9
322.5	Комната	14,6
322.5	Комната	13,7
322.6	Кухня	10,2
322.7	Лоджия	1,1
322.7	Лоджия	1,2
322.9	Передняя	17,6
322.10	Санузел	5,0
322.10	Санузел	2,2
		80,8
Квартира № 323		
1-2		
323.2	Ванная	3,2
323.5	Комната	15,5
323.5	Комната	16,5
323.6	Кухня	10,4
323.8	Отапливаемая лоджия	3,4
323.9	Передняя	11,5
323.10	Санузел	2,3
		62,8

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 324		
3-2		
324.2	Ванная	3,9
324.3	Гардеробная	3,6
324.5	Комната	16,2
324.5	Комната	14,8
324.6	Кухня	13,9
324.8	Отапливаемая лоджия	3,9
324.9	Передняя	11,0
324.10	Санузел	2,6
		69,9
Квартира № 325		
3-2		
325.2	Ванная	4,2
325.3	Гардеробная	1,7
325.5	Комната	16,6
325.5	Комната	16,4
325.6	Кухня	10,2
325.8	Отапливаемая лоджия	2,3
325.9	Передняя	18,3
325.11	Уборная	2,2
		71,9
Квартира № 326		
2-1		
326.3	Гардеробная	2,5
326.5	Комната	18,3
326.6	Кухня	10,1
326.8	Отапливаемая лоджия	2,7
326.9	Передняя	6,1
326.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 327		
2-1		
327.3	Гардеробная	3,3
327.5	Комната	19,3
327.6	Кухня	10,1
327.8	Отапливаемая лоджия	2,7
327.9	Передняя	6,6
327.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 328		
1-1		
328.3	Гардеробная	1,9
328.5	Комната	17,8
328.6	Кухня	10,1
328.8	Отапливаемая лоджия	2,7
328.9	Передняя	7,2
328.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 329		
4-1		
329.3	Гардеробная	2,7
329.5	Комната	16,7
329.6	Кухня	12,3
329.8	Отапливаемая лоджия	2,7
329.9	Передняя	9,9
329.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 330		
1-1		
330.3	Гардеробная	2,7
330.5	Комната	17,0
330.6	Кухня	10,6
330.8	Отапливаемая лоджия	3,0
330.9	Передняя	5,9
330.10	Санузел	4,8
		44,0

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 1

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 331		
4-1		
331.3	Гардеробная	2,3
331.5	Комната	16,7
331.6	Кухня	12,3
331.8	Отапливаемая лоджия	2,7
331.9	Передняя	9,9
331.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 332		
2-3		
332.3	Гардеробная	2,2
332.3	Гардеробная	1,9
332.5	Комната	12,4
332.5	Комната	12,8
332.5	Комната	16,3
332.6	Кухня	10,1
332.7	Лоджия	1,3
332.8	Отапливаемая лоджия	2,8
332.9	Передняя	20,5
332.10	Санузел	2,2
332.10	Санузел	4,5
		87,0



						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (л. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1
Проверил		Артамонова			08-19	
Н.контроль		Степанов			08-19	План 12 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	13	

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

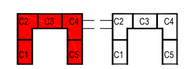
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений технического этажа

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.4	Лестница	14,8
2.4	Лестница	14,6
3.4	Лестница	14,8
4.4	Лестница	14,6
5.4	Лестница	14,8
Специализированные помещения		
1.7	Тамбур	13,2
2.7	Тамбур	5,8
3.3	Коридор	2,1
3.7	Тамбур	12,5
4.7	Тамбур	5,8
5.7	Тамбур	13,2
Технические помещения		
1.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	173,8
2.24	Серверная	11,4
2.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	461,5
3.24	Серверная	12,8
3.25.1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	167,5
3.25.2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	179,1
4.24	Серверная	11,4
4.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	461,5
5.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	173,9
		1779,0



Функциональное зонирование

- МОП
- Специализированные помещения
- Технические помещения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ			
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)			
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Артамонова			08-19		П	14	
Н.контроль		Степанов			08-19	План технического этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"		

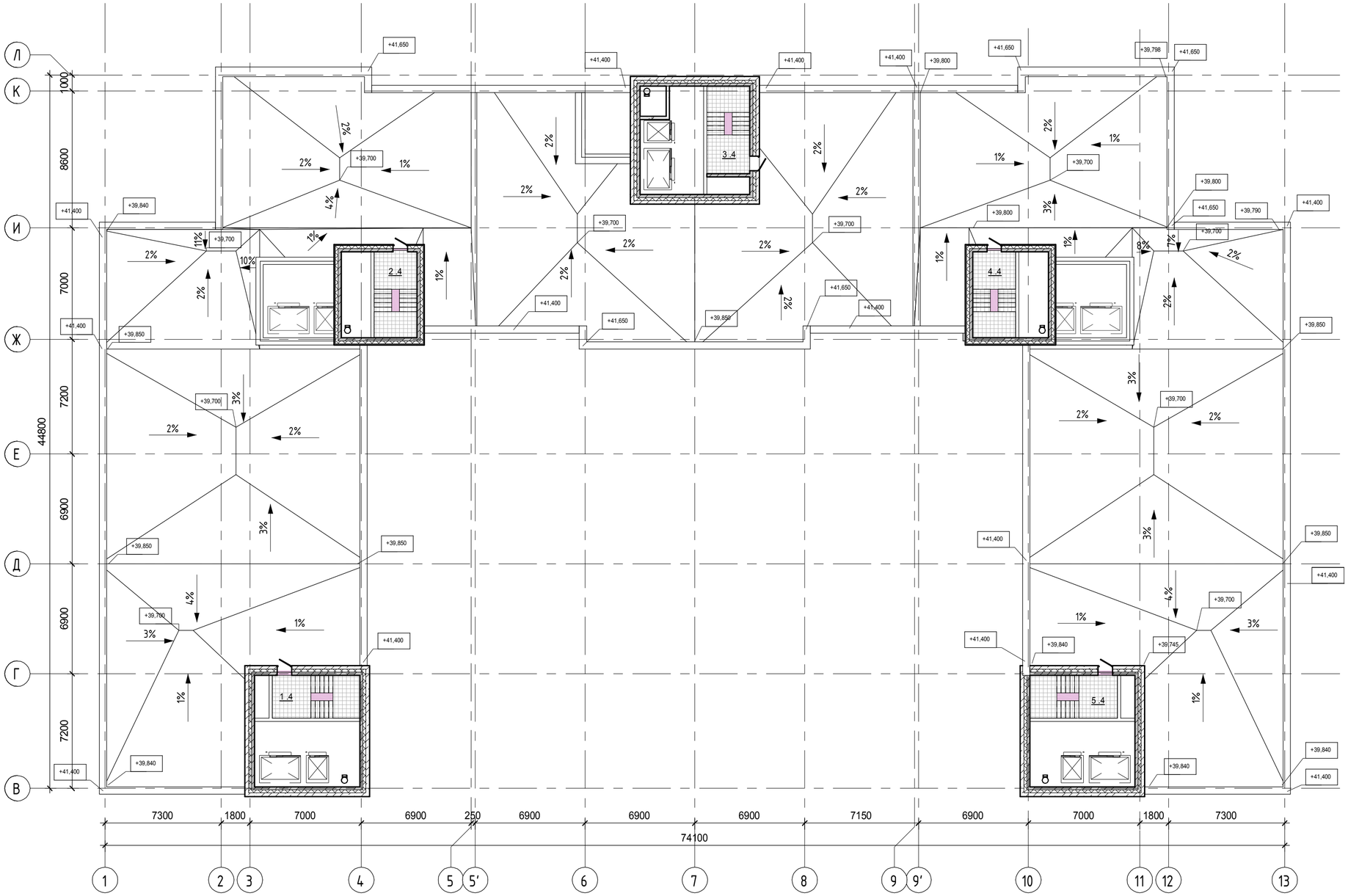
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

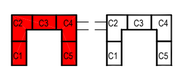


Экспликация помещений на кровле

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.4	Лестница	14,8
2.4	Лестница	14,6
3.4	Лестница	14,8
4.4	Лестница	14,6
5.4	Лестница	14,8
		73,6

Функциональное зонирование

МОП



							Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
							Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1	Стадия: П; Лист: 15; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План кровли М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

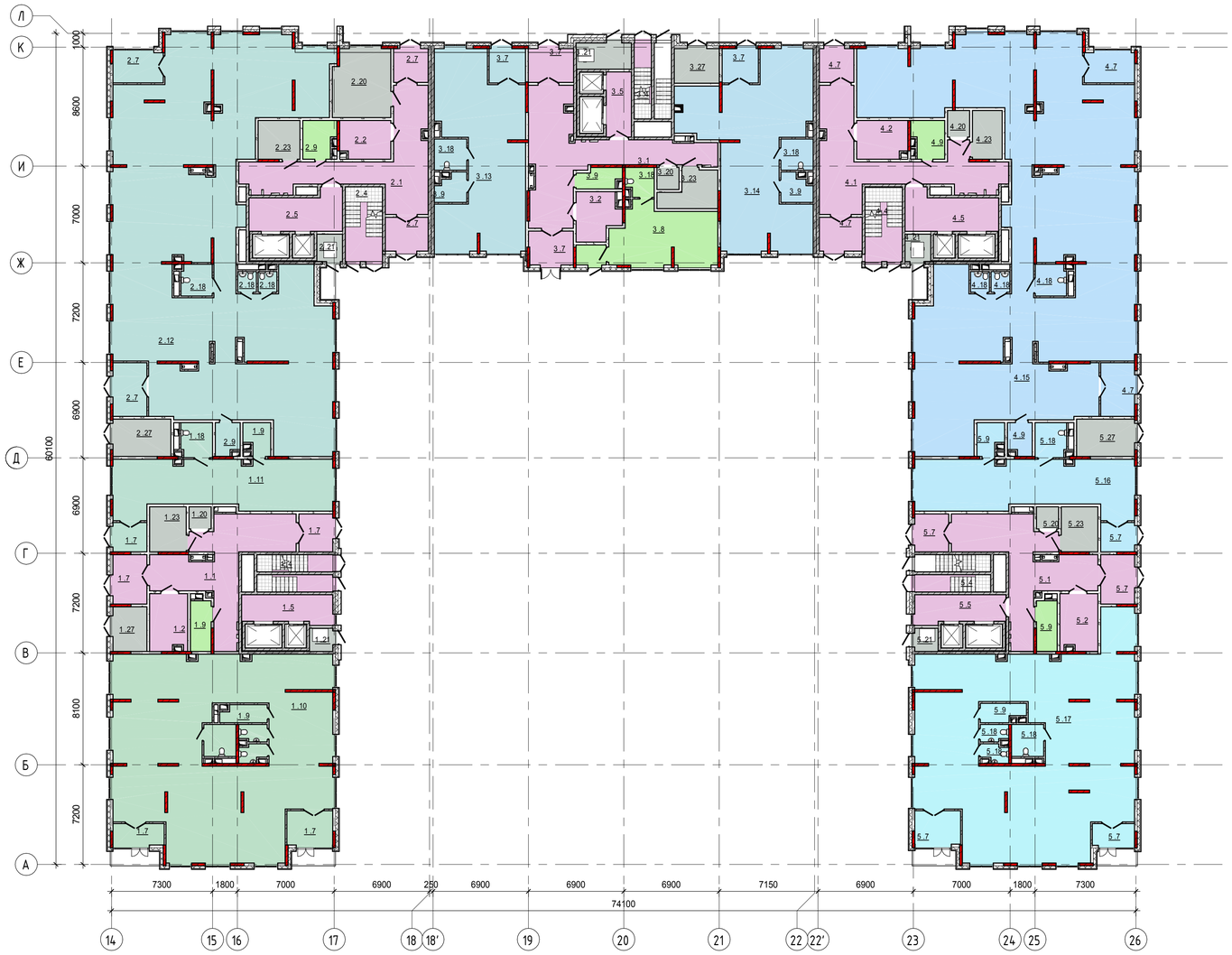
Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Функциональное зонирование

- БКФН №1
- БКФН №2
- БКФН №3
- БКФН №4
- БКФН №5
- БКФН №6
- БКФН №7
- БКФН №8
- МОП
- Специализированные помещения
- Технические помещения

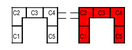
ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из пазогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких пазогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений 1 этажа, стр. 2

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
БКФН №1		
1.7	Тамбур	8,2
1.7	Тамбур	5,8
1.9	ПУИ	4,1
1.10	Помещение БКФН №1	190,9
1.18	Санузел	5,4
1.18	Санузел	2,4
1.18	Санузел	2,4
		219,3
БКФН №2		
1.7	Тамбур	5,2
1.9	ПУИ	4,2
1.11	Помещение БКФН №2	57,4
1.18	Санузел	5,7
		72,4
БКФН №3		
2.7	Тамбур	9,5
2.7	Тамбур	7,9
2.9	ПУИ	4,0
2.12	Помещение БКФН №3	329,8
2.18	Санузел	5,1
2.18	Санузел	2,0
2.18	Санузел	2,0
		360,5
БКФН №4		
3.7	Тамбур	6,5
3.9	ПУИ	4,3
3.13	Помещение БКФН №4	76,5
3.18	Санузел	5,3
		92,6
БКФН №5		
3.7	Тамбур	6,5
3.9	ПУИ	4,3
3.14	Помещение БКФН №5	89,2
3.18	Санузел	5,3
		105,3
БКФН №6		
4.7	Тамбур	9,5
4.7	Тамбур	7,9
4.9	ПУИ	4,0
4.15	Помещение БКФН №6	345,2
4.18	Санузел	5,1
4.18	Санузел	2,0
4.18	Санузел	2,0
		375,8
БКФН №7		
5.7	Тамбур	5,2
5.9	ПУИ	4,2
5.16	Помещение БКФН №7	57,3
5.18	Санузел	5,7
		72,4
БКФН №8		
5.7	Тамбур	4,8
5.7	Тамбур	8,0
5.9	ПУИ	4,1
5.17	Помещение БКФН №8	201,3
5.18	Санузел	5,4
5.18	Санузел	2,4
5.18	Санузел	2,4
		228,4
МОП		
1.1	Вестибюль	43,1
1.2	Колясочная	11,1
1.4	Лестница	6,9

Экспликация помещений 1 этажа, стр. 2

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
1.4	Лестница	6,9
1.5	Лифтовый холл	13,4
1.7	Тамбур	6,7
1.7	Тамбур	8,7
2.1	Вестибюль	44,7
2.2	Колясочная	10,0
2.4	Лестница	14,6
2.5	Лифтовый холл	17,7
2.7	Тамбур	6,1
2.7	Тамбур	7,6
3.1	Вестибюль	50,6
3.2	Колясочная	10,2
3.4	Лестница	6,9
3.5	Лифтовый холл	8,6
3.7	Тамбур	7,8
3.7	Тамбур	8,0
4.1	Вестибюль	47,3
4.2	Колясочная	10,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,7
4.7	Тамбур	7,6
4.7	Тамбур	6,1
5.1	Вестибюль	43,1
5.2	Колясочная	11,1
5.4	Лестница	6,9
5.5	Лифтовый холл	13,4
5.7	Тамбур	8,7
5.7	Тамбур	6,7
		482,6
Специализированные помещения		
1.9	ПУИ	5,5
2.9	ПУИ	6,2
3.7	Тамбур	3,1
3.8	Пожарный пост	30,3
3.9	ПУИ	4,4
3.18	Санузел	4,2
4.9	ПУИ	6,2
5.9	ПУИ	5,5
		65,3
Технические помещения		
1.20	КП МПТЦ	2,6
1.21	Мусорокамера	2,8
1.23	Помещение СС	8,7
1.27	Электрощитовая	7,9
2.20	КП МПТЦ	20,5
2.21	Мусорокамера	3,7
2.23	Помещение СС	8,5
2.27	Электрощитовая	11,3
3.20	КП МПТЦ	2,6
3.21	Мусорокамера	7,5
3.23	Помещение СС	9,6
3.27	Электрощитовая	8,2
4.20	КП МПТЦ	3,1
4.21	Мусорокамера	3,7
4.23	Помещение СС	7,6
5.20	КП МПТЦ	2,6
5.21	Мусорокамера	2,8
5.23	Помещение СС	8,7
5.27	Электрощитовая	11,3
		133,5
		2208,3

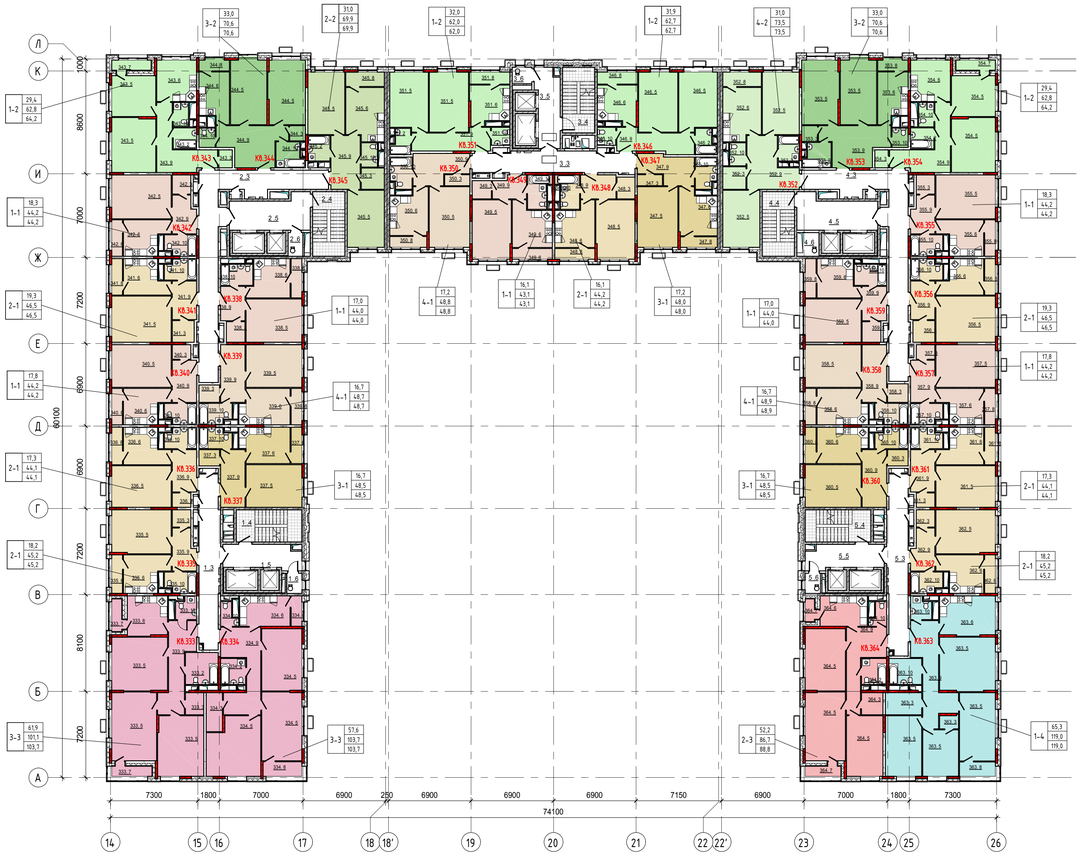


±0,000=135,500

						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2	Стадия: П; Лист: 16; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 1 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Копировал
Формат



Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133,200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газобетонных блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газобетонных блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт. с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 333		
3-3		
333.2	Ванная	7,3
333.3	Гардеробная	2,8
333.5	Комната	19,5
333.5	Комната	21,5
333.5	Комната	20,9
333.6	Кухня	11,2
333.7	Лоджия	1,4
333.7	Лоджия	1,2
333.9	Передняя	14,8
333.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 334		
3-3		
334.2	Ванная	4,6
334.3	Гардеробная	4,4
334.5	Комната	17,4
334.5	Комната	19,3
334.5	Комната	20,9
334.6	Кухня	10,8
334.8	Отапливаемая лоджия	4,0
334.8	Отапливаемая лоджия	2,3
334.9	Передняя	17,7
334.10	Санузел	2,3
		103,7
Квартира № 335		
2-1		
335.3	Гардеробная	2,3
335.5	Комната	18,2
335.6	Кухня	10,8
335.8	Отапливаемая лоджия	2,9
335.9	Передняя	6,5
335.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 336		
2-1		
336.3	Гардеробная	1,9
336.5	Комната	17,3
336.6	Кухня	10,4
336.8	Отапливаемая лоджия	2,8
336.9	Передняя	7,2
336.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 337		
3-1		
337.3	Гардеробная	2,3
337.5	Комната	16,7
337.6	Кухня	12,3
337.8	Отапливаемая лоджия	2,7
337.9	Передняя	9,9
337.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 338		
1-1		
338.3	Гардеробная	2,7
338.5	Комната	17,0
338.6	Кухня	10,6
338.8	Отапливаемая лоджия	3,0
338.9	Передняя	5,9
338.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 339		
4-1		
339.3	Гардеробная	2,5
339.5	Комната	16,7
339.6	Кухня	12,3
339.8	Отапливаемая лоджия	2,7
339.9	Передняя	9,9
339.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 340		
1-1		
340.3	Гардеробная	1,9
340.5	Комната	17,8
340.6	Кухня	10,1
340.8	Отапливаемая лоджия	2,7
340.9	Передняя	7,2
340.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 341		
2-1		
341.3	Гардеробная	3,3
341.5	Комната	19,3
341.6	Кухня	10,1
341.8	Отапливаемая лоджия	2,7
341.9	Передняя	6,6
341.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 342		
1-1		
342.3	Гардеробная	2,5
342.5	Комната	18,3
342.6	Кухня	10,1
342.8	Отапливаемая лоджия	2,7
342.9	Передняя	6,1
342.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 343		
1-2		
343.2	Ванная	3,4
343.3	Гардеробная	1,7
343.5	Комната	16,8
343.5	Комната	12,6
343.6	Кухня	11,6
343.7	Лоджия	1,4
343.9	Передняя	14,1
343.10	Санузел	2,6
		64,2
Квартира № 344		
3-2		
344.3	Гардеробная	1,7
344.5	Комната	16,6
344.5	Комната	16,4
344.6	Кухня	10,2
344.8	Отапливаемая лоджия	2,7
344.9	Передняя	16,1
344.10	Санузел	2,2
344.10	Санузел	4,7
		70,6
Квартира № 345		
2-2		
345.2	Ванная	3,9
345.3	Гардеробная	3,4
345.5	Комната	14,8
345.5	Комната	16,2
345.6	Кухня	13,9
345.8	Отапливаемая лоджия	3,9
345.9	Передняя	11,0
345.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 346		
1-2		
346.2	Ванная	3,4
346.5	Комната	16,5
346.5	Комната	15,4
346.6	Кухня	10,4
346.8	Отапливаемая лоджия	3,4
346.9	Передняя	11,3
346.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 2

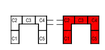
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 347		
3-1		
347.3	Гардеробная	1,9
347.5	Комната	17,2
347.6	Кухня	11,7
347.8	Отапливаемая лоджия	2,7
347.9	Передняя	9,9
347.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 348		
2-1		
348.3	Гардеробная	2,7
348.5	Комната	16,1
348.6	Кухня	11,5
348.8	Отапливаемая лоджия	3,0
348.9	Передняя	5,9
348.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 349		
1-1		
349.3	Гардеробная	2,4
349.5	Комната	16,1
349.6	Кухня	11,5
349.8	Отапливаемая лоджия	3,0
349.9	Передняя	5,1
349.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 350		
4-1		
350.3	Гардеробная	1,9
350.5	Комната	17,2
350.6	Кухня	11,6
350.8	Отапливаемая лоджия	2,8
350.9	Передняя	10,6
350.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 351		
1-2		
351.2	Ванная	3,2
351.5	Комната	15,5
351.5	Комната	16,5
351.6	Кухня	10,4
351.8	Отапливаемая лоджия	3,4
351.9	Передняя	10,7
351.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 352		
4-2		
352.2	Ванная	3,7
352.3	Гардеробная	3,6
352.5	Комната	14,8
352.5	Комната	16,2
352.6	Кухня	13,9
352.8	Отапливаемая лоджия	3,9
352.9	Передняя	14,8
352.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 353		
3-2		
353.2	Ванная	4,6
353.3	Гардеробная	1,7
353.5	Комната	16,4
353.5	Комната	16,6
353.6	Кухня	10,2
353.8	Отапливаемая лоджия	2,7
353.9	Передняя	16,2
353.10	Санузел	2,2
		70,6

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 354		
1-2		
354.2	Ванная	3,4
354.3	Гардеробная	1,7
354.5	Комната	16,8
354.5	Комната	12,6
354.6	Кухня	11,6
354.7	Лоджия	1,4
354.9	Передняя	14,1
354.10	Санузел	2,6
		64,2
Квартира № 355		
1-1		
355.3	Гардеробная	2,5
355.5	Комната	18,3
355.6	Кухня	10,1
355.8	Отапливаемая лоджия	2,7
355.9	Передняя	6,1
355.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 356		
2-1		
356.3	Гардеробная	3,3
356.5	Комната	19,3
356.6	Кухня	10,1
356.8	Отапливаемая лоджия	2,7
356.9	Передняя	6,6
356.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 357		
1-1		
357.3	Гардеробная	1,9
357.5	Комната	17,8
357.6	Кухня	10,1
357.8	Отапливаемая лоджия	2,7
357.9	Передняя	7,2
357.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 358		
4-1		
358.3	Гардеробная	2,7
358.5	Комната	16,7
358.6	Кухня	12,3
358.8	Отапливаемая лоджия	2,7
358.9	Передняя	9,9
358.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 359		
1-1		
359.3	Гардеробная	2,7
359.5	Комната	17,0
359.6	Кухня	10,6
359.8	Отапливаемая лоджия	3,0
359.9	Передняя	5,9
359.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 360		
3-1		
360.3	Гардеробная	2,3
360.5	Комната	16,7
360.6	Кухня	12,3
360.8	Отапливаемая лоджия	2,7
360.9	Передняя	9,9
360.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 2 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 361		
2-1		
361.3	Гардеробная	1,9
361.5	Комната	17,3
361.6	Кухня	10,4
361.8	Отапливаемая лоджия	2,8
361.9	Передняя	7,2
361.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 362		
2-1		
362.3	Гардеробная	2,3
362.5	Комната	18,2
362.6	Кухня	10,8
362.8	Отапливаемая лоджия	2,9
362.9	Передняя	6,5
362.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 363		
1-4		
363.3	Гардеробная	5,6
363.3	Гардеробная	1,8
363.5	Комната	15,4
363.5	Комната	17,2
363.5	Комната	21,0
363.5	Комната	11,7
363.6	Кухня	15,5
363.8	Отапливаемая лоджия	3,6
363.9	Передняя	18,1
363.10	Санузел	3,1
363.10	Санузел	6,0
		119,0
Квартира № 364		
2-3		
364.2	Ванная	4,6
364.3	Гардеробная	3,3
364.5	Комната	17,4
364.5	Комната	19,3
364.5	Комната	15,5
364.6	Кухня	10,1
364.7	Лоджия	1,3
364.7	Лоджия	0,8
364.9	Передняя	14,2
364.10	Санузел	2,3
		88,8



						Рязгпр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2	Стадия: П; Лист: 17; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 2 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

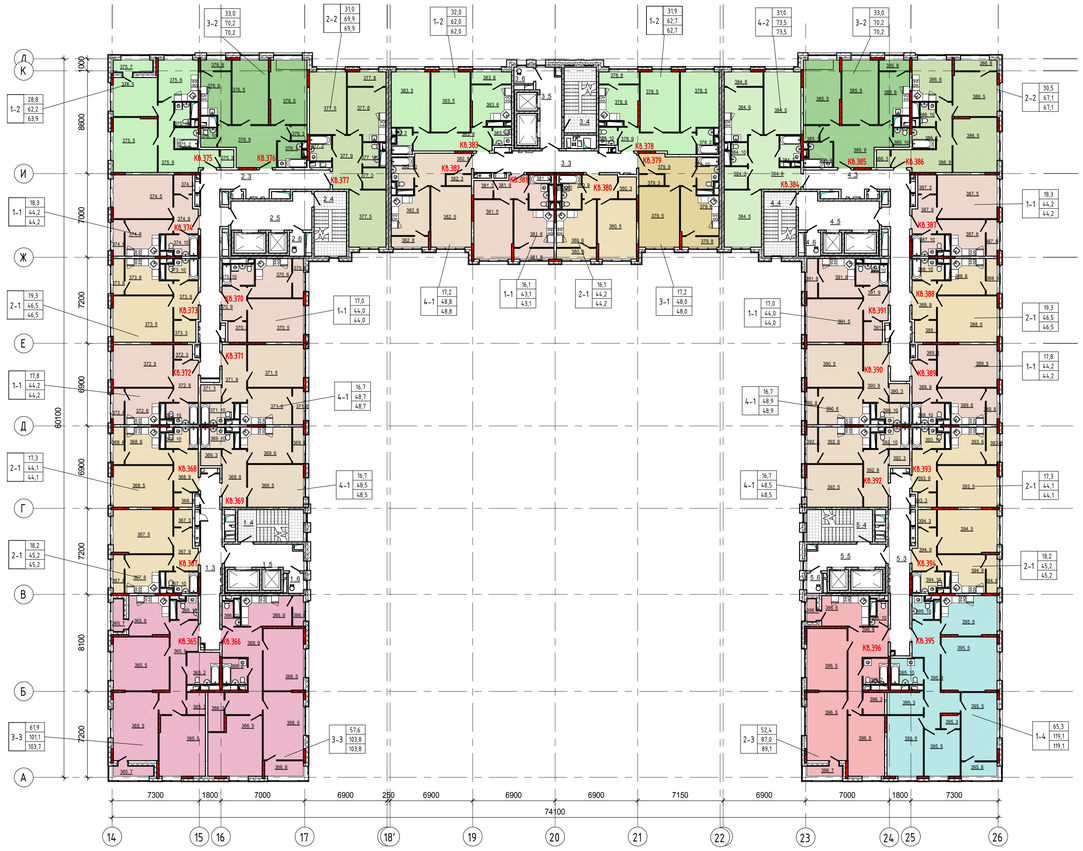
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат



Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домоноличить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответсвии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 365		
3-3		
365.2	Ванная	7,3
365.3	Гардеробная	2,8
365.5	Комната	19,5
365.5	Комната	21,5
365.5	Комната	20,9
365.6	Кухня	11,2
365.7	Лоджия	1,4
365.7	Лоджия	1,2
365.9	Передняя	14,8
365.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 366		
3-3		
366.2	Ванная	4,6
366.3	Гардеробная	4,4
366.5	Комната	17,5
366.5	Комната	19,2
366.5	Комната	20,9
366.6	Кухня	10,8
366.8	Отапливаемая лоджия	4,1
366.8	Отапливаемая лоджия	2,3
366.9	Передняя	17,7
366.10	Санузел	2,3
		103,8
Квартира № 367		
2-1		
367.3	Гардеробная	2,3
367.5	Комната	18,2
367.6	Кухня	10,8
367.8	Отапливаемая лоджия	2,9
367.9	Передняя	6,5
367.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 368		
2-1		
368.3	Гардеробная	1,9
368.5	Комната	17,3
368.6	Кухня	10,4
368.8	Отапливаемая лоджия	2,8
368.9	Передняя	7,2
368.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 369		
4-1		
369.3	Гардеробная	2,3
369.5	Комната	16,7
369.6	Кухня	12,3
369.8	Отапливаемая лоджия	2,7
369.9	Передняя	9,9
369.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 370		
1-1		
370.3	Гардеробная	2,7
370.5	Комната	17,0
370.6	Кухня	10,6
370.8	Отапливаемая лоджия	3,0
370.9	Передняя	5,9
370.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 371		
4-1		
371.3	Гардеробная	2,5
371.5	Комната	16,7
371.6	Кухня	12,3
371.8	Отапливаемая лоджия	2,7
371.9	Передняя	9,9
371.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 372		
1-1		
372.3	Гардеробная	1,9
372.5	Комната	17,8
372.6	Кухня	10,1
372.8	Отапливаемая лоджия	2,7
372.9	Передняя	7,2
372.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 373		
2-1		
373.3	Гардеробная	3,3
373.5	Комната	19,3
373.6	Кухня	10,1
373.8	Отапливаемая лоджия	2,7
373.9	Передняя	6,6
373.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 374		
1-1		
374.3	Гардеробная	2,5
374.5	Комната	18,3
374.6	Кухня	10,1
374.8	Отапливаемая лоджия	2,7
374.9	Передняя	6,1
374.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 375		
1-2		
375.2	Ванная	3,4
375.3	Гардеробная	1,7
375.5	Комната	16,8
375.5	Комната	12,0
375.6	Кухня	11,6
375.7	Лоджия	1,7
375.9	Передняя	14,1
375.10	Санузел	2,6
		63,9
Квартира № 376		
3-2		
376.2	Ванная	4,7
376.3	Гардеробная	1,7
376.5	Комната	16,6
376.5	Комната	16,4
376.6	Кухня	10,2
376.8	Отапливаемая лоджия	2,3
376.9	Передняя	16,1
376.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 377		
2-2		
377.2	Ванная	3,9
377.3	Гардеробная	3,4
377.5	Комната	16,2
377.5	Комната	14,8
377.6	Кухня	13,9
377.8	Отапливаемая лоджия	3,9
377.9	Передняя	11,0
377.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 378		
1-2		
378.2	Ванная	3,4
378.5	Комната	16,5
378.5	Комната	15,4
378.6	Кухня	10,4
378.8	Отапливаемая лоджия	3,4
378.9	Передняя	11,3
378.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 379		
3-1		
379.3	Гардеробная	1,9
379.5	Комната	17,2
379.6	Кухня	11,7
379.8	Отапливаемая лоджия	2,7
379.9	Передняя	9,9
379.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 380		
2-1		
380.3	Гардеробная	2,7
380.5	Комната	16,1
380.6	Кухня	11,5
380.8	Отапливаемая лоджия	3,0
380.9	Передняя	5,9
380.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 381		
1-1		
381.3	Гардеробная	2,4
381.5	Комната	16,1
381.6	Кухня	11,5
381.8	Отапливаемая лоджия	3,0
381.9	Передняя	5,1
381.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 382		
4-1		
382.3	Гардеробная	1,9
382.5	Комната	17,2
382.6	Кухня	11,6
382.8	Отапливаемая лоджия	2,8
382.9	Передняя	10,6
382.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 383		
1-2		
383.2	Ванная	3,2
383.5	Комната	15,5
383.5	Комната	16,5
383.6	Кухня	10,4
383.8	Отапливаемая лоджия	3,4
383.9	Передняя	10,7
383.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 384		
4-2		
384.2	Ванная	3,7
384.3	Гардеробная	3,6
384.5	Комната	14,8
384.5	Комната	16,2
384.6	Кухня	13,9
384.8	Отапливаемая лоджия	3,9
384.9	Передняя	14,8
384.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 385		
3-2		
385.2	Ванная	4,6
385.3	Гардеробная	1,7
385.5	Комната	16,6
385.5	Комната	16,4
385.6	Кухня	10,2
385.8	Отапливаемая лоджия	2,3
385.9	Передняя	16,2
385.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 386		
2-2		
386.2	Ванная	3,4
386.3	Гардеробная	1,7
386.5	Комната	16,8
386.5	Комната	13,7
386.6	Кухня	11,6
386.8	Отапливаемая лоджия	3,2
386.9	Передняя	14,1
386.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 387		
1-1		
387.3	Гардеробная	2,5
387.5	Комната	18,3
387.6	Кухня	10,1
387.8	Отапливаемая лоджия	2,7
387.9	Передняя	6,1
387.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 388		
2-1		
388.3	Гардеробная	3,3
388.5	Комната	19,3
388.6	Кухня	10,1
388.8	Отапливаемая лоджия	2,7
388.9	Передняя	6,6
388.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 389		
1-1		
389.3	Гардеробная	1,9
389.5	Комната	17,8
389.6	Кухня	10,1
389.8	Отапливаемая лоджия	2,7
389.9	Передняя	7,2
389.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 390		
4-1		
390.3	Гардеробная	2,7
390.5	Комната	16,7
390.6	Кухня	12,3
390.8	Отапливаемая лоджия	2,7
390.9	Передняя	9,9
390.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 391		
1-1		
391.3	Гардеробная	2,7
391.5	Комната	17,0
391.6	Кухня	10,6
391.8	Отапливаемая лоджия	3,0
391.9	Передняя	5,9
391.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 392		
4-1		
392.3	Гардеробная	2,3
392.5	Комната	16,7
392.6	Кухня	12,3
392.8	Отапливаемая лоджия	2,7
392.9	Передняя	9,9
392.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 3 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 393		
2-1		
393.3	Гардеробная	1,9
393.5	Комната	17,3
393.6	Кухня	10,4
393.8	Отапливаемая лоджия	2,8
393.9	Передняя	7,2
393.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 394		
2-1		
394.3	Гардеробная	2,3
394.5	Комната	18,2
394.6	Кухня	10,8
394.8	Отапливаемая лоджия	2,9
394.9	Передняя	6,5
394.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 395		
1-4		
395.3	Гардеробная	5,7
395.3	Гардеробная	1,8
395.5	Комната	15,4
395.5	Комната	17,2
395.5	Комната	21,0
395.5	Комната	11,7
395.6	Кухня	15,5
395.8	Отапливаемая лоджия	3,6
395.9	Передняя	18,1
395.10	Санузел	3,1
395.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 396		
2-3		
396.2	Ванная	4,6
396.3	Гардеробная	3,3
396.5	Комната	17,5
396.5	Комната	19,4
396.5	Комната	15,5
396.6	Кухня	10,1
396.7	Лоджия	1,3
396.7	Лоджия	0,8
396.9	Передняя	14,2
396.10	Санузел	2,4
		89,1

						Рэз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Соколов				08-19	Строение 2
Проверил	Артамонова				08-19	
Н.контроль	Степанов				08-19	План 3 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	18	

АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

Цветовые обозначения квартир

1-1
1-2
1-4
2-1
2-2
2-3
3-1
3-2
3-3
4-1
4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домоноличить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХЛ-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 397		
3-3		
397.2	Ванная	7,3
397.3	Гардеробная	2,8
397.5	Комната	19,5
397.5	Комната	21,5
397.5	Комната	20,9
397.6	Кухня	11,2
397.7	Лоджия	1,4
397.7	Лоджия	1,2
397.9	Передняя	14,8
397.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 398		
3-3		
398.2	Ванная	4,6
398.3	Гардеробная	4,4
398.5	Комната	17,5
398.5	Комната	19,2
398.5	Комната	20,9
398.6	Кухня	10,8
398.8	Отапливаемая лоджия	4,1
398.8	Отапливаемая лоджия	2,3
398.9	Передняя	17,7
398.10	Санузел	2,3
		103,8
Квартира № 399		
2-1		
399.3	Гардеробная	2,3
399.5	Комната	18,2
399.6	Кухня	10,8
399.8	Отапливаемая лоджия	2,9
399.9	Передняя	6,5
399.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 400		
2-1		
400.3	Гардеробная	1,9
400.5	Комната	17,3
400.6	Кухня	10,4
400.8	Отапливаемая лоджия	2,8
400.9	Передняя	7,2
400.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 401		
4-1		
401.3	Гардеробная	2,3
401.5	Комната	16,7
401.6	Кухня	12,3
401.8	Отапливаемая лоджия	2,7
401.9	Передняя	9,9
401.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 402		
1-1		
402.3	Гардеробная	2,7
402.5	Комната	17,0
402.6	Кухня	10,6
402.8	Отапливаемая лоджия	3,0
402.9	Передняя	5,9
402.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 403		
4-1		
403.3	Гардеробная	2,5
403.5	Комната	16,7
403.6	Кухня	12,3
403.8	Отапливаемая лоджия	2,7
403.9	Передняя	9,9
403.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 404		
1-1		
404.3	Гардеробная	1,9
404.5	Комната	17,8
404.6	Кухня	10,1
404.8	Отапливаемая лоджия	2,7
404.9	Передняя	7,2
404.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 405		
2-1		
405.3	Гардеробная	3,3
405.5	Комната	19,3
405.6	Кухня	10,1
405.8	Отапливаемая лоджия	2,7
405.9	Передняя	6,6
405.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 406		
1-1		
406.3	Гардеробная	2,5
406.5	Комната	18,3
406.6	Кухня	10,1
406.8	Отапливаемая лоджия	2,7
406.9	Передняя	6,1
406.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 407		
2-2		
407.2	Ванная	3,4
407.3	Гардеробная	1,7
407.5	Комната	16,8
407.5	Комната	13,7
407.6	Кухня	11,6
407.8	Отапливаемая лоджия	3,2
407.9	Передняя	14,1
407.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 408		
3-2		
408.2	Ванная	4,7
408.3	Гардеробная	1,7
408.5	Комната	16,6
408.5	Комната	16,4
408.6	Кухня	10,2
408.8	Отапливаемая лоджия	2,3
408.9	Передняя	16,1
408.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 409		
2-2		
409.2	Ванная	3,9
409.3	Гардеробная	3,4
409.5	Комната	16,2
409.5	Комната	14,8
409.6	Кухня	13,9
409.8	Отапливаемая лоджия	3,9
409.9	Передняя	11,0
409.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 410		
1-2		
410.2	Ванная	3,4
410.5	Комната	16,5
410.5	Комната	15,4
410.6	Кухня	10,4
410.8	Отапливаемая лоджия	3,4
410.9	Передняя	11,3
410.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 411		
3-1		
411.3	Гардеробная	1,9
411.5	Комната	17,2
411.6	Кухня	11,7
411.8	Отапливаемая лоджия	2,7
411.9	Передняя	9,9
411.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 412		
2-1		
412.3	Гардеробная	2,7
412.5	Комната	16,1
412.6	Кухня	11,5
412.8	Отапливаемая лоджия	3,0
412.9	Передняя	5,9
412.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 413		
1-1		
413.3	Гардеробная	2,4
413.5	Комната	16,1
413.6	Кухня	11,5
413.8	Отапливаемая лоджия	3,0
413.9	Передняя	5,1
413.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 414		
4-1		
414.3	Гардеробная	1,9
414.5	Комната	17,2
414.6	Кухня	11,6
414.8	Отапливаемая лоджия	2,8
414.9	Передняя	10,6
414.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 415		
1-2		
415.2	Ванная	3,2
415.5	Комната	15,5
415.5	Комната	16,5
415.6	Кухня	10,4
415.8	Отапливаемая лоджия	3,4
415.9	Передняя	10,7
415.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 416		
4-2		
416.2	Ванная	3,7
416.3	Гардеробная	3,6
416.5	Комната	14,8
416.5	Комната	16,2
416.6	Кухня	13,9
416.8	Отапливаемая лоджия	3,9
416.9	Передняя	14,8
416.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 417		
3-2		
417.2	Ванная	4,6
417.3	Гардеробная	1,7
417.5	Комната	16,6
417.5	Комната	16,4
417.6	Кухня	10,2
417.8	Отапливаемая лоджия	2,3
417.9	Передняя	16,2
417.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 418		
2-2		
418.2	Ванная	3,4
418.3	Гардеробная	1,7
418.5	Комната	16,8
418.5	Комната	13,7
418.6	Кухня	11,6
418.8	Отапливаемая лоджия	3,2
418.9	Передняя	14,1
418.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 419		
1-1		
419.3	Гардеробная	2,5
419.5	Комната	18,3
419.6	Кухня	10,1
419.8	Отапливаемая лоджия	2,7
419.9	Передняя	6,1
419.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 420		
2-1		
420.3	Гардеробная	3,3
420.5	Комната	19,3
420.6	Кухня	10,1
420.8	Отапливаемая лоджия	2,7
420.9	Передняя	6,6
420.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 421		
1-1		
421.3	Гардеробная	1,9
421.5	Комната	17,8
421.6	Кухня	10,1
421.8	Отапливаемая лоджия	2,7
421.9	Передняя	7,2
421.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 422		
4-1		
422.3	Гардеробная	2,7
422.5	Комната	16,7
422.6	Кухня	12,3
422.8	Отапливаемая лоджия	2,7
422.9	Передняя	9,9
422.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 423		
1-1		
423.3	Гардеробная	2,7
423.5	Комната	17,0
423.6	Кухня	10,6
423.8	Отапливаемая лоджия	3,0
423.9	Передняя	5,9
423.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 424		
4-1		
424.3	Гардеробная	2,3
424.5	Комната	16,7
424.6	Кухня	12,3
424.8	Отапливаемая лоджия	2,7
424.9	Передняя	9,9
424.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 4 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 425		
2-1		
425.3	Гардеробная	1,9
425.5	Комната	17,3
425.6	Кухня	10,4
425.8	Отапливаемая лоджия	2,8
425.9	Передняя	7,2
425.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 426		
2-1		
426.3	Гардеробная	2,3
426.5	Комната	18,2
426.6	Кухня	10,8
426.8	Отапливаемая лоджия	2,9
426.9	Передняя	6,5
426.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 427		
1-4		
427.3	Гардеробная	5,7
427.3	Гардеробная	1,8
427.5	Комната	15,4
427.5	Комната	17,2
427.5	Комната	21,0
427.5	Комната	11,7
427.6	Кухня	15,5
427.8	Отапливаемая лоджия	3,6
427.9	Передняя	18,1
427.10	Санузел	3,1
427.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 428		
2-3		
428.2	Ванная	4,6
428.3	Гардеробная	3,3
428.5	Комната	17,5
428.5	Комната	19,4
428.5	Комната	15,5
428.6	Кухня	10,1
428.7	Лоджия	1,3
428.7	Лоджия	0,8
428.9	Передняя	14,2
428.10	Санузел	2,4
		89,1

						Р№1/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2
Проверил		Артамонова			08-19	
Н.контроль		Степанов			08-19	План 4 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	19	

АО "ЦНИИЭП жилища"

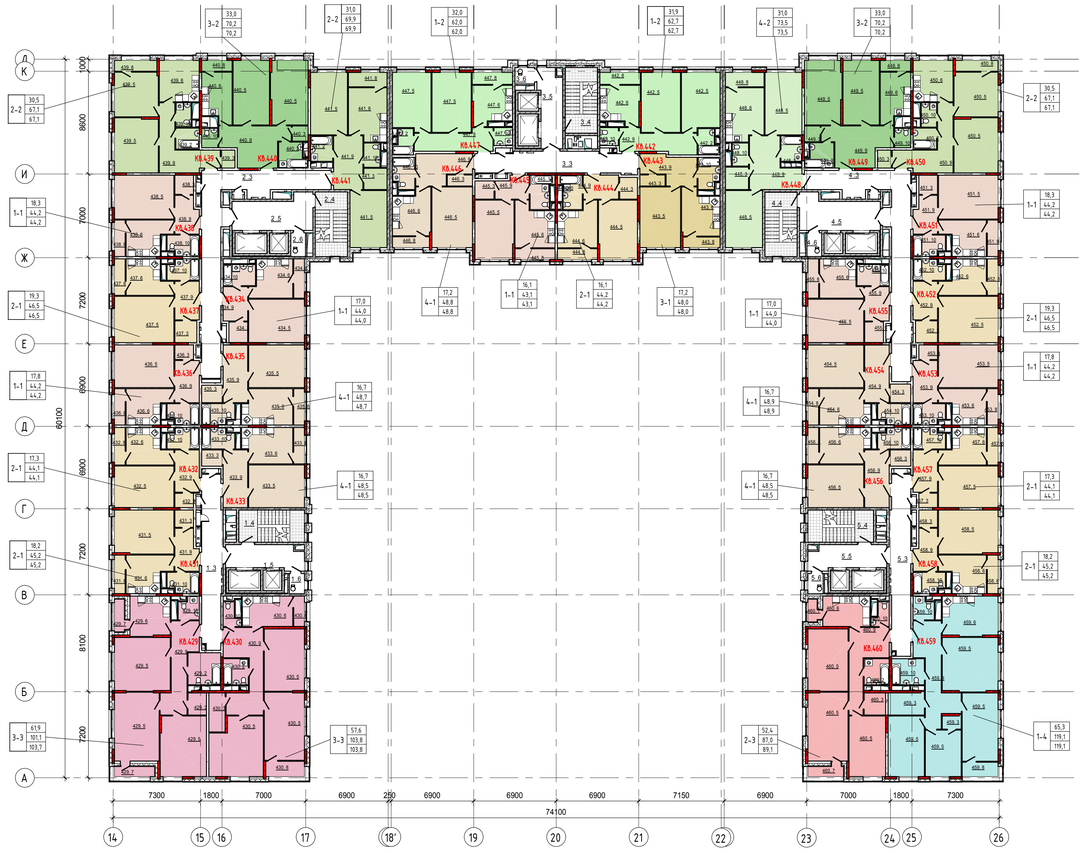
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат



Цветовые обозначения квартир

1-1	3-1
1-2	3-2
1-4	3-3
2-1	4-1
2-2	4-2
2-3	

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонтировать в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газобетонных блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газобетонных блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной красной-грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответсии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 429		
3-3		
429.2	Ванная	7,3
429.3	Гардеробная	2,8
429.5	Комната	19,5
429.5	Комната	21,5
429.5	Комната	20,9
429.6	Кухня	11,2
429.7	Лоджия	1,4
429.7	Лоджия	1,2
429.9	Передняя	14,8
429.10	Санузел	3,1
		103,7
Квартира № 430		
3-3		
430.2	Ванная	4,6
430.3	Гардеробная	4,4
430.5	Комната	17,5
430.5	Комната	19,2
430.5	Комната	20,9
430.6	Кухня	10,8
430.8	Отапливаемая лоджия	2,3
430.8	Отапливаемая лоджия	4,1
430.9	Передняя	17,7
430.10	Санузел	2,3
		103,8
Квартира № 431		
2-1		
431.3	Гардеробная	2,3
431.5	Комната	18,2
431.6	Кухня	10,8
431.8	Отапливаемая лоджия	2,9
431.9	Передняя	6,5
431.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 432		
2-1		
432.3	Гардеробная	1,9
432.5	Комната	17,3
432.6	Кухня	10,4
432.8	Отапливаемая лоджия	2,8
432.9	Передняя	7,2
432.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 433		
4-1		
433.3	Гардеробная	2,3
433.5	Комната	16,7
433.6	Кухня	12,3
433.8	Отапливаемая лоджия	2,7
433.9	Передняя	9,9
433.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 434		
1-1		
434.3	Гардеробная	2,7
434.5	Комната	17,0
434.6	Кухня	10,6
434.8	Отапливаемая лоджия	3,0
434.9	Передняя	5,9
434.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 435		
4-1		
435.3	Гардеробная	2,5
435.5	Комната	16,7
435.6	Кухня	12,3
435.8	Отапливаемая лоджия	2,7
435.9	Передняя	9,9
435.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 436		
1-1		
436.3	Гардеробная	1,9
436.5	Комната	17,8
436.6	Кухня	10,1
436.8	Отапливаемая лоджия	2,7
436.9	Передняя	7,2
436.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 437		
2-1		
437.3	Гардеробная	3,3
437.5	Комната	19,3
437.6	Кухня	10,1
437.8	Отапливаемая лоджия	2,7
437.9	Передняя	6,6
437.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 438		
1-1		
438.3	Гардеробная	2,5
438.5	Комната	18,3
438.6	Кухня	10,1
438.8	Отапливаемая лоджия	2,7
438.9	Передняя	6,1
438.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 439		
2-2		
439.2	Ванная	3,4
439.3	Гардеробная	1,7
439.5	Комната	16,8
439.5	Комната	13,7
439.6	Кухня	11,6
439.8	Отапливаемая лоджия	3,2
439.9	Передняя	14,1
439.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 440		
3-2		
440.2	Ванная	4,7
440.3	Гардеробная	1,7
440.5	Комната	16,6
440.5	Комната	16,4
440.6	Кухня	10,2
440.8	Отапливаемая лоджия	2,3
440.9	Передняя	16,1
440.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 441		
2-2		
441.2	Ванная	3,9
441.3	Гардеробная	3,4
441.5	Комната	16,2
441.5	Комната	14,8
441.6	Кухня	13,9
441.8	Отапливаемая лоджия	3,9
441.9	Передняя	11,0
441.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 442		
1-2		
442.2	Ванная	3,4
442.5	Комната	16,5
442.5	Комната	15,4
442.6	Кухня	10,4
442.8	Отапливаемая лоджия	3,4
442.9	Передняя	11,3
442.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 2

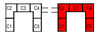
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 443		
3-1		
443.3	Гардеробная	1,9
443.5	Комната	17,2
443.6	Кухня	11,7
443.8	Отапливаемая лоджия	2,7
443.9	Передняя	9,9
443.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 444		
2-1		
444.3	Гардеробная	2,7
444.5	Комната	16,1
444.6	Кухня	11,5
444.8	Отапливаемая лоджия	3,0
444.9	Передняя	5,9
444.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 445		
1-1		
445.3	Гардеробная	2,4
445.5	Комната	16,1
445.6	Кухня	11,5
445.8	Отапливаемая лоджия	3,0
445.9	Передняя	5,1
445.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 446		
4-1		
446.3	Гардеробная	1,9
446.5	Комната	17,2
446.6	Кухня	11,6
446.8	Отапливаемая лоджия	2,8
446.9	Передняя	10,6
446.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 447		
1-2		
447.2	Ванная	3,2
447.5	Комната	15,5
447.5	Комната	16,5
447.6	Кухня	10,4
447.8	Отапливаемая лоджия	3,4
447.9	Передняя	10,7
447.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 448		
4-2		
448.2	Ванная	3,7
448.3	Гардеробная	3,6
448.5	Комната	14,8
448.5	Комната	16,2
448.6	Кухня	13,9
448.8	Отапливаемая лоджия	3,9
448.9	Передняя	14,8
448.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 449		
3-2		
449.2	Ванная	4,6
449.3	Гардеробная	1,7
449.5	Комната	16,6
449.5	Комната	16,4
449.6	Кухня	10,2
449.8	Отапливаемая лоджия	2,3
449.9	Передняя	16,2
449.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 450		
2-2		
450.2	Ванная	3,4
450.3	Гардеробная	1,7
450.5	Комната	16,8
450.5	Комната	13,7
450.6	Кухня	11,6
450.8	Отапливаемая лоджия	3,2
450.9	Передняя	14,1
450.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 451		
1-1		
451.3	Гардеробная	2,5
451.5	Комната	18,3
451.6	Кухня	10,1
451.8	Отапливаемая лоджия	2,7
451.9	Передняя	6,1
451.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 452		
2-1		
452.3	Гардеробная	3,3
452.5	Комната	19,3
452.6	Кухня	10,1
452.8	Отапливаемая лоджия	2,7
452.9	Передняя	6,6
452.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 453		
1-1		
453.3	Гардеробная	1,9
453.5	Комната	17,8
453.6	Кухня	10,1
453.8	Отапливаемая лоджия	2,7
453.9	Передняя	7,2
453.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 454		
4-1		
454.3	Гардеробная	2,7
454.5	Комната	16,7
454.6	Кухня	12,3
454.8	Отапливаемая лоджия	2,7
454.9	Передняя	9,9
454.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 455		
1-1		
455.3	Гардеробная	2,7
455.5	Комната	17,0
455.6	Кухня	10,6
455.8	Отапливаемая лоджия	3,0
455.9	Передняя	5,9
455.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 456		
4-1		
456.3	Гардеробная	2,3
456.5	Комната	16,7
456.6	Кухня	12,3
456.8	Отапливаемая лоджия	2,7
456.9	Передняя	9,9
456.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 5 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 457		
2-1		
457.3	Гардеробная	1,9
457.5	Комната	17,3
457.6	Кухня	10,4
457.8	Отапливаемая лоджия	2,8
457.9	Передняя	7,2
457.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 458		
2-1		
458.3	Гардеробная	2,3
458.5	Комната	18,2
458.6	Кухня	10,8
458.8	Отапливаемая лоджия	2,9
458.9	Передняя	6,5
458.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 459		
1-4		
459.3	Гардеробная	5,7
459.3	Гардеробная	1,8
459.5	Комната	15,4
459.5	Комната	17,2
459.5	Комната	21,0
459.5	Комната	11,7
459.6	Кухня	15,5
459.8	Отапливаемая лоджия	3,6
459.9	Передняя	18,1
459.10	Санузел	3,1
459.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 460		
2-3		
460.2	Ванная	4,6
460.3	Гардеробная	3,3
460.5	Комната	17,5
460.5	Комната	19,4
460.5	Комната	15,5
460.6	Кухня	10,1
460.7	Лоджия	1,3
460.7	Лоджия	0,8
460.9	Передняя	14,2
460.10	Санузел	2,4
		89,1



						Рез/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2	Стадия: П; Лист: 20; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 5 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Копировал
Формат

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-4
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 4-1
- 4-2
- 4-3

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков.
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХПА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 461		
4-3		
461.2	Ванная	4,4
461.3	Гардеробная	5,1
461.3	Гардеробная	3,0
461.5	Комната	27,4
461.5	Комната	21,6
461.5	Комната	20,9
461.6	Кухня	15,5
461.8	Отапливаемая лоджия	4,4
461.9	Передняя	16,7
461.10	Санузел	3,1
		122,1
Квартира № 462		
2-3		
462.2	Ванная	4,6
462.3	Гардеробная	3,2
462.5	Комната	17,5
462.5	Комната	19,4
462.5	Комната	15,2
462.6	Кухня	10,1
462.7	Лоджия	1,3
462.7	Лоджия	0,8
462.9	Передняя	14,2
462.10	Санузел	2,3
		88,6
Квартира № 463		
2-1		
463.3	Гардеробная	2,3
463.5	Комната	18,2
463.6	Кухня	10,8
463.8	Отапливаемая лоджия	2,9
463.9	Передняя	6,5
463.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 464		
2-1		
464.3	Гардеробная	1,9
464.5	Комната	17,3
464.6	Кухня	10,4
464.8	Отапливаемая лоджия	2,8
464.9	Передняя	7,2
464.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 465		
4-1		
465.3	Гардеробная	2,3
465.5	Комната	16,7
465.6	Кухня	12,3
465.8	Отапливаемая лоджия	2,7
465.9	Передняя	9,9
465.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 466		
1-1		
466.3	Гардеробная	2,7
466.5	Комната	17,0
466.6	Кухня	10,6
466.8	Отапливаемая лоджия	3,0
466.9	Передняя	5,9
466.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 467		
4-1		
467.3	Гардеробная	2,5
467.5	Комната	16,7
467.6	Кухня	12,3
467.8	Отапливаемая лоджия	2,7
467.9	Передняя	9,9
467.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 468		
1-1		
468.3	Гардеробная	1,9
468.5	Комната	17,8
468.6	Кухня	10,1
468.8	Отапливаемая лоджия	2,7
468.9	Передняя	7,2
468.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 469		
2-1		
469.3	Гардеробная	3,3
469.5	Комната	19,3
469.6	Кухня	10,1
469.8	Отапливаемая лоджия	2,7
469.9	Передняя	6,6
469.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 470		
1-1		
470.3	Гардеробная	2,5
470.5	Комната	18,3
470.6	Кухня	10,1
470.8	Отапливаемая лоджия	2,7
470.9	Передняя	6,1
470.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 471		
2-2		
471.2	Ванная	3,4
471.3	Гардеробная	1,7
471.5	Комната	16,8
471.5	Комната	13,7
471.6	Кухня	11,6
471.8	Отапливаемая лоджия	3,2
471.9	Передняя	14,1
471.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 472		
3-2		
472.2	Ванная	4,7
472.3	Гардеробная	1,7
472.5	Комната	16,6
472.5	Комната	16,4
472.6	Кухня	10,2
472.8	Отапливаемая лоджия	2,3
472.9	Передняя	16,1
472.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 473		
2-2		
473.2	Ванная	3,9
473.3	Гардеробная	3,4
473.5	Комната	16,2
473.5	Комната	14,8
473.6	Кухня	13,9
473.8	Отапливаемая лоджия	3,9
473.9	Передняя	11,0
473.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 474		
1-2		
474.2	Ванная	3,4
474.5	Комната	16,5
474.5	Комната	15,4
474.6	Кухня	10,4
474.8	Отапливаемая лоджия	3,4
474.9	Передняя	11,3
474.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 475		
3-1		
475.3	Гардеробная	1,9
475.5	Комната	17,2
475.6	Кухня	11,7
475.8	Отапливаемая лоджия	2,7
475.9	Передняя	9,9
475.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 476		
2-1		
476.3	Гардеробная	2,7
476.5	Комната	16,1
476.6	Кухня	11,5
476.8	Отапливаемая лоджия	3,0
476.9	Передняя	5,9
476.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 477		
1-1		
477.3	Гардеробная	2,4
477.5	Комната	16,1
477.6	Кухня	11,5
477.8	Отапливаемая лоджия	3,0
477.9	Передняя	5,1
477.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 478		
4-1		
478.3	Гардеробная	1,9
478.5	Комната	17,2
478.6	Кухня	11,6
478.8	Отапливаемая лоджия	2,8
478.9	Передняя	10,6
478.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 479		
1-2		
479.2	Ванная	3,2
479.5	Комната	15,5
479.5	Комната	16,5
479.6	Кухня	10,4
479.8	Отапливаемая лоджия	3,4
479.9	Передняя	10,7
479.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 480		
4-2		
480.2	Ванная	3,7
480.3	Гардеробная	3,6
480.5	Комната	14,8
480.5	Комната	16,2
480.6	Кухня	13,9
480.8	Отапливаемая лоджия	3,9
480.9	Передняя	14,8
480.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 481		
3-2		
481.2	Ванная	4,6
481.3	Гардеробная	1,7
481.5	Комната	16,6
481.5	Комната	16,4
481.6	Кухня	10,2
481.8	Отапливаемая лоджия	2,3
481.9	Передняя	16,2
481.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 482		
2-2		
482.2	Ванная	3,4
482.3	Гардеробная	1,7
482.5	Комната	16,8
482.5	Комната	13,7
482.6	Кухня	11,6
482.8	Отапливаемая лоджия	3,2
482.9	Передняя	14,1
482.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 483		
1-1		
483.3	Гардеробная	2,5
483.5	Комната	18,3
483.6	Кухня	10,1
483.8	Отапливаемая лоджия	2,7
483.9	Передняя	6,1
483.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 484		
2-1		
484.3	Гардеробная	3,3
484.5	Комната	19,3
484.6	Кухня	10,1
484.8	Отапливаемая лоджия	2,7
484.9	Передняя	6,6
484.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 485		
1-1		
485.3	Гардеробная	1,9
485.5	Комната	17,8
485.6	Кухня	10,1
485.8	Отапливаемая лоджия	2,7
485.9	Передняя	7,2
485.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 486		
4-1		
486.3	Гардеробная	2,7
486.5	Комната	16,7
486.6	Кухня	12,3
486.8	Отапливаемая лоджия	2,7
486.9	Передняя	9,9
486.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 487		
1-1		
487.3	Гардеробная	2,7
487.5	Комната	17,0
487.6	Кухня	10,6
487.8	Отапливаемая лоджия	3,0
487.9	Передняя	5,9
487.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 488		
4-1		
488.3	Гардеробная	2,3
488.5	Комната	16,7
488.6	Кухня	12,3
488.8	Отапливаемая лоджия	2,7
488.9	Передняя	9,9
488.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 6 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 489		
2-1		
489.3	Гардеробная	1,9
489.5	Комната	17,3
489.6	Кухня	10,4
489.8	Отапливаемая лоджия	2,8
489.9	Передняя	7,2
489.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 490		
2-1		
490.3	Гардеробная	2,3
490.5	Комната	18,2
490.6	Кухня	10,8
490.8	Отапливаемая лоджия	2,9
490.9	Передняя	6,5
490.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 491		
1-4		
491.3	Гардеробная	5,7
491.3	Гардеробная	1,8
491.5	Комната	15,4
491.5	Комната	17,2
491.5	Комната	21,0
491.5	Комната	11,7
491.6	Кухня	15,5
491.8	Отапливаемая лоджия	3,6
491.9	Передняя	18,1
491.10	Санузел	3,1
491.10	Санузел	6,0
		119,1
Квартира № 492		
2-3		
492.2	Ванная	4,6
492.3	Гардеробная	3,3
492.5	Комната	17,5
492.5	Комната	19,4
492.5	Комната	15,5
492.6	Кухня	10,1
492.7	Лоджия	1,3
492.7	Лоджия	0,8
492.9	Передняя	14,2
492.10	Санузел	2,4
		89,1

						Рэз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2
Проверил		Артамонова			08-19	
Н.контроль		Степанов			08-19	План 6 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	21	

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2
- 4-3

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХЛ-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 493		
4-3		
493.2	Ванная	4,4
493.3	Гардеробная	5,1
493.3	Гардеробная	3,0
493.5	Комната	27,4
493.5	Комната	21,6
493.5	Комната	20,9
493.6	Кухня	15,5
493.8	Отапливаемая лоджия	4,4
493.9	Передняя	16,7
493.10	Санузел	3,1
		122,1
Квартира № 494		
2-3		
494.2	Ванная	4,6
494.3	Гардеробная	3,2
494.5	Комната	17,5
494.5	Комната	19,4
494.5	Комната	15,2
494.6	Кухня	10,1
494.7	Лоджия	1,3
494.7	Лоджия	0,8
494.9	Передняя	14,2
494.10	Санузел	2,3
		88,6
Квартира № 495		
2-1		
495.3	Гардеробная	2,3
495.5	Комната	18,2
495.6	Кухня	10,8
495.8	Отапливаемая лоджия	2,9
495.9	Передняя	6,5
495.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 496		
2-1		
496.3	Гардеробная	1,9
496.5	Комната	17,3
496.6	Кухня	10,4
496.8	Отапливаемая лоджия	2,8
496.9	Передняя	7,2
496.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 497		
4-1		
497.3	Гардеробная	2,3
497.5	Комната	16,7
497.6	Кухня	12,3
497.8	Отапливаемая лоджия	2,7
497.9	Передняя	9,9
497.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 498		
1-1		
498.3	Гардеробная	2,7
498.5	Комната	17,0
498.6	Кухня	10,6
498.8	Отапливаемая лоджия	3,0
498.9	Передняя	5,9
498.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 499		
4-1		
499.3	Гардеробная	2,5
499.5	Комната	16,7
499.6	Кухня	12,3
499.8	Отапливаемая лоджия	2,7
499.9	Передняя	9,9
499.10	Санузел	4,6
		48,7

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 500		
1-1		
500.3	Гардеробная	1,9
500.5	Комната	17,8
500.6	Кухня	10,1
500.8	Отапливаемая лоджия	2,7
500.9	Передняя	7,2
500.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 501		
2-1		
501.3	Гардеробная	3,3
501.5	Комната	19,3
501.6	Кухня	10,1
501.8	Отапливаемая лоджия	2,7
501.9	Передняя	6,6
501.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 502		
1-1		
502.3	Гардеробная	2,5
502.5	Комната	18,3
502.6	Кухня	10,1
502.8	Отапливаемая лоджия	2,7
502.9	Передняя	6,1
502.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 503		
2-2		
503.2	Ванная	3,4
503.3	Гардеробная	1,7
503.5	Комната	16,8
503.5	Комната	13,7
503.6	Кухня	11,6
503.8	Отапливаемая лоджия	3,2
503.9	Передняя	14,1
503.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 504		
3-2		
504.2	Ванная	4,7
504.3	Гардеробная	1,7
504.5	Комната	16,6
504.5	Комната	16,4
504.6	Кухня	10,2
504.8	Отапливаемая лоджия	2,3
504.9	Передняя	16,1
504.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 505		
2-2		
505.2	Ванная	3,9
505.3	Гардеробная	3,4
505.5	Комната	16,2
505.5	Комната	14,8
505.6	Кухня	13,9
505.8	Отапливаемая лоджия	3,9
505.9	Передняя	11,0
505.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 506		
1-2		
506.2	Ванная	3,4
506.5	Комната	16,5
506.5	Комната	15,4
506.6	Кухня	10,4
506.8	Отапливаемая лоджия	3,4
506.9	Передняя	11,3
506.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 507		
3-1		
507.3	Гардеробная	1,9
507.5	Комната	17,2
507.6	Кухня	11,7
507.8	Отапливаемая лоджия	2,7
507.9	Передняя	9,9
507.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 508		
2-1		
508.3	Гардеробная	2,7
508.5	Комната	16,1
508.6	Кухня	11,5
508.8	Отапливаемая лоджия	3,0
508.9	Передняя	5,9
508.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 509		
1-1		
509.3	Гардеробная	2,4
509.5	Комната	16,1
509.6	Кухня	11,5
509.8	Отапливаемая лоджия	3,0
509.9	Передняя	5,1
509.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 510		
4-1		
510.3	Гардеробная	1,9
510.5	Комната	17,2
510.6	Кухня	11,6
510.8	Отапливаемая лоджия	2,8
510.9	Передняя	10,6
510.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 511		
1-2		
511.2	Ванная	3,2
511.5	Комната	15,5
511.5	Комната	16,5
511.6	Кухня	10,4
511.8	Отапливаемая лоджия	3,4
511.9	Передняя	10,7
511.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 512		
4-2		
512.2	Ванная	3,7
512.3	Гардеробная	3,6
512.5	Комната	14,8
512.5	Комната	16,2
512.6	Кухня	13,9
512.8	Отапливаемая лоджия	3,9
512.9	Передняя	14,8
512.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 513		
3-2		
513.2	Ванная	4,6
513.3	Гардеробная	1,7
513.5	Комната	16,6
513.5	Комната	16,4
513.6	Кухня	10,2
513.8	Отапливаемая лоджия	2,3
513.9	Передняя	16,2
513.10	Санузел	2,2
		70,2

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 514		
2-2		
514.2	Ванная	3,4
514.3	Гардеробная	1,7
514.5	Комната	16,8
514.5	Комната	13,7
514.6	Кухня	11,6
514.8	Отапливаемая лоджия	3,2
514.9	Передняя	14,1
514.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 515		
1-1		
515.3	Гардеробная	2,5
515.5	Комната	18,3
515.6	Кухня	10,1
515.8	Отапливаемая лоджия	2,7
515.9	Передняя	6,1
515.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 516		
2-1		
516.3	Гардеробная	3,3
516.5	Комната	19,3
516.6	Кухня	10,1
516.8	Отапливаемая лоджия	2,7
516.9	Передняя	6,6
516.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 517		
1-1		
517.3	Гардеробная	1,9
517.5	Комната	17,8
517.6	Кухня	10,1
517.8	Отапливаемая лоджия	2,7
517.9	Передняя	7,2
517.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 518		
4-1		
518.3	Гардеробная	2,7
518.5	Комната	16,7
518.6	Кухня	12,3
518.8	Отапливаемая лоджия	2,7
518.9	Передняя	9,9
518.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 519		
1-1		
519.3	Гардеробная	2,7
519.5	Комната	17,0
519.6	Кухня	10,6
519.8	Отапливаемая лоджия	3,0
519.9	Передняя	5,9
519.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 520		
4-1		
520.3	Гардеробная	2,3
520.5	Комната	16,7
520.6	Кухня	12,3
520.8	Отапливаемая лоджия	2,7
520.9	Передняя	9,9
520.10	Санузел	4,6
		48,5

Экспликация помещений квартир 7 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 521		
2-1		
521.3	Гардеробная	1,9
521.5	Комната	17,3
521.6	Кухня	10,4
521.8	Отапливаемая лоджия	2,8
521.9	Передняя	7,2
521.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 522		
2-1		
522.3	Гардеробная	2,3
522.5	Комната	18,2
522.6	Кухня	10,8
522.8	Отапливаемая лоджия	2,9
522.9	Передняя	6,5
522.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 523		
3-3		
523.3	Гардеробная	2,9
523.3	Гардеробная	2,6
523.5	Комната	20,2
523.5	Комната	20,6
523.5	Комната	20,9
523.5	Лоджия	2,2
523.5	Лоджия	1,1
523.6	Кухня	11,4
523.8	Балкон	1,0
523.9	Передняя	16,1
523.10	Санузел	3,1
523.10	Санузел	6,0
		108,1
Квартира № 524		
2-3		
524.2	Ванная	4,6
524.3	Гардеробная	3,3
524.5	Комната	17,5
524.5	Комната	19,4
524.5	Комната	15,5
524.6	Кухня	10,1
524.7	Лоджия	1,3
524.7	Лоджия	0,8
524.9	Передняя	14,2
524.10	Санузел	2,4
		89,1

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Соколов				08-19
Проверил	Артамонова				08-19
Н.контроль	Степанов				08-19

Рязгпгр/ЖД/19/211- РГ

Жилой дом, поселение Рязановское, ка-л №99, вл2,1 (п. Фабрики им. 1 Мая)

Стадия	Лист	Листов
П	22	

Строение 2

План 7 этажа
М 1:200

АО "ЦНИИЭП жилища"

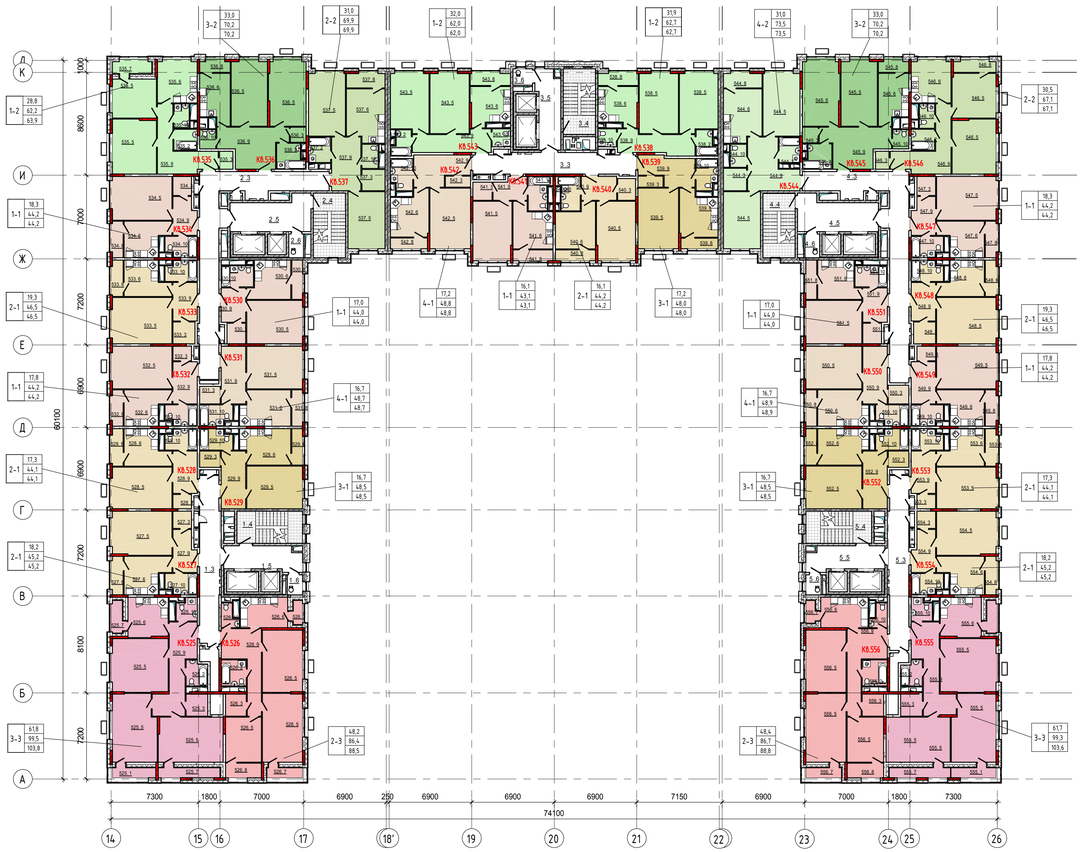
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат



Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 2-1
- 2-2
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 3-3
- 4-1
- 4-2

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из пазогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких пазогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УКРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 525		
3-3		
525.1	Балкон	0,9
525.2	Ванная	3,7
525.3	Гардеробная	3,4
525.5	Комната	20,3
525.5	Комната	20,6
525.5	Комната	20,9
525.6	Кухня	11,2
525.7	Лоджия	2,2
525.7	Лоджия	1,2
525.9	Передняя	16,3
525.10	Санузел	3,1
		103,8
Квартира № 526		
2-3		
526.2	Ванная	4,6
526.3	Гардеробная	3,2
526.5	Комната	17,5
526.5	Комната	19,4
526.5	Комната	11,3
526.6	Кухня	10,1
526.7	Лоджия	1,3
526.7	Лоджия	0,8
526.8	Отапливаемая лоджия	3,7
526.9	Передняя	14,2
526.10	Санузел	2,4
		88,5
Квартира № 527		
2-1		
527.3	Гардеробная	2,3
527.5	Комната	18,2
527.6	Кухня	10,8
527.8	Отапливаемая лоджия	2,9
527.9	Передняя	6,5
527.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 528		
2-1		
528.3	Гардеробная	1,9
528.5	Комната	17,3
528.6	Кухня	10,4
528.8	Отапливаемая лоджия	2,8
528.9	Передняя	7,2
528.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 529		
3-1		
529.3	Гардеробная	2,3
529.5	Комната	16,7
529.6	Кухня	12,3
529.8	Отапливаемая лоджия	2,7
529.9	Передняя	9,9
529.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 530		
1-1		
530.3	Гардеробная	2,7
530.5	Комната	17,0
530.6	Кухня	10,6
530.8	Отапливаемая лоджия	3,0
530.9	Передняя	5,9
530.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 531		
4-1		
531.3	Гардеробная	2,5
531.5	Комната	16,7
531.6	Кухня	12,3
531.8	Отапливаемая лоджия	2,7

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
531.9	Передняя	9,9
531.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 532		
1-1		
532.3	Гардеробная	1,9
532.5	Комната	17,8
532.6	Кухня	10,1
532.8	Отапливаемая лоджия	2,7
532.9	Передняя	7,2
532.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 533		
2-1		
533.3	Гардеробная	3,3
533.5	Комната	19,3
533.6	Кухня	10,1
533.8	Отапливаемая лоджия	2,7
533.9	Передняя	6,6
533.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 534		
1-1		
534.3	Гардеробная	2,5
534.5	Комната	18,3
534.6	Кухня	10,1
534.8	Отапливаемая лоджия	2,7
534.9	Передняя	6,1
534.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 535		
1-2		
535.2	Ванная	3,4
535.3	Гардеробная	1,7
535.5	Комната	16,8
535.5	Комната	12,0
535.6	Кухня	11,6
535.7	Лоджия	1,7
535.9	Передняя	14,1
535.10	Санузел	2,6
		63,9
Квартира № 536		
3-2		
536.2	Ванная	4,7
536.3	Гардеробная	1,7
536.5	Комната	16,6
536.5	Комната	16,4
536.6	Кухня	10,2
536.8	Отапливаемая лоджия	2,3
536.9	Передняя	16,1
536.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 537		
2-2		
537.2	Ванная	3,9
537.3	Гардеробная	3,4
537.5	Комната	16,2
537.5	Комната	14,8
537.6	Кухня	13,9
537.8	Отапливаемая лоджия	3,9
537.9	Передняя	11,0
537.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 538		
1-2		
538.2	Ванная	3,4
538.5	Комната	16,5
538.5	Комната	15,4
538.6	Кухня	10,4
538.8	Отапливаемая лоджия	3,4

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
538.9	Передняя	11,3
538.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 539		
3-1		
539.3	Гардеробная	1,9
539.5	Комната	17,2
539.6	Кухня	11,7
539.8	Отапливаемая лоджия	2,7
539.9	Передняя	9,9
539.10	Санузел	4,6
		48,0
Квартира № 540		
2-1		
540.3	Гардеробная	2,7
540.5	Комната	16,1
540.6	Кухня	11,5
540.8	Отапливаемая лоджия	3,0
540.9	Передняя	5,9
540.10	Санузел	5,0
		44,2
Квартира № 541		
1-1		
541.3	Гардеробная	2,4
541.5	Комната	16,1
541.6	Кухня	11,5
541.8	Отапливаемая лоджия	3,0
541.9	Передняя	5,1
541.10	Санузел	5,0
		43,1
Квартира № 542		
4-1		
542.3	Гардеробная	1,9
542.5	Комната	17,2
542.6	Кухня	11,6
542.8	Отапливаемая лоджия	2,8
542.9	Передняя	10,6
542.10	Санузел	4,7
		48,8
Квартира № 543		
1-2		
543.2	Ванная	3,2
543.5	Комната	15,5
543.5	Комната	16,5
543.6	Кухня	10,4
543.8	Отапливаемая лоджия	3,4
543.9	Передняя	10,7
543.10	Санузел	2,3
		62,0
Квартира № 544		
4-2		
544.2	Ванная	3,7
544.3	Гардеробная	3,6
544.5	Комната	14,8
544.5	Комната	16,2
544.6	Кухня	13,9
544.8	Отапливаемая лоджия	3,9
544.9	Передняя	14,8
544.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 545		
3-2		
545.2	Ванная	4,6
545.3	Гардеробная	1,7
545.5	Комната	16,6
545.5	Комната	16,4
545.6	Кухня	10,2
545.8	Отапливаемая лоджия	2,3

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
545.9	Передняя	16,2
545.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 546		
2-2		
546.2	Ванная	3,4
546.3	Гардеробная	1,7
546.5	Комната	16,8
546.5	Комната	13,7
546.6	Кухня	11,6
546.8	Отапливаемая лоджия	3,2
546.9	Передняя	14,1
546.10	Санузел	2,6
		67,1
Квартира № 547		
1-1		
547.3	Гардеробная	2,5
547.5	Комната	18,3
547.6	Кухня	10,1
547.8	Отапливаемая лоджия	2,7
547.9	Передняя	6,1
547.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 548		
2-1		
548.3	Гардеробная	3,3
548.5	Комната	19,3
548.6	Кухня	10,1
548.8	Отапливаемая лоджия	2,7
548.9	Передняя	6,6
548.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 549		
1-1		
549.3	Гардеробная	1,9
549.5	Комната	17,8
549.6	Кухня	10,1
549.8	Отапливаемая лоджия	2,7
549.9	Передняя	7,2
549.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 550		
4-1		
550.3	Гардеробная	2,7
550.5	Комната	16,7
550.6	Кухня	12,3
550.8	Отапливаемая лоджия	2,7
550.9	Передняя	9,9
550.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 551		
1-1		
551.3	Гардеробная	2,7
551.5	Комната	17,0
551.6	Кухня	10,6
551.8	Отапливаемая лоджия	3,0
551.9	Передняя	5,9
551.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 552		
3-1		
552.3	Гардеробная	2,3
552.5	Комната	16,7
552.6	Кухня	12,3
552.8	Отапливаемая лоджия	2,7

Экспликация помещений квартир 8 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
552.9	Передняя	9,9
552.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 553		
2-1		
553.3	Гардеробная	1,9
553.5	Комната	17,3
553.6	Кухня	10,4
553.8	Отапливаемая лоджия	2,8
553.9	Передняя	7,2
553.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 554		
2-1		
554.3	Гардеробная	2,3
554.5	Комната	18,2
554.6	Кухня	10,8
554.8	Отапливаемая лоджия	2,9
554.9	Передняя	6,5
554.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 555		
3-3		
555.1	Балкон	1,0
555.2	Ванная	3,6
555.3	Гардеробная	3,4
555.5	Комната	20,2
555.5	Комната	20,6
555.5	Комната	20,9
555.6	Кухня	11,4
555.7	Лоджия	2,2
555.7	Лоджия	1,1
555.9	Передняя	16,1
555.10	Санузел	3,1
		103,6
Квартира № 556		
2-3		
556.2	Ванная	4,6
556.3	Гардеробная	3,3
556.5	Комната	17,5
556.5	Комната	19,4
556.5	Комната	11,5
556.6	Кухня	10,1
556.7	Лоджия	1,3
556.7	Лоджия	0,8
556.8	Отапливаемая лоджия	3,7
556.9	Передняя	14,2
556.10	Санузел	2,4
		88,8

						Рез/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2	Стадия: П; Лист: 23; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План 8 этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Копировал
Формат

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 557 4-1		
557.4	Кладовая	2,8
557.5	Комната	17,3
557.6	Кухня	10,8
557.8	Отапливаемая лоджия	2,3
557.9	Передняя	9,5
557.10	Санузел	2,3
557.10	Санузел	3,9
		48,9
Квартира № 558 6-1		
558.4	Кладовая	3,0
558.5	Комната	20,7
558.6	Кухня	12,3
558.8	Отапливаемая лоджия	2,9
558.9	Передняя	8,3
558.10	Санузел	4,8
558.10	Санузел	3,1
		55,1
Квартира № 559 2-1		
559.3	Гардеробная	2,3
559.5	Комната	18,2
559.6	Кухня	10,8
559.8	Отапливаемая лоджия	2,9
559.9	Передняя	6,5
559.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 560 2-1		
560.3	Гардеробная	1,9
560.5	Комната	17,3
560.6	Кухня	10,4
560.8	Отапливаемая лоджия	2,8
560.9	Передняя	7,2
560.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 561 4-1		
561.3	Гардеробная	2,3
561.5	Комната	16,7
561.6	Кухня	12,3
561.8	Отапливаемая лоджия	2,7
561.9	Передняя	9,9
561.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 562 1-1		
562.3	Гардеробная	2,7
562.5	Комната	17,0
562.6	Кухня	10,6
562.8	Отапливаемая лоджия	3,0
562.9	Передняя	5,9
562.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 563 4-1		
563.3	Гардеробная	2,5
563.5	Комната	16,7
563.6	Кухня	12,3
563.8	Отапливаемая лоджия	2,7
563.9	Передняя	9,9
563.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 564 1-1		
564.3	Гардеробная	1,9
564.5	Комната	17,8
564.6	Кухня	10,1
564.8	Отапливаемая лоджия	2,7
564.9	Передняя	7,2
564.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 565 2-1		
565.3	Гардеробная	3,3
565.5	Комната	19,3
565.6	Кухня	10,1
565.8	Отапливаемая лоджия	2,7
565.9	Передняя	6,6
565.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 566 2-1		
566.3	Гардеробная	2,5
566.5	Комната	18,3
566.6	Кухня	10,1
566.8	Отапливаемая лоджия	2,7
566.9	Передняя	6,1
566.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 567 7-1		
567.2	Ванная	3,4
567.3	Гардеробная	1,7
567.3	Гардеробная	4,9
567.5	Комната	25,5
567.6	Кухня	11,6
567.8	Отапливаемая лоджия	3,2
567.9	Передняя	14,1
567.10	Санузел	2,6
		67,0
Квартира № 568 3-2		
568.2	Ванная	4,7
568.3	Гардеробная	1,7
568.5	Комната	16,4
568.5	Комната	16,6
568.6	Кухня	10,2
568.8	Отапливаемая лоджия	2,3
568.9	Передняя	16,1
568.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 569 2-2		
569.2	Ванная	3,9
569.3	Гардеробная	3,4
569.5	Комната	14,8
569.5	Комната	16,2
569.6	Кухня	13,9
569.8	Отапливаемая лоджия	3,9
569.9	Передняя	11,0
569.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 570 1-2		
570.2	Ванная	3,4
570.5	Комната	16,5
570.5	Комната	15,4
570.6	Кухня	10,4
570.8	Отапливаемая лоджия	3,4
570.9	Передняя	11,3
570.10	Санузел	2,3
		62,7

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 571 5-2		
571.3	Гардеробная	3,0
571.3	Гардеробная	2,2
571.3	Гардеробная	2,3
571.5	Комната	19,9
571.5	Комната	14,6
571.6	Кухня	10,7
571.8	Отапливаемая лоджия	3,8
571.8	Отапливаемая лоджия	2,7
571.9	Передняя	20,6
571.10	Санузел	2,2
571.10	Санузел	5,0
		87,0
Квартира № 572 5-2		
572.3	Гардеробная	2,2
572.3	Гардеробная	3,0
572.3	Гардеробная	2,3
572.5	Комната	19,9
572.5	Комната	14,6
572.6	Кухня	10,6
572.8	Отапливаемая лоджия	2,8
572.8	Отапливаемая лоджия	3,8
572.9	Передняя	19,9
572.10	Санузел	5,0
572.10	Санузел	2,2
		86,3
Квартира № 573 1-2		
573.2	Ванная	3,2
573.5	Комната	15,5
573.5	Комната	16,5
573.6	Кухня	10,4
573.8	Отапливаемая лоджия	3,4
573.9	Передняя	11,5
573.10	Санузел	2,3
		62,8
Квартира № 574 4-2		
574.2	Ванная	3,7
574.3	Гардеробная	3,6
574.5	Комната	16,2
574.5	Комната	14,8
574.6	Кухня	13,9
574.8	Отапливаемая лоджия	3,9
574.9	Передняя	14,8
574.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 575 3-2		
575.2	Ванная	4,6
575.3	Гардеробная	1,7
575.5	Комната	16,6
575.5	Комната	16,4
575.6	Кухня	10,2
575.8	Отапливаемая лоджия	2,3
575.9	Передняя	16,2
575.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 576 7-1		
576.2	Ванная	3,4
576.3	Гардеробная	4,9
576.3	Гардеробная	1,7
576.5	Комната	25,5
576.6	Кухня	11,6
576.8	Отапливаемая лоджия	3,2
576.9	Передняя	14,1
576.10	Санузел	2,6
		67,0

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 577 2-1		
577.3	Гардеробная	2,5
577.5	Комната	18,3
577.6	Кухня	10,1
577.8	Отапливаемая лоджия	2,7
577.9	Передняя	6,1
577.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 578 2-1		
578.3	Гардеробная	3,3
578.5	Комната	19,3
578.6	Кухня	10,1
578.8	Отапливаемая лоджия	2,7
578.9	Передняя	6,6
578.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 579 1-1		
579.3	Гардеробная	1,9
579.5	Комната	17,8
579.6	Кухня	10,1
579.8	Отапливаемая лоджия	2,7
579.9	Передняя	7,2
579.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 580 4-1		
580.3	Гардеробная	2,7
580.5	Комната	16,7
580.6	Кухня	12,3
580.8	Отапливаемая лоджия	2,7
580.9	Передняя	9,9
580.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 581 1-1		
581.3	Гардеробная	2,7
581.5	Комната	17,0
581.6	Кухня	10,6
581.8	Отапливаемая лоджия	3,0
581.9	Передняя	5,9
581.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 582 4-1		
582.3	Гардеробная	2,3
582.5	Комната	16,7
582.6	Кухня	12,3
582.8	Отапливаемая лоджия	2,7
582.9	Передняя	9,9
582.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 583 2-1		
583.3	Гардеробная	1,9
583.5	Комната	17,3
583.6	Кухня	10,4
583.8	Отапливаемая лоджия	2,8
583.9	Передняя	7,2
583.10	Санузел	4,5
		44,1

Экспликация помещений квартир 9 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 584 2-1		
584.3	Гардеробная	2,3
584.5	Комната	18,2
584.6	Кухня	10,8
584.8	Отапливаемая лоджия	2,9
584.9	Передняя	6,5
584.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 585 6-1		
585.4	Кладовая	3,1
585.4	Кладовая	3,0
585.5	Комната	20,7
585.6	Кухня	12,3
585.8	Отапливаемая лоджия	2,9
585.9	Передняя	8,3
585.10	Санузел	5,1
		55,4
Квартира № 586 4-1		
586.4	Кладовая	2,8
586.5	Комната	17,3
586.6	Кухня	10,8
586.8	Отапливаемая лоджия	2,3
586.9	Передняя	9,5
586.10	Санузел	2,4
586.10	Санузел	3,9
		49,0

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 2-1
- 2-2
- 3-2
- 4-1
- 4-2
- 5-2
- 6-1
- 7-1

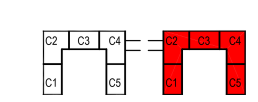
Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из пазогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких пазогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Соколов			08-19
Проверил		Артамонова			08-19
Н.контроль		Степанов			08-19

Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ

Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)

Строение 2

Стадия	Лист	Листов
П	24	

План 9 этажа
М 1:200

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

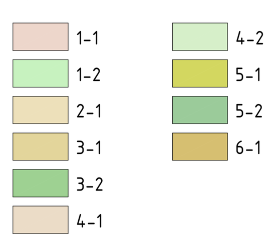
Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Цветовые обозначения квартир



Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 587 5-1		
587.4	Кладовая	2,8
587.4	Кладовая	1,8
587.5	Комната	17,3
587.6	Кухня	10,8
587.8	Отапливаемая лоджия	2,3
587.9	Передняя	9,5
587.10	Санузел	2,3
587.10	Санузел	3,9
		50,7
Квартира № 588 6-1		
588.4	Кладовая	3,0
588.5	Комната	20,7
588.6	Кухня	12,3
588.8	Отапливаемая лоджия	2,9
588.9	Передняя	8,3
588.10	Санузел	4,8
588.10	Санузел	3,1
		55,1
Квартира № 589 2-1		
589.3	Гардеробная	2,3
589.5	Комната	18,2
589.6	Кухня	10,8
589.8	Отапливаемая лоджия	2,9
589.9	Передняя	6,5
589.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 590 2-1		
590.3	Гардеробная	1,9
590.5	Комната	17,3
590.6	Кухня	10,4
590.8	Отапливаемая лоджия	2,8
590.9	Передняя	7,2
590.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 591 4-1		
591.3	Гардеробная	2,3
591.5	Комната	16,7
591.6	Кухня	12,3
591.8	Отапливаемая лоджия	2,7
591.9	Передняя	9,9
591.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 592 1-1		
592.3	Гардеробная	2,7
592.5	Комната	17,0
592.6	Кухня	10,6
592.8	Отапливаемая лоджия	3,0
592.9	Передняя	5,9
592.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 593 4-1		
593.3	Гардеробная	2,5
593.5	Комната	16,7
593.6	Кухня	12,3
593.8	Отапливаемая лоджия	2,7
593.9	Передняя	9,9
593.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 594 1-1		
594.3	Гардеробная	1,9
594.5	Комната	17,8
594.6	Кухня	10,1
594.8	Отапливаемая лоджия	2,7
594.9	Передняя	7,2
594.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 595 3-1		
595.3	Гардеробная	3,3
595.5	Комната	19,3
595.6	Кухня	10,1
595.8	Отапливаемая лоджия	2,7
595.9	Передняя	6,6
595.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 596 2-1		
596.3	Гардеробная	2,5
596.5	Комната	18,3
596.6	Кухня	10,1
596.8	Отапливаемая лоджия	2,7
596.9	Передняя	6,1
596.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 597 1-2		
597.2	Ванная	3,2
597.5	Комната	16,8
597.5	Комната	13,7
597.6	Кухня	11,6
597.8	Отапливаемая лоджия	3,2
597.9	Передняя	11,3
597.10	Санузел	2,6
		62,4
Квартира № 598 3-2		
598.2	Ванная	4,7
598.3	Гардеробная	1,7
598.5	Комната	16,4
598.5	Комната	16,6
598.6	Кухня	10,2
598.8	Отапливаемая лоджия	2,3
598.9	Передняя	16,1
598.10	Санузел	2,2
		70,2
Квартира № 599 3-2		
599.2	Ванная	3,9
599.3	Гардеробная	3,4
599.5	Комната	14,8
599.5	Комната	16,2
599.6	Кухня	13,9
599.8	Отапливаемая лоджия	3,9
599.9	Передняя	11,0
599.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 600 1-2		
600.2	Ванная	3,4
600.5	Комната	16,5
600.5	Комната	15,4
600.6	Кухня	10,4
600.8	Отапливаемая лоджия	3,4
600.9	Передняя	11,3
600.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 601 5-2		
601.3	Гардеробная	2,2
601.3	Гардеробная	2,3
601.3	Гардеробная	3,0
601.5	Комната	19,9
601.5	Комната	14,6
601.6	Кухня	10,7
601.8	Отапливаемая лоджия	2,7
601.8	Отапливаемая лоджия	3,8
601.9	Передняя	20,6
601.10	Санузел	2,2
601.10	Санузел	5,0
		87,0

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 602 5-2		
602.3	Гардеробная	2,2
602.3	Гардеробная	2,3
602.3	Гардеробная	3,0
602.5	Комната	19,9
602.5	Комната	14,6
602.6	Кухня	10,6
602.8	Отапливаемая лоджия	2,8
602.8	Отапливаемая лоджия	3,8
602.9	Передняя	19,9
602.10	Санузел	5,0
602.10	Санузел	2,2
		86,3
Квартира № 603 1-2		
603.2	Ванная	3,2
603.5	Комната	15,5
603.5	Комната	16,5
603.6	Кухня	10,4
603.8	Отапливаемая лоджия	3,4
603.9	Передняя	11,5
603.10	Санузел	2,3
		62,8
Квартира № 604 4-2		
604.2	Ванная	3,7
604.3	Гардеробная	3,6
604.5	Комната	16,2
604.5	Комната	14,8
604.6	Кухня	13,9
604.8	Отапливаемая лоджия	3,9
604.9	Передняя	14,8
604.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 605 3-2		
605.2	Ванная	2,2
605.2	Ванная	4,6
605.3	Гардеробная	1,7
605.5	Комната	16,6
605.5	Комната	16,4
605.6	Кухня	10,2
605.8	Отапливаемая лоджия	2,3
605.9	Передняя	16,2
		70,2
Квартира № 606 1-2		
606.2	Ванная	3,2
606.5	Комната	16,8
606.5	Комната	13,7
606.6	Кухня	11,6
606.8	Отапливаемая лоджия	3,2
606.9	Передняя	11,3
606.10	Санузел	2,6
		62,4
Квартира № 607 2-1		
607.3	Гардеробная	2,5
607.5	Комната	18,3
607.6	Кухня	10,1
607.8	Отапливаемая лоджия	2,7
607.9	Передняя	6,1
607.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 608 3-1		
608.3	Гардеробная	3,3
608.5	Комната	19,3
608.6	Кухня	10,1
608.8	Отапливаемая лоджия	2,7
608.9	Передняя	6,6
608.10	Санузел	4,5
		46,5

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 609 1-1		
609.3	Гардеробная	1,9
609.5	Комната	17,8
609.6	Кухня	10,1
609.8	Отапливаемая лоджия	2,7
609.9	Передняя	7,2
609.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 610 4-1		
610.3	Гардеробная	2,7
610.5	Комната	16,7
610.6	Кухня	12,3
610.8	Отапливаемая лоджия	2,7
610.9	Передняя	9,9
610.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 611 1-1		
611.3	Гардеробная	2,7
611.5	Комната	17,0
611.6	Кухня	10,6
611.8	Отапливаемая лоджия	3,0
611.9	Передняя	5,9
611.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 612 4-1		
612.3	Гардеробная	2,3
612.5	Комната	16,7
612.6	Кухня	12,3
612.8	Отапливаемая лоджия	2,7
612.9	Передняя	9,9
612.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 613 2-1		
613.3	Гардеробная	1,9
613.5	Комната	17,3
613.6	Кухня	10,4
613.8	Отапливаемая лоджия	2,8
613.9	Передняя	7,2
613.10	Санузел	4,5
		44,1
Квартира № 614 2-1		
614.3	Гардеробная	2,3
614.5	Комната	18,2
614.6	Кухня	10,8
614.8	Отапливаемая лоджия	2,9
614.9	Передняя	6,5
614.10	Санузел	4,5
		45,2
Квартира № 615 6-1		
615.4	Кладовая	3,1
615.4	Кладовая	3,0
615.5	Комната	20,7
615.6	Кухня	12,3
615.8	Отапливаемая лоджия	2,9
615.9	Передняя	8,3
615.10	Санузел	4,8
		55,1

Экспликация помещений квартир 10 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 616 5-1		
616.4	Кладовая	2,8
616.4	Кладовая	1,8
616.5	Комната	17,3
616.6	Кухня	10,8
616.8	Отапливаемая лоджия	2,3
616.9	Передняя	9,5
616.10	Санузел	2,4
616.10	Санузел	3,9
		50,8

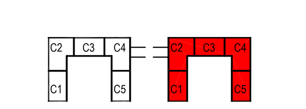
Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из пазогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких пазогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Разработал	Соколов				08-19	Строение 2
Проверил	Артамонова				08-19	Стадия: П; Лист: 25; Листов:
Н.контроль	Степанов				08-19	План 10 этажа М 1:200
						АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-3
- 2-1
- 2-3
- 3-1
- 3-2
- 4-1
- 5-1
- 6-1

Экспликация технических помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
Технические помещения		
2.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
4.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
		125,0

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	24,1
1.4	Лестница	14,5
1.5	Лифтовый холл	12,3
1.6	Помещение мусоропровода	2,0
2.3	Коридор	45,1
2.4	Лестница	14,3
2.5	Лифтовый холл	17,2
2.6	Помещение мусоропровода	2,3
3.3	Коридор	22,8
3.4	Лестница	14,5

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,2
3.6	Помещение мусоропровода	2,1
4.3	Коридор	43,0
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	3,7
5.3	Коридор	25,5
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		317,5

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций домонолитить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт, с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной краской-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1.2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 617		
5-1		
617.4	Кладовая	2,8
617.4	Кладовая	1,8
617.5	Комната	17,3
617.6	Кухня	10,8
617.8	Отапливаемая лоджия	2,3
617.9	Передняя	9,5
617.10	Санузел	2,3
617.10	Санузел	3,9
		50,7
Квартира № 618		
6-1		
618.4	Кладовая	3,0
618.5	Комната	20,7
618.6	Кухня	12,3
618.8	Отапливаемая лоджия	2,9
618.9	Передняя	8,3
618.10	Санузел	4,8
618.10	Санузел	3,1
		55,1
Квартира № 619		
1-3		
619.3	Гардеробная	2,2
619.3	Гардеробная	1,9
619.5	Комната	10,9
619.5	Комната	10,9
619.5	Комната	16,3
619.6	Кухня	10,1
619.7	Лоджия	1,4
619.7	Лоджия	1,2
619.8	Отапливаемая лоджия	2,8
619.9	Передняя	19,3
619.10	Санузел	2,2
619.10	Санузел	4,5
		83,7
Квартира № 620		
4-1		
620.3	Гардеробная	2,3
620.5	Комната	16,7
620.6	Кухня	12,3
620.8	Отапливаемая лоджия	2,7
620.9	Передняя	9,9
620.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 621		
1-1		
621.3	Гардеробная	2,7
621.5	Комната	17,0
621.6	Кухня	10,6
621.8	Отапливаемая лоджия	3,0
621.9	Передняя	5,9
621.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 622		
4-1		
622.3	Гардеробная	2,5
622.5	Комната	16,7
622.6	Кухня	12,3
622.8	Отапливаемая лоджия	2,7
622.9	Передняя	9,9
622.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 623		
2-1		
623.3	Гардеробная	1,9
623.5	Комната	17,8
623.6	Кухня	10,1
623.8	Отапливаемая лоджия	2,7
623.9	Передняя	7,2
623.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 624		
3-1		
624.3	Гардеробная	3,3
624.5	Комната	19,3
624.6	Кухня	10,1
624.8	Отапливаемая лоджия	2,7
624.9	Передняя	6,6
624.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 625		
2-1		
625.3	Гардеробная	2,5
625.5	Комната	18,3
625.6	Кухня	10,1
625.8	Отапливаемая лоджия	2,7
625.9	Передняя	6,1
625.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 626		
3-2		
626.2	Ванная	4,7
626.3	Гардеробная	1,7
626.3	Гардеробная	3,1
626.5	Комната	16,6
626.5	Комната	16,4
626.6	Кухня	10,2
626.8	Отапливаемая лоджия	2,3
626.9	Передняя	14,9
626.10	Санузел	2,2
		72,1
Квартира № 627		
4-2		
627.2	Ванная	3,7
627.3	Гардеробная	3,4
627.5	Комната	16,2
627.5	Комната	14,8
627.6	Кухня	13,9
627.8	Отапливаемая лоджия	3,9
627.9	Передняя	14,8
627.10	Санузел	2,8
		73,5
Квартира № 628		
1-2		
628.2	Ванная	3,4
628.5	Комната	16,5
628.5	Комната	15,4
628.6	Кухня	10,4
628.8	Отапливаемая лоджия	3,4
628.9	Передняя	11,3
628.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 629		
1-3		
629.3	Гардеробная	2,3
629.5	Комната	12,9
629.5	Комната	14,6
629.5	Комната	13,7
629.6	Кухня	10,3
629.7	Лоджия	1,1
629.7	Лоджия	1,2
629.9	Передняя	18,3
629.10	Санузел	2,2
629.10	Санузел	5,0
		81,6

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 630		
1-3		
630.3	Гардеробная	2,3
630.5	Комната	12,9
630.5	Комната	14,6
630.5	Комната	13,7
630.6	Кухня	10,2
630.7	Лоджия	1,1
630.7	Лоджия	1,2
630.9	Передняя	17,6
630.10	Санузел	5,0
630.10	Санузел	2,2
		80,8
Квартира № 631		
1-2		
631.2	Ванная	3,2
631.5	Комната	15,5
631.5	Комната	16,5
631.6	Кухня	10,4
631.8	Отапливаемая лоджия	3,4
631.9	Передняя	11,5
631.10	Санузел	2,3
		62,8
Квартира № 632		
4-2		
632.2	Ванная	3,7
632.3	Гардеробная	3,6
632.5	Комната	16,2
632.5	Комната	14,8
632.6	Кухня	13,9
632.8	Отапливаемая лоджия	3,9
632.9	Передняя	14,8
632.10	Санузел	2,6
		73,5
Квартира № 633		
3-2		
633.2	Ванная	4,6
633.2	Ванная	2,2
633.3	Гардеробная	1,7
633.3	Гардеробная	3,1
633.5	Комната	16,6
633.5	Комната	16,4
633.6	Кухня	10,2
633.8	Отапливаемая лоджия	2,3
633.9	Передняя	14,9
		72,0
Квартира № 634		
2-1		
634.3	Гардеробная	2,5
634.5	Комната	18,3
634.6	Кухня	10,1
634.8	Отапливаемая лоджия	2,7
634.9	Передняя	6,1
634.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 635		
3-1		
635.3	Гардеробная	3,3
635.5	Комната	19,3
635.6	Кухня	10,1
635.8	Отапливаемая лоджия	2,7
635.9	Передняя	6,6
635.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 636		
1-1		
636.3	Гардеробная	1,9
636.5	Комната	17,8
636.6	Кухня	10,1
636.8	Отапливаемая лоджия	2,7
636.9	Передняя	7,2
636.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 11 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 637		
4-1		
637.3	Гардеробная	2,7
637.5	Комната	16,7
637.6	Кухня	12,3
637.8	Отапливаемая лоджия	2,7
637.9	Передняя	9,9
637.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 638		
1-1		
638.3	Гардеробная	2,7
638.5	Комната	17,0
638.6	Кухня	10,6
638.8	Отапливаемая лоджия	3,0
638.9	Передняя	5,9
638.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 639		
4-1		
639.3	Гардеробная	2,3
639.5	Комната	16,7
639.6	Кухня	12,3
639.8	Отапливаемая лоджия	2,7
639.9	Передняя	9,9
639.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 640		
2-3		
640.9	Передняя	19,3
640.3	Гардеробная	2,2
640.3	Гардеробная	1,9
640.5	Комната	13,6
640.5	Комната	12,8
640.5	Комната	16,3
640.6	Кухня	10,1
640.7	Лоджия	1,3
640.8	Отапливаемая лоджия	2,8
640.10	Санузел	2,2
640.10	Санузел	4,5
		87,0
Квартира № 641		
6-1		
641.4	Кладовая	3,1
641.4	Кладовая	3,0
641.5	Комната	20,7
641.6	Кухня	12,3
641.8	Отапливаемая лоджия	2,9
641.9	Передняя	8,3
641.10	Санузел	4,8
		55,1
Квартира № 642		
5-1		
642.4	Кладовая	2,8
642.4	Кладовая	1,8
642.5	Комната	17,3
642.6	Кухня	10,7
642.8	Отапливаемая лоджия	2,3
642.9	Передняя	9,5
642.10	Санузел	2,4
642.10	Санузел	3,9
		50,7

						Рэз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, вл2,1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2
Проверил		Артамонова			08-19	
Н.контроль		Степанов			08-19	План 11 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	26	

АО "ЦНИИЭП жилища"

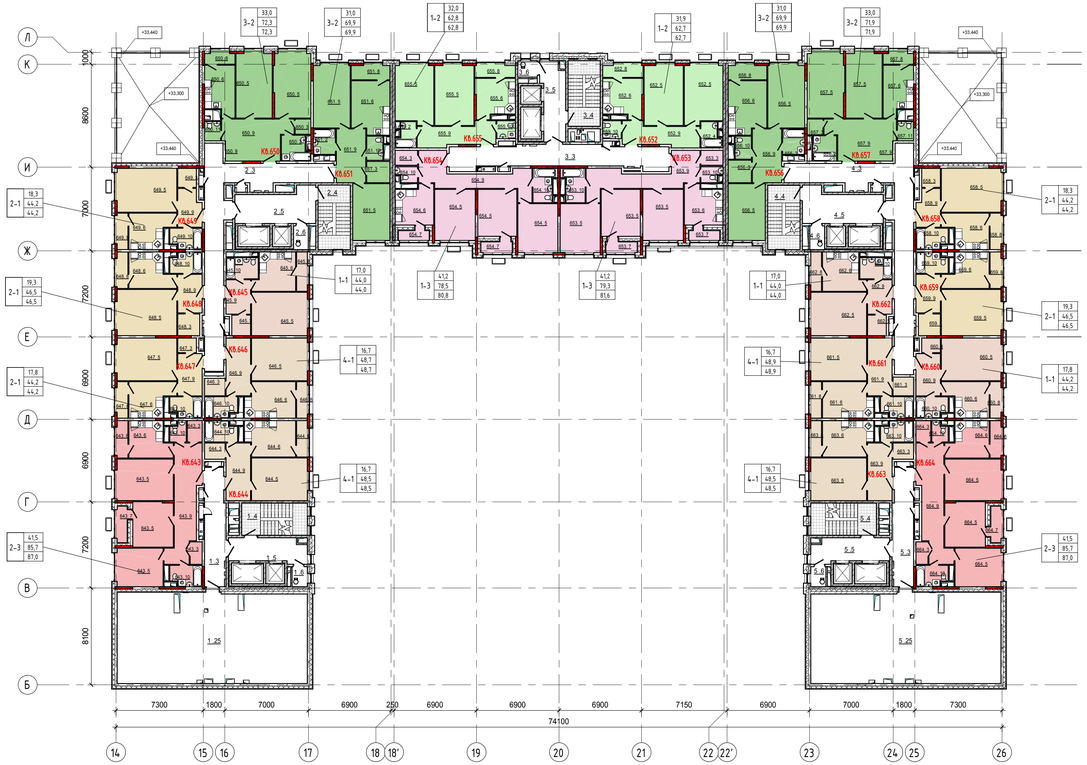
Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Цветовые обозначения квартир

- 1-1
- 1-2
- 1-3
- 2-1
- 2-3
- 3-2
- 4-1

Экспликация технических помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
Технические помещения		
2.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
4.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	62,5
		125,0

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.3	Коридор	17,4
1.4	Лестница	14,8
1.5	Лифтовый холл	12,7
1.6	Помещение мусоропровода	2,1
2.3	Коридор	48,3
2.4	Лестница	14,6
2.5	Лифтовый холл	17,6
2.6	Помещение мусоропровода	2,4
3.3	Коридор	33,2
3.4	Лестница	14,8

Экспликация помещений МОП

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
3.5	Лифтовый холл	12,5
3.6	Помещение мусоропровода	2,2
4.3	Коридор	48,8
4.4	Лестница	14,6
4.5	Лифтовый холл	17,6
4.6	Помещение мусоропровода	2,4
5.3	Коридор	17,4
5.4	Лестница	14,8
5.5	Лифтовый холл	12,7
5.6	Помещение мусоропровода	2,1
		323,2

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. За относительную отметку ±0.000 принят уровень чистого пола первого этажа стр. 1, соответствующий абсолютной отметке 133.200.
2. Высоту дверных проемов принимать равной 2100мм от уровня чистого пола (2200 мм от плиты перекрытия).
3. Перегородки из штучных материалов возводить после прокладки инженерных коммуникаций.
4. Отверстия в стенах, перегородках, перекрытиях после разводки коммуникаций замоноличить в монолитных конструкциях, заделать материалами группы НГ, заложить кирпичом, блоками в стенах и перегородках.
5. Перегородки внутри квартир между жилыми комнатами и кухнями выполнить из газогребневых блоков, толщиной 80мм; перегородки санузлов выполнить из влагостойких газогребневых блоков,
6. толщиной 80мм; шахты для прохода инженерных коммуникаций выгородить пеноблоками, толщиной 80 мм.
7. Выполнить гидроизоляцию пола мокрых помещений с заводом на стены на 300мм.
8. Перемычки отверстий для монтажа инженерных сетей (не указанные в спецификации) выполнить из арматуры Ø10 - 2шт. с заводом в кладку на 250мм.
9. Все открытые металлические конструкции (в т.ч перемычки из уголков и арматуры) обработать антикоррозийной красной-грунтовкой УХРА-1503 или сертифицированным аналогом.
10. Ограждения металлические из нержавеющей стали или окрашенные антикоррозийной краской высотой не менее 1,2м (на лестницах не менее 0,85 м). Вертикальные лестницы высотой более 6 м. предусмотрены с ограждением в соответствии с ГОСТ Р 53254-2009.

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 643		
2-3		
643.3	Гардеробная	2,2
643.3	Гардеробная	1,9
643.5	Комната	12,4
643.5	Комната	12,8
643.5	Комната	16,3
643.6	Кухня	10,1
643.7	Лоджия	1,3
643.8	Отапливаемая лоджия	2,8
643.9	Передняя	20,5
643.10	Санузел	2,2
643.10	Санузел	4,5
		87,0
Квартира № 644		
4-1		
644.3	Гардеробная	2,3
644.5	Комната	16,7
644.6	Кухня	12,3
644.8	Отапливаемая лоджия	2,7
644.9	Передняя	9,9
644.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 645		
1-1		
645.3	Гардеробная	2,7
645.5	Комната	17,0
645.6	Кухня	10,6
645.8	Отапливаемая лоджия	3,0
645.9	Передняя	5,9
645.10	Санузел	4,8
		44,0
Квартира № 646		
4-1		
646.3	Гардеробная	2,5
646.5	Комната	16,7
646.6	Кухня	12,3
646.8	Отапливаемая лоджия	2,7
646.9	Передняя	9,9
646.10	Санузел	4,6
		48,7
Квартира № 647		
2-1		
647.3	Гардеробная	1,9
647.5	Комната	17,8
647.6	Кухня	10,1
647.8	Отапливаемая лоджия	2,7
647.9	Передняя	7,2
647.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 648		
2-1		
648.3	Гардеробная	3,3
648.5	Комната	19,3
648.6	Кухня	10,1
648.8	Отапливаемая лоджия	2,7
648.9	Передняя	6,6
648.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 649		
2-1		
649.3	Гардеробная	2,5
649.5	Комната	18,3
649.6	Кухня	10,1
649.8	Отапливаемая лоджия	2,7
649.9	Передняя	6,1
649.10	Санузел	4,5
		44,2

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 2

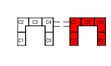
Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 650		
3-2		
650.2	Ванная	4,7
650.3	Гардеробная	1,7
650.5	Комната	16,6
650.5	Комната	16,4
650.6	Кухня	10,2
650.8	Отапливаемая лоджия	2,3
650.9	Передняя	18,2
650.11	Уборная	2,2
		72,3
Квартира № 651		
3-2		
651.2	Ванная	3,9
651.3	Гардеробная	3,4
651.5	Комната	16,2
651.5	Комната	14,8
651.6	Кухня	13,9
651.8	Отапливаемая лоджия	3,9
651.9	Передняя	11,0
651.10	Санузел	2,8
		69,9
Квартира № 652		
1-2		
652.4	Кладовая	3,4
652.5	Комната	16,5
652.5	Комната	15,4
652.6	Кухня	10,4
652.8	Отапливаемая лоджия	3,4
652.9	Передняя	11,3
652.10	Санузел	2,3
		62,7
Квартира № 653		
1-3		
653.3	Гардеробная	2,3
653.5	Комната	14,6
653.5	Комната	12,9
653.5	Комната	13,7
653.6	Кухня	10,3
653.7	Лоджия	1,1
653.7	Лоджия	1,2
653.9	Передняя	18,3
653.10	Санузел	2,2
653.10	Санузел	5,0
		81,6
Квартира № 654		
1-3		
654.3	Гардеробная	2,3
654.5	Комната	12,9
654.5	Комната	14,6
654.5	Комната	13,7
654.6	Кухня	10,2
654.7	Лоджия	1,1
654.7	Лоджия	1,2
654.9	Передняя	17,6
654.10	Санузел	5,0
654.10	Санузел	2,2
		80,8
Квартира № 655		
1-2		
655.2	Ванная	3,2
655.5	Комната	15,5
655.5	Комната	16,5
655.6	Кухня	10,4
655.8	Отапливаемая лоджия	3,4
655.9	Передняя	11,5
655.10	Санузел	2,3
		62,8

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 656		
3-2		
656.2	Ванная	3,9
656.3	Гардеробная	3,6
656.5	Комната	16,2
656.5	Комната	14,8
656.6	Кухня	13,9
656.8	Отапливаемая лоджия	3,9
656.9	Передняя	11,0
656.10	Санузел	2,6
		69,9
Квартира № 657		
3-2		
657.2	Ванная	4,2
657.3	Гардеробная	1,7
657.5	Комната	16,6
657.5	Комната	16,4
657.6	Кухня	10,2
657.8	Отапливаемая лоджия	2,3
657.9	Передняя	18,3
657.11	Уборная	2,2
		71,9
Квартира № 658		
2-1		
658.3	Гардеробная	2,5
658.5	Комната	18,3
658.6	Кухня	10,1
658.8	Отапливаемая лоджия	2,7
658.9	Передняя	6,1
658.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 659		
2-1		
659.3	Гардеробная	3,3
659.5	Комната	19,3
659.6	Кухня	10,1
659.8	Отапливаемая лоджия	2,7
659.9	Передняя	6,6
659.10	Санузел	4,5
		46,5
Квартира № 660		
1-1		
660.3	Гардеробная	1,9
660.5	Комната	17,8
660.6	Кухня	10,1
660.8	Отапливаемая лоджия	2,7
660.9	Передняя	7,2
660.10	Санузел	4,5
		44,2
Квартира № 661		
4-1		
661.3	Гардеробная	2,7
661.5	Комната	16,7
661.6	Кухня	12,3
661.8	Отапливаемая лоджия	2,7
661.9	Передняя	9,9
661.10	Санузел	4,6
		48,9
Квартира № 662		
1-1		
662.3	Гардеробная	2,7
662.5	Комната	17,0
662.6	Кухня	10,6
662.8	Отапливаемая лоджия	3,0
662.9	Передняя	5,9
662.10	Санузел	4,8
		44,0

Экспликация помещений квартир 12 этажа, стр. 2

Номер типа помещения	Наименование помещения	Площадь с коэффициентом, м²
Квартира № 663		
4-1		
663.3	Гардеробная	2,3
663.5	Комната	16,7
663.6	Кухня	12,3
663.8	Отапливаемая лоджия	2,7
663.9	Передняя	9,9
663.10	Санузел	4,6
		48,5
Квартира № 664		
2-3		
664.3	Гардеробная	2,2
664.3	Гардеробная	1,9
664.5	Комната	12,4
664.5	Комната	12,8
664.5	Комната	16,3
664.6	Кухня	10,1
664.7	Лоджия	1,3
664.8	Отапливаемая лоджия	2,8
664.9	Передняя	20,5
664.10	Санузел	2,2
664.10	Санузел	4,5
		87,0



						Рэз/ГПр/ЖД/19/211- РГ
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2
Проверил		Артамонова			08-19	
Н.контроль		Степанов			08-19	План 12 этажа М 1:200

Стадия	Лист	Листов
П	27	

АО "ЦНИИЭП жилища"

Копировал

Формат

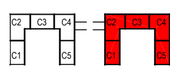
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений технического этажа

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.4	Лестница	14,8
2.4	Лестница	14,6
3.4	Лестница	14,8
4.4	Лестница	14,6
5.4	Лестница	14,8
Специализированные помещения		
1.7	Тамбур	13,2
2.7	Тамбур	5,8
3.3	Коридор	2,1
3.7	Тамбур	12,5
4.7	Тамбур	5,8
5.7	Тамбур	13,2
Технические помещения		
1.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	173,8
2.24	Серверная	11,4
2.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	461,5
3.24	Серверная	12,8
3.25.1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	167,5
3.25.2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	179,1
4.24	Серверная	11,4
4.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	461,5
5.25	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	173,9
		1779,0



Функциональное зонирование

- МОП
- Специализированные помещения
- Технические помещения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ			
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)			
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Артамонова			08-19		П	28	
Н.контроль		Степанов			08-19	План технического этажа М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"		

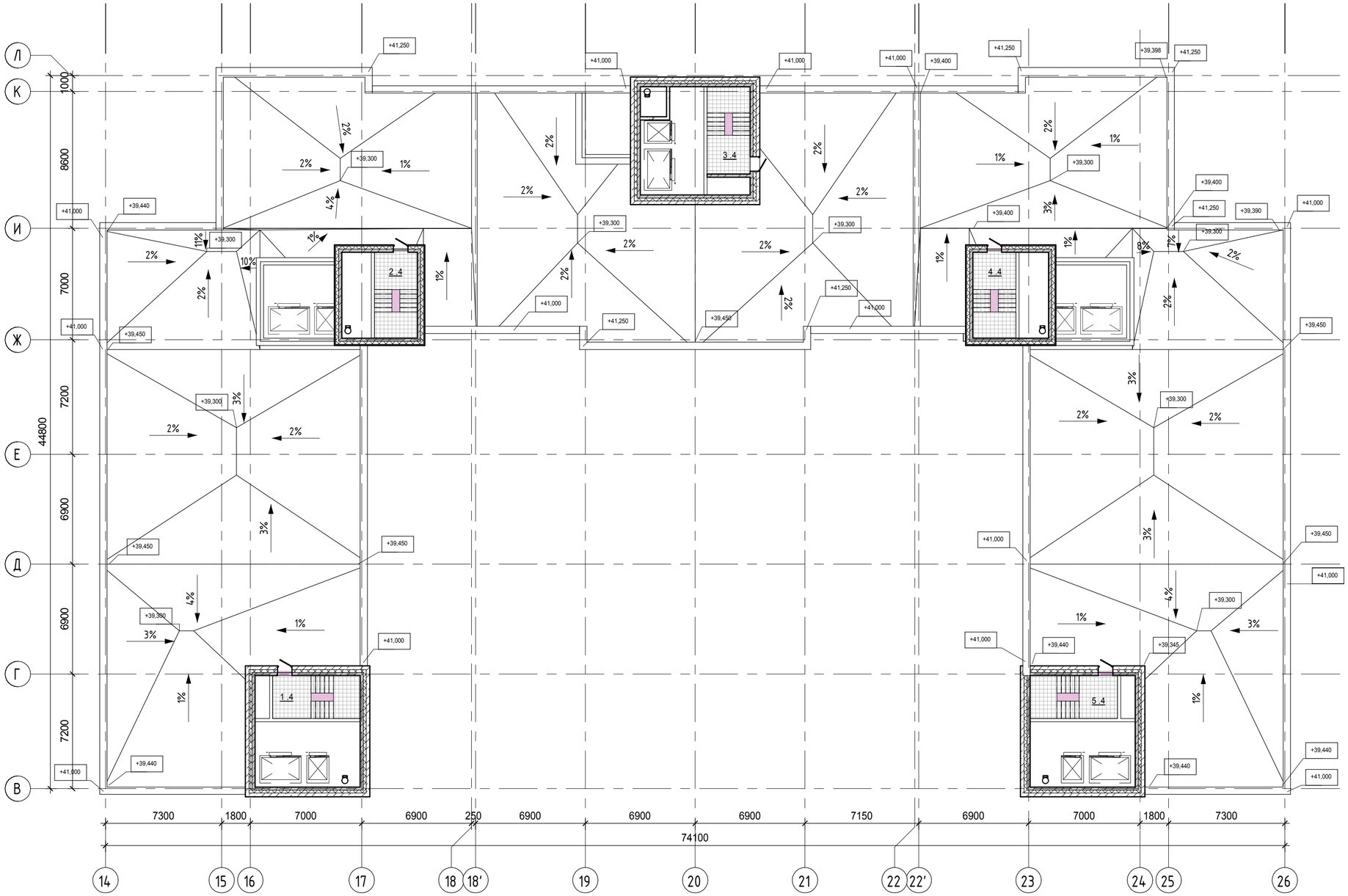
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

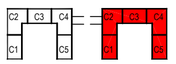


Экспликация помещений на кровле

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²
МОП		
1.4	Лестница	14,8
2.4	Лестница	14,6
3.4	Лестница	14,8
4.4	Лестница	14,6
5.4	Лестница	14,8
		73,6

Функциональное зонирование

МОП



						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 2	Стадия: П; Лист: 29; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	План кровли М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

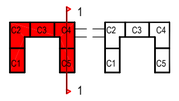
Копировал

Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



±0,000=135,500

						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ	
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Соколов			08-19	Строение 1, 2	Стадия: П; Лист: 30; Листов:
Проверил		Артамонова			08-19		
Н.контроль		Степанов			08-19	Разрез 1-1 М 1:200	АО "ЦНИИЭП жилища"

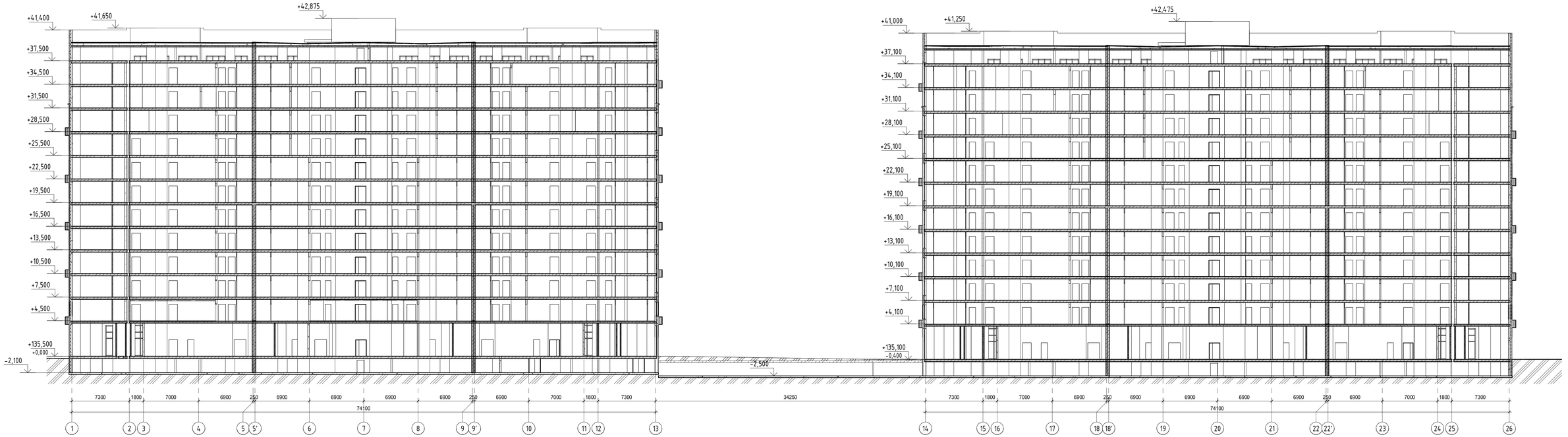
Копировал

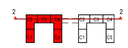
Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





±0,000=135,500

						Ряз/ГПр/ЖД/19/211- РГ		
						Жилой дом, поселение Рязановское, кв-л №99, влд.1 (п. Фабрики им. 1 Мая)		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Соколов			08-19			
Проверил		Артамонова			08-19	Строение 1, 2	Стадия: П	Лист: 31	Листов:
Н.контроль		Степанов			08-19	Разрез 2-2	АО "ЦНИИЭП жилища"	

Копировал | Формат

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.